ANEXA 1

Indicatorii tehnico – economici

Pentru obiectivul de investiţii
„Modernizare, reabilitare și eficientizare energetică -corp C1 -Liceul tehnologic ”Avram Iancu”, str. Gh. Doja nr.13, Târgu Mureș”

Principalii indicatori tehnico – economici
Al investiției „ Modernizare, reabilitare și eficientizare energetică -corp C1 -Liceul tehnologic ”Avram Iancu”, str. Gh. Doja nr.13, Târgu Mureș

1. **Indicatori valorici:**

1.1 Valoarea totală a investiției, inclusiv T.V.A.: 57.987.259,35 lei;
Din care: construcții – montaj (C+M) inclusiv T.V.A.: 35.319.501,47 lei;

Valoarea estimativă totală a proiectului este de 57.987.259,35 lei (inclusiv TVA) din care valoare eligibilă 8.899.057,03 cu TVA lei reprezentând 15,34% din valoarea proiectului, în conformitate cu Contractul de finanțare cu numărul 404/G/GES/12.05.2023.

1.2 **Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată)**
INVESTIȚIA DE BAZĂ:
Calcul preț / mp construit

Suprafață desfășurată propusă a imobilului = 2898.47 mp (se modifica dupa ce se adauga scara exterioara);

Cost mp construit (lei fără TVA) – **investiție totală** = valoare deviz / suprafață desfășurată = **16.554,29**/mp (include: modernizarea construcției propriu-zise, dotare cu echipamente, proiectare și consultanță etc.);
Cost mp construit (lei fără TVA) – **C + M** = valoare deviz / suprafață desfășurată = **10.070,71** lei/mp (include: modernizarea construcției propriu-zise);
Cost mp construit (lei fără TVA) – **investiție de bază** = valoare deviz / suprafață desfășurată = **11.381,13** lei/mp (include: modernizarea construcției propriu-zise, dotare cu echipamente, etc.);

1. **Indicatori fizici:**

1.1. Durata de implementare a proiectului: **27** luni inclusiv proiectare.

1.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție: minim 36 luni
(luni de la data recepției la terminarea lucrărilor)

1.3. Indicatori minimali (capacități tehnice, indicatori calitativi):

Nr. crt.	Denumire indicator	Consum anual existent	Rezultat obtinut dupa implementarea proiectului	Reducere anuala	Reducere anuala (%)
1	Reducere a consumului anual specific de en. finală pentru încălzire (kWh/m2, an)	184,37	31,55	152,81	82,88 %
1’	Reducere a consumului anual specific de en. finală pentru încălzire (MWh/ an)	350,1	59,92	290,18	82,88 %
2	Reducere a consumului specific de energie primară totala (kWh/m2, an)	328,98	83,8	245,18	74,5 %
3	Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului consum total anual consum specific		91,89 (MWh/an) 48,40 (KWh/mp,an)		Cota : 57,75 %
4	Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2, an);	59,3	6,3	53,0	89,4 %
4’	Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone CO2/ an);	112,56	11,94	100,62	89,4 %

1.4. **Indici Urbanistici**

Indici Urbanistici

1) Suprafaţa teren=8727 mp, conf. CF129515

- **Corp școală C1: - situație existentă/ propusă Sp+P+2E**

  S construită 835,25 mp
  S desfășurată 2.793,00 mp
  S desfășurată propusa 2898.47 mp (se modifica dupa ce se adauga scara exterioara)
  Clasa de importanță: II;
  Categoria de importanță: C;
  Gradul de rezistență la foc: II; Riscul de incendiu:MIC;Tc=0.7,ag=0.10;

- Corpul C2- 2 niveluri P+1E - Scoala + Atelier

  Suprafața construită: 576,00 mp
  Suprafața desfășurată: 1.152,00 mp
- Corpul C3- 1 nivel P – Sală de sport

  Suprafața construită: 20 mp
  Suprafața desfășurată: 20 mp
- Corpul C4 - 1 nivel P – cabină portar

  Suprafața construită: 42,50 mp
  Suprafața desfășurată: 42,50 mp
- Corpul C5 - 1 nivel P - Atelier

  Suprafața construită: 93,75 mp
  Suprafața desfășurată: 93,75 mp

P.O.T. = 47,04 %, C.U.T. = 0,85

Aviz favorabil al
DIRECȚIA ȘCOLI
Director adjunct,
Lobonț Horațiu

S.C. CIV INDUST PROIECT S.R.L.