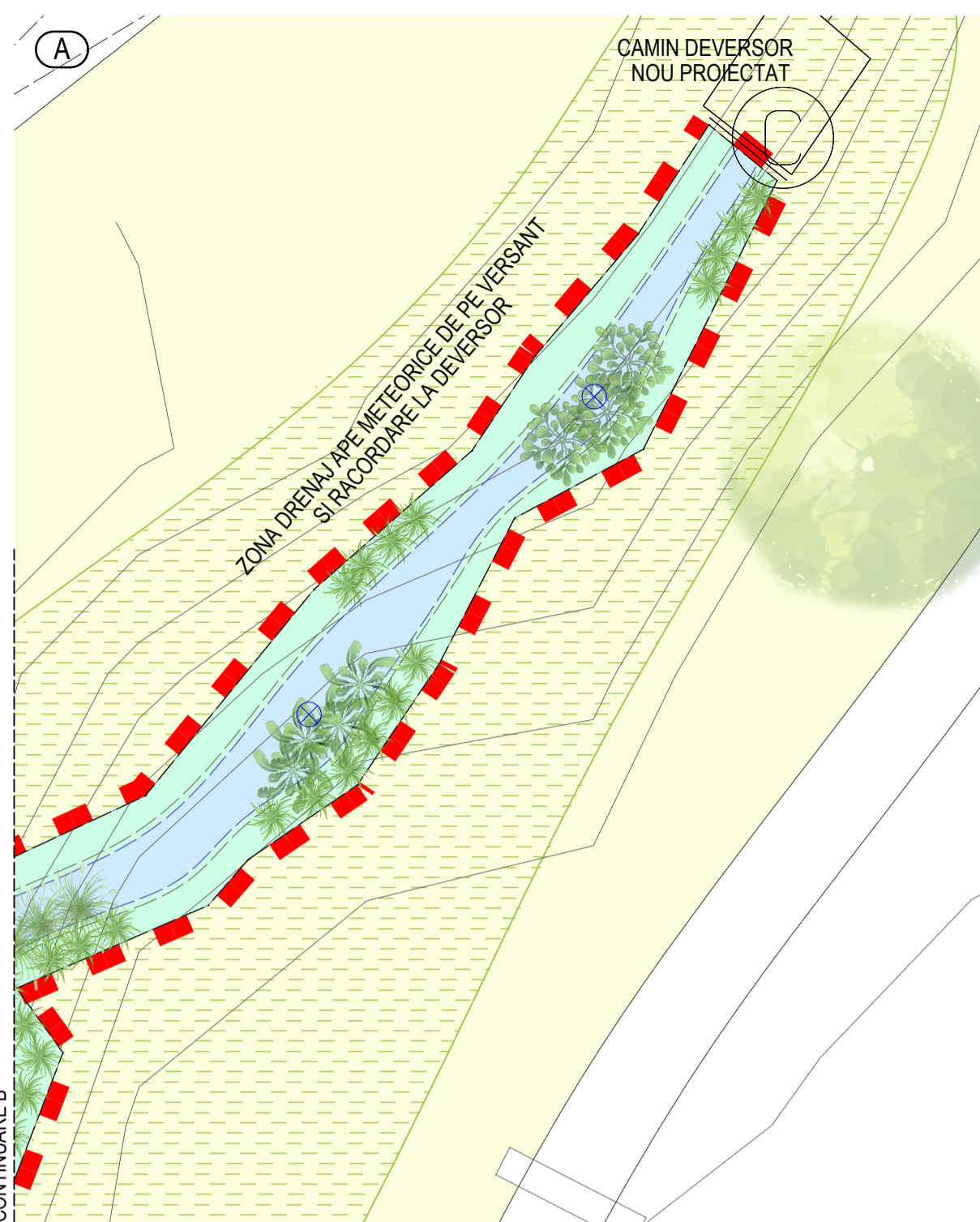
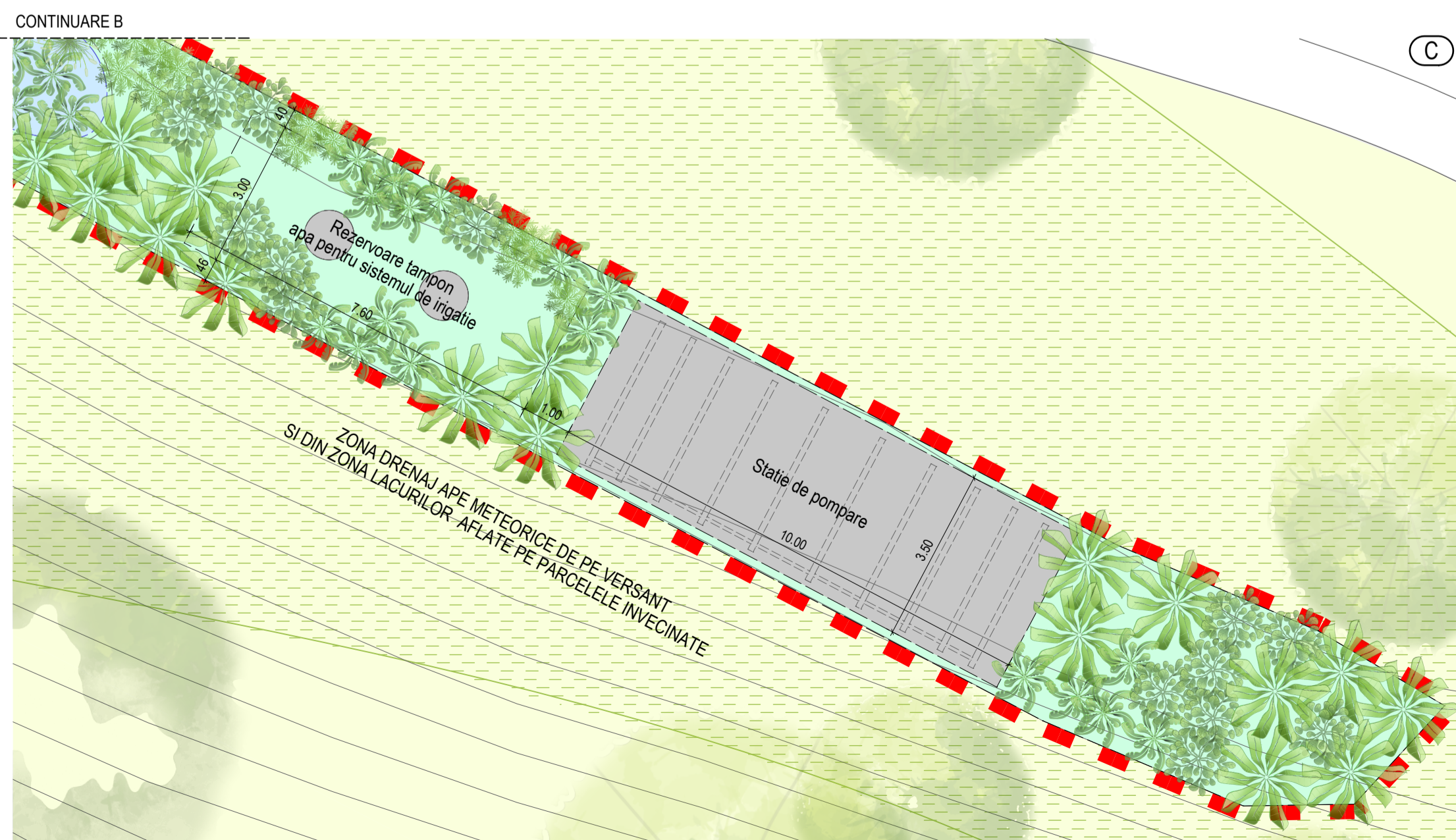


PLAN DE SITUATIE PROPUNERE
SC 1:100



Conceptia

Planul de amenajarea a lacului Substejaris pune un accent deosebit pe transformarea habitatului acvatic existent (baltă naturală) într-o suprafață de apă urbană cu luciu de apă amenajat. Scopul acestei transformări este de a crește frumusețea și atractivitatea parcului din jur, contribuind astfel la un mediu mai sănătos și mai plăcut pentru locuitorii orașului. Dezvoltarea zonei din jurul lacului, prin amenajarea Parcului Substejaris, creează noi oportunități pentru comunitatea urbană în ceea ce privește relaxarea, recreerea și bucuria de a fi în natură.

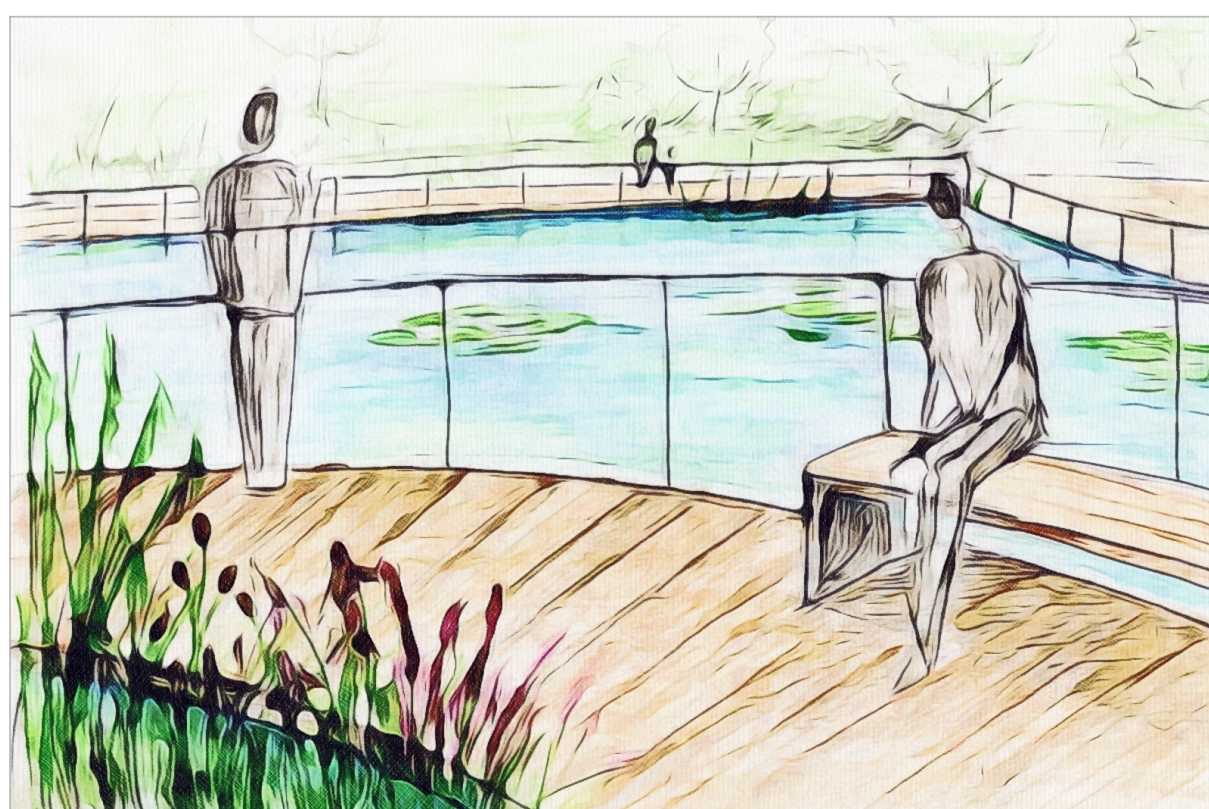
Amenajarea baltii presupune o serie de amenajări și construcții specifice care include pontonul, rocaria, cascada, luciul de apă și zonele plantate.

Pontonul și aleia pietonală de deasupra lacului oferă o oportunitate excelentă pentru ca vizitatorii să se familiarizeze direct cu viața acvatică a lacului. Această potecă nu numai că prezintă bogăția florei și faunei locale, ci prezintă și plante acvatice speciale acclimatizate, îmbogățind astfel cunoștințele și experiențele vizitatorilor.

Rocaria și cascada de pe malul sudic al lacului reprezintă unul dintre cele mai spectaculoase puncte ale întregului lac și contribuie nu doar sub aspect estetic ci și sub aspect funcțional la oxigenarea apei din lac.

Sub aspect ecologic, lacul are o importanță deosebită, fiind un ecosistem complex care găzduiește numeroase specii de animale mici, pești și păsări. Conservarea și dezvoltarea acestui mediu natural sunt extrem de importante pentru menținerea și îmbogățirea biodiversității urbane din zona studiată.

În concluzie, obiectivul planului de dezvoltare nu este doar crearea unui spațiu estetic, ci și crearea unei zone care să susțină biodiversitatea, să ofere adăpost natural locuitorilor orașului și să contribuie la îmbunătățirea calității vieții urbane. Astfel, zona din jurul lacului nu este doar o priveliște frumoasă, ci și un spațiu comunitar activ și locuibil atât pentru locuitorii, cât și pentru vizitatorii orașului.



BILANT SUPRAFETE

	mp
TOTAL TEREN, CONFORM CF139615- Tg.Mures	38 450.0
ZONA DE BALTA SI MALURI AFERENTE STUDIAT PRIN PREZENTUL PROIECT	706.0
TEREN AFERENT GREEN PARC SUBSTEJARIS NU CONSTITUIE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT	37 744.0
OGLINDA DE APA	476.0
ZONA DE AMENAJARE MALURI	140.0
ZONA DE ALEE PIETONALE, PONTON	170.0
STANCARIE, CASCADA AMENAJAT	30.0
STATIE DE POMPARE CU REZERVOR DE APE METEORICE	60.0

PLAN DE SITUATIE PROPUNERE



PLAN DE SITUATIE PROPUNERE
SC 1:200

LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- OGLINDA DE APA
- ZONA DE AMENAJARE MALURI
- ZONA DE ALEE PIETONALE, PONTON
- PLASA DE PROTECTIE, SUPTOR PLANTE
- ROCARIE, CASCADA AMENAJAT
- STATIE DE POMPARE CU REZERVOR DE APE METEORICE
- PLANTE ACVATICE, VEGETATIE SPECIFICA
- ILLUMINAT CONTINUU TIP BANDA LUMINOASA
- ILLUMINAT AMBIENTAL
- ILLUMINAT SUBACVATIC

PROIECTANT GENERAL: at studio Tg Mures - at.studio.2010@gmail.com tel: 0735-842990, fax: 0365-430 078		BENEFICIAR: MUNICIPIUL TG MURES Pia Victoriei, nr. 3, Mun. Târgu Mures, judetul Mures		231.01/2023 Revizua REV 1
Sef Proiect Ing. Peis. Lőrincz Tünde		Obiectiv / obiect / detaliu		A2.02
Intocmit Ing. Tehn. proi.urb. Pall Anna		Nr.proiect 231.01/2023		
Director Proiect Ing.CV Aszalos Tibor Albert		Faza SF		PLAN DE SITUATIE PROPUNERE
		Scara 1:200		
Norme interne de identificare: LAC SUBSTEJARIS 2024 14.02.2024				