



ADMINISTRAȚIA GRĂDINII ZOOLOGICE ȘI A PLATOULUI CORNEȘTI

Str. Verii, nr. 57, 540080 Târgu Mureș, România, CF: 45202174
Telefon: 0040 236408, e-mail: office@zootirgumures.ro Web: www.zootirgumures.ro

Nr. 4626 din 08.08.2023

53.004

MUNICIPIUL TIRGU-MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
3716 08 AUG. 2023

Către,

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Prin prezenta vă înaintăm propunera de completare a rectificării de buget pe anul 2023 al Administrației Grădinii Zoologice și Platoului Cornești, conform HCL nr.36 din 07 februarie 2023 rectificat prin HCL nr.125 din 27 aprilie 2023, HCL nr.175 din 25 mai 2023 și HCL nr.249 din 21 iulie 2023 privind cheltuielile de funcționare, reparații și investiții în mii lei, conform anexei 1.

Director A.G.Z.P.C.
Szánthó János Csaba



ADMINISTRAȚIA GRĂDINII ZOOLOGICE ȘI A PLATOULUI CORNEȘTI

Str. Verii, nr. 57, 540080 Târgu Mureș, România, CF: 45202174
Telefon: 0040 236408, e-mail: office@zootirgumures.ro Web: www.zootirgumures.ro

Aprobat,
Director Executiv,
Szánthó János Csaba

NOTĂ DE FUNDAMENTARE RECTIFICARE DE BUGET LUNA IULIE 2023

Elaborarea proiectului de rectificare a bugetului pe anul 2023 s-a realizat având în vedere:

- HCL 311 din 30.09.2021 privind reorganizarea Serviciului public Administrația Grădinii Zoologice și a Serviciului Administrarea Platoului Cornești din cadrul Municipiului Târgu Mureș și înființarea Serviciului public Administrația Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești – instituție publică de interes local cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local Municipal Târgu Mureș, modificarea corespunzătoare a **structurii organizatorice**, aprobarea organigramei, a **numărului de personal** și a statutului de funcții
- nivelul total al cheltuielilor care a fost angajat și executat până la 23.07.2023;
- nivelul stabilit prin **acte normative** pentru costurile ce sunt prevăzute în legi speciale;
- planul de investiții, dotări, precum și în funcție de contractarea acestora;

Articol 200101-Furnituri de birou

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **+5.000** lei suma este necesară pentru tipărirea biletelor și a abonamentelor de intrare în Grădina Zoologică, .

Articol 200106 -Piese de schimb

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-70.000** lei la articolul bugetar 200106 „Piese de schimb” având în vedere că s-a renunțat la achiziționarea acumulatorului pentru trenuleț.

Articol 200130 - Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **+40.000** lei la articolul bugetar 200130 „Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare”

Articol 2002 - Reparații curente

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de -25.000 lei la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” obiectivul „Reparații curte locuință de serviciu” având în vedere că s-a renunțat la această reparație.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +165.000 lei la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” obiectivul „Reparații ușă casa de elefanți”.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +183.000 lei la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” obiectivul „Reparații sisteme de iluminat și forță” conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +30.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații gard exterior Grădina Zoologică”, vând în vedere că din cauza calamităților naturale, crengile căzute din copaci au distrus pe anumite zone gardul exterior a Grădinii Zoologice.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +25.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații uși de siguranță la tigrii” conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +32.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații uși glisante în Casa Verde” conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +150.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații geamuri de protecție la pisici mari – Casa Verde” având în vedere că deja sunt două geamuri crăpate, sparte iar nici restul geamurilor de vizitare nu asigură siguranța vizitatorilor.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +48.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații bucătărie pavilion maimute” conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +28.500 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații canalizare și scurgeri din incinta pavilion maimute” conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +30.000 lei prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 2002 „Reparații curente” cu denumirea „Reparații sala CT pavilion maimute” conform ofertei anexate.

Articol 2005 - Bunuri de natura obiectelor de inventar

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de +10.000 lei la articolul bugetar 200501 „Uniforme și echipamente” în vederea achiziționării echipamentelor de lucru pe sezonul de iarnă.

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-39.500 lei** la articolul bugetar 200502 „**Alte obiecte de inventar**”.

Articol 2012 - Consultantă și expertiză

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-105.000 lei** la articolul bugetar 2012 „**Consultanță și expertiză**”.

Articol 203030 Alte cheltuieli cu bunuri servicii

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-91.000 lei** la articolul bugetar 203030 „**Alte cheltuieli cu bunuri servicii**”.

Articol 710101 – Construcții

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-148.000 lei** la articolul bugetar 710101 „Construcții” *poziția „Studiu DALI reamenajare pavilion pasari”,* având în vedere că s-a renunțat la execuția acestui proiect.

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-200.000 lei** la articolul bugetar 710101 „Construcții” *poziția „SF extindere terarium”,* având în vedere că s-a renunțat la execuția acestui proiect.

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-255.000 lei** la articolul bugetar 710101 „Construcții” *poziția „Achiziție Casă Țărănească”,* având în vedere că s-a renunțat la execuția acestui proiect.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **+131.000 lei** prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 710101 „Construcții” cu denumirea “**Obiectivul de investiții Tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4 - proiect tehnic și execuție, asistență tehnică, diriginte de șantier , taxe avize, cote ISC**” conform HCL 185/25.05.2023 și a ofertelor de preț anexate cu credit de angajament multianual în suma de 800.000 lei. Creditul bugetar în valoare de 131.000 lei reprezintă proiectul tehnic conform ofertei anexate.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **+85.000 lei** prin **introducerea unei noi poziții** la articolul bugetar 710101 „Construcții” cu denumirea “**Obiectivul de investiții Padoc savana africană, aferent clădirii C11 - proiect tehnic și execuție, asistență tehnică, diriginte de șantier , taxe avize, cote ISC**” conform HCL 187/25.05.2023 și a ofertelor de preț anexate cu credit de angajament multianual în suma de 940.000 lei. Creditul bugetar în valoare de 85.000 lei reprezintă proiectul tehnic conform ofertei anexate.

Articol 710102 - Mașini echipamente și mijloace de transport

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-80.000 lei** la articolul bugetar 710102 „Mașini echipamente și mijloace de transport ” *poziția „Electro Car”*, deoarece conform OUG 34 din 2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative nu se mai poate derula achiziția.

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-4.000 lei** la articolul bugetar 710102 „Mașini echipamente și mijloace de transport ” *poziția „Mașină de spălat rufe”*, deoarece conform OUG 34 din 2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative nu se mai poate derula achiziția.

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-15.000 lei** la articolul bugetar 710102 „Mașini echipamente și mijloace de transport ” *poziția „Aparat jet de aburi”* .

Solicităm **diminuare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **-20.000 lei** la articolul bugetar 710102 „Mașini echipamente și mijloace de transport ” *poziția „Sistem de centrală telefonică cu terminale”* deoarece conform OUG 34 din 2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative nu se mai poate derula achiziția.

Solicităm **suplimentare** de buget pentru anul 2023 cu suma de **90.000 lei** la articolul bugetar 710102 „Mașini echipamente și mijloace de transport ” *poziția „Retroexcavator”* fiind necesar pentru lucrările derulate în Grădina Zoologică.

Solicităm diminuarea creditului de angajament multianual cu **-100.000 lei** de la articolul bugetar 710103 Cheltuieli de capital la mobilier, aparatură birotică și alte active corporale *poziția „Sisteme/ obiecte de joacă pentru copii”* , creditul bugetar rămânând neschimbat.

Anexe: Anexa nr. 1, Influența bugetară a rectificărilor propuse ;

- oferte de preț.

Întocmit,
Máthé Réka



ADMINISTRAȚIA GRĂDINII ZOOLOGICE ȘI A PLATOULUI CORNEȘTI

Str. Verii, nr. 57, 540080 Târgu Mureș, România, CF: 45202174
Telefon: 0040 236408, e-mail: office@zootingumures.ro Web: www.zootingumures.ro

ANEXA Nr. 1

Explicații	ARTICOL BUGETAR	Credit bugetar ințial	Influențe+/ Var+var2	Buget rectificat	Credit angajament ințial	Influențe +/-	Credite angajament final
1	2	3	4	5	6	7	8
Suplimentare la „Bunuri si servicii „Furnituri de birou”	20.01.01	38.000	+5.000	43.000			
Diminuare la „ Piese de schimb ”	20.01.06	83.000	-70.000	13.000			
Suplimentare la „ Bunuri si servicii „Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare”	20.01.30	1.700.000	+40.000	1.740.000			
Diminuare la „Reparații curente” poziția „Reparații curte locuință de serviciu”	20.02	25.000	-25.000	-			
Suplimentare la „Reparații curente” poziția „Reparații usa la casa de elefanți”	20.02	20.000	+165.000	185.000			
Suplimentare la „Reparații curente” poziția „Reparații sisteme de iluminat și forță”	20.02	110.000	+183.000	293.000			
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații gard exterior Grădina Zoologică”	20.02	-	+30.000	30.000			

Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații uși de siguranță la tigrii”	20.02	-	+25.000	25.000		
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații uși glisante în Casa Verde”	20.02	-	+32.000	32.000		
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații geamuri de protecție la pisici mari – Casa Verde”	20.02	-	+150.000	150.000		
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații bucătărie pavilion mainute”	20.02	-	48.000	48.000		
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații canalizare și scurgeri din incinta pavilion mainute”	20.02	-	28.500	28.500		
Introducere poziție nouă la „Reparații curente” poziția „Reparații sala CT pavilion mainute”	20.02	-	30.000	30.000		
Suplimentare la „Bunuri de natura obiectelor de inventar” poziția „Uniforme și echipamente”	20.05.01	15.000	+10.000	25.000		
Diminuare la poziția „Bunuri de natura obiectelor de inventar” poziția „Alte obiecte de inventar”	20.05.02	120.000	-39.500	80.500		
Diminuare la poziția poziția „Consultanță și expertiză”	20.12	233.000	-105.000	128.000		
Diminuare la „Bunuri de natura obiectelor de inventar” poziția „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii”	20.30.30	611.000	-91.000	520.000		
Diminuare la Cheltuieli de capital la Constructii - „Studiu DALI reamenajare pavilion pasari ”	71.01.01	148.000	-148.000	-		

Diminuare la Cheltuieli de capital la Constructii - „SF extindere terarum”	71.01.01	200.000	-200.000	-			
Diminuare la Cheltuieli de capital la Constructii - „Achizitie Casa Taraneasca”	71.01.01	255.000	-255.000	-			
Introducere pozitie nouă Cheltuieli de capital la Constructii - „Obiectivul de investitii Tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4 - proiect tehnic și execuție, asistență tehnică, dirigințe de șantier, taxe avize, cote ISC”	71.01.01	-	131.000	131.000	+800.000	800.000	
Introducere pozitie nouă Cheltuieli de capital la Constructii - „Obiectivul de investitii Padoc savana africană, aferent clădirii C11 - proiect tehnic și execuție, asistență tehnică, dirigințe de șantier, taxe avize, cote ISC”	71.01.01	-	85.000	85.000	+940.000	940.000	
Diminuare de la Cheltuieli de capital - Masini, echipamente și mijloace de transport obiectivul de investitii „ Electro Car ”	71.01.02	80.000	-80.000	-			
Diminuare de la Cheltuieli de capital - Masini, echipamente și mijloace de transport obiectivul de investitii „ Mașină de spălat rufe”	71.01.02	4.000	-4.000	-			
Diminuare de la Cheltuieli de capital - Masini, echipamente și mijloace de transport obiectivul de investitii „Aparat jet de aburi”	71.01.02	15.000	-15.000	-			
Diminuare de la Cheltuieli de capital - Masini, echipamente și mijloace de transport obiectivul de investitii „Sistem de centrala telefonica cu terminale”	71.01.02	20.000	-20.000	-			

Introducere poziție nouă Cheltuieli de capital la Masini , echipamente și mijloace de transport “ <i>Obiectivul de investiții Retroexcavator</i> ”	71.01.02	-	90.000	90.000			
Rectificare Cheltuieli de capital la Mobilier, aparatură birotică și alte active corporale - “ <i>Obiectivul de investiții Sisteme/ obiecte de joacă pentru copii</i> ”	71.01.03	100.000	-	100.000	500.000	-100.000	400.000
TOTAL INFLUENTE							

Director ZOO,

Szánthó János Csaba

Str. Caminului Nr.35, Tg. Mures, Cod postal : 540243, Romania , R9808027 , J-26-621-01.09.1997 , TEL: 0265- 253997,
 FAX: 0265-252013 Cont IBAN : RO87 RNCB 0188 0349 7964 0001, B.C.R. Tg. Mures, e-mail : office@insta-grup.ro
 Proiectare si executie instalatii electrice, energetice, automatizari, constructii civile si industriale.

Nr. inregistrare : 578/26.07.2023

Oferta de pret

Servicii intrerinare iluminat public si lucrari energetice
Administratia Gradinii Zoologice Si a Platoului Cornesti - Tg. Mures

Nr. Crt.	Denumire	Cant.	Pret Unitar [lei]	Valoare [lei]
Lucrari de instalatii electrice				
1	Modernizare tablou distributie 32A - 5 circuite	5	4.588,24	22.941,19
2	Modernizare tablou distributie 63A - 10 Circuite	4	6.375,86	25.503,45
3	Modernizare tablou distributie 63A - 15 circuite	2	8.223,08	16.446,15
4	Reconfigurare tablou distributie existent	10	1.453,94	14.539,35
5	Paratrasnet grajd 2	1	18.913,07	18.913,07
6	Modernizare Iluminat si instalatii electrice interioare	1	40.000,00	40.000,00
7	Modernizare instalatii electrice	1	15.000,00	15.000,00
TOTAL GENERAL				153.343,21
TVA				29.135,21
TOTAL CU TVA				182.478,42

Beneficiar
 Administratia Gradinii Zoologice Si a Platoului Cornesti
 Director
 Szantho Janos Csaba

Ofertant,
 S.C. INSTA GRUP S.R.L.
 Director General
 ing. Rad I. Marinel

Ioan-
 Marinel Rad
 Digitally signed by
 Ioan-Marinel Rad
 Date: 2023.07.26
 12:03:53 +03'00'

SC WISDOM MBC SRL
Sediul : Str. 22 Decembrie 1989, nr 67, TG. MURES
Cod unic de inreg. : 16512252 Atr. Fisc : RO
Nr.ord. reg. Com./an : J-26/978/2004
Tel : 0728-297654

OFERTA DE PRET

Gradina Zoologica
Adresa: Platoul Cornesti,
Târgu Mureș
TEL:0736618610

Obiectiv: Lucrari de constructii: renovare prin **schimbat geamuri**

In atn. Dl. Director SZANTHO JANOS

Bună ziua,

Ne face plăcere să vă prezentăm oferta noastră detaliată pentru lucrările de renovare pe care le solicitați:

Lucrări de Renovare pentru Panourile Vitrate de Vizitare a Casei Pisicilor Mari

Descriere lucrare:

- Înlocuirea a 6 bucăți de geamuri laminate din 5 straturi, cu dimensiunea de 2120*1680 mm, pentru panourile vitrate de vizitare ale casei pisicilor mari. Geamurile existente vor fi înlocuite cu geamuri noi laminate din 5 straturi, cu grosimea finală aproximativă de 32-34 mm.

Detalii tehnice:

- Geamurile vor fi laminate din 5 straturi, fiecare cu sticlă float de 6 mm, pentru a asigura o izolație și siguranță maximă.
- Înlocuirea geamurilor vechi se va efectua în tocurile existente, o integrare în structura actuală.
- Accesul trebuie făcut cu un camion cu platformă dotată cu macara, stative pentru bacuri și ventuză pneumatică. În interiorul clădirii, manipularea se va realiza cu ajutorul unui cărucior cu bacuri, iar montarea în locație se va efectua cu ajutorul ventuzelor.

Ofertă financiară:

- Prețul total pentru aceste lucrări de renovare este de **135000 lei +TVA**.
- Prețul include materialele necesare, cheltuielile legate de înlocuirea geamurilor.

Termen de execuție:

- Termenul de execuție este 5-8 săptămâni
- Echipa noastră de specialiști va efectua lucrările cu maximă atenție și profesionalism, asigurându-se că rezultatul final să fie de cea mai înaltă calitate.

Suntem bucuroși să vă putem oferi această propunere și suntem aici pentru a vă susține în procesul de luare a deciziei.

Data 04.08.2023

SC WISDOM MBC SRL

Ing. Kantor Mihaly

0728297654

PRESTATOR:

SC ROYAL DRU AGRO SRL

CIF: RO43232004

Reg. com.: J26/1374/2020

Cristesti, str. Principala 562B, Jud. Mures

BENEFICIAR:

ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOU LUI CORNESTI

CIF: 45202174

Reg. com.: X26/1173063/2021

Adresa: Str. Verii, Nr.57 Targu Mures

OFERTA DE PRET - REPARATII 3 USI METALICE CULISANTE VERTICAL

NR. CRT.	DESCRIERE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR (LEI/BUC)	PRET TOTAL (LEI FARA TVA)	VALOARE TOTALA (LEI CU TVA)
1	2	3	4	5	6	7
	Materiale					
1.	PROFIL U 65 MM	ML	4	25	100	119
2.	PROFIL U 40 MM	ML	4	20	80	95.2
3.	TEAVA RECTANGULARA 20 X 20 MM	ML	4	15	60	71.4
4.	TABLA NEAGRA 2 MM - 1000 X 2000 MM	BUC	1	120	120	142.8
5.	CABLU METALIC DE ACTIONARE	ML	10	20	200	238
6.	ROLE	BUC	4	65	260	309.4
7.	MECANISM DESCHIDERE USA	BUC	1	750	750	892.5
8.	VOPSEA	L	1			
	MANOPERA			TOTAL	1,570	1,868.3
1.	ASAMBALRE	ANS	1	2250	2250	2,677.5
2.	MONTAJ LA FATA LOCULUI	ANS	1	2800	2800	3,332
	PRET UNITAR REPARATIE 1 USA			TOTAL	5,050	6,009.5
	PRET TOTAL REPARATIE 3 USI				6,620	7,877.8
					19,860	23,633.4

PRESTATOR

SC ROYAL DRU AGRO SRL

Tighe bilorale

PRESTATOR:

SC ROYAL DRU AGRO SRL

CIF: RO43232004

Reg. com.: J26/1374/2020

Cristesti, str. Principala 562B, Jud. Mures

BENEFICIAR:

ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI CORNESTI

CIF: 45202174

Reg. com.: X26/1173063/2021

Adresa: Str. Verii, Nr.57 Targu Mures

OFERTA DE PRET - REPARATII 8 USI METALICE GLISANTE PE SINE

NR. CRT.	DESCRIERE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR (LEI/BUC)	PRET TOTAL (LEI FARA TVA)	VALOARE TOTALA (LEI CU TVA)
1	2	3	4	5	6	7
	Materiale					
1.	PROFIL U 65 MM	ML	8	25	200	238
2.	TEAVA RECTANGULARA 60 X 60 MM	ML	18	25	450	535.5
3.	PLASA DIN SARMA ONDULATA 2000 X 1000 MM X 5 MM	BUC	2.5	300	750	892.5
4.	RULMENT MECANISM DESCHIDERE	BUC	5	20	100	119
5.	VOPSEA	1	1	50	50	59.5
6.	DIBLURI	BUC	10	25	250	297.5
7.	MECANISM INCHIDERE	BUC	2	50	100	119
	MANOPERA			TOTAL	1,900	2,261
1.	ASAMBALRE	ANS	1	650	650	773.5
2.	MONTAJ LA FATA LOCULUI	ANS	1	800	800	952
				TOTAL	1,450	1,725.5
	PRET UNITAR REPARATIE 1 USA				3,350	3,986.50
	PRET TOTAL REPARATIE 8 USI				26,800	31,892

PRESTATOR

SC ROYAL DRU AGRO SRL

PRESTATOR:

SC ROYAL DRU AGRO SRL

CIF: RO43232004

Reg. com.: J26/1374/2020

Cristesti, str. Principala 562B, Jud. Mures

BENEFICIAR:

ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI CORNESTI

CIF: 45202174

Reg. com.: X26/1173063/2021

Adresa: Str. Verii, Nr.57 Targu Mures

OFERTA DE PRET - REPARATII 8 USI METALICE DE SIGURANTA CASA VERDE

NR. CRT.	DESCRIERE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR (LEI/BUC)	PRET TOTAL (LEI FARA TVA)	VALOARE TOTALA (LEI CU TVA)
1	2	3	4	5	6	7
	Materiale					
1.	TEAVA RECTANGULARA 60 X 60 MM	ML	15	25	375	446.25
2.	TEAVA RECTANGULARA 40 X 40 MM	ML	7	20	140	166.6
3.	COLTURI	BUC	2	10	20	23.8
4.	INCHIZATOR	BUC	2	150	300	357
5.	PLASA DIN SARMA ONDULATA 2000 X 1000 MM X 5 MM	BUC	3	300	900	1,071
6.	DIBLURI	BUC	8	25	200	238
7.	VOPSEA	L	1	50	50	59.5
				TOTAL	1,985	2,362.15
	MANOPERA					
1.	ASAMBALRE	ANS	1	650	650	773.5
2.	MONTAJ LA FATA LOCULUI	ANS	1	800	800	952
				TOTAL	1,450	1,725.5
	PRET UNITAR REPARATIE 1 USA				3,450	4,105.50
	PRET TOTAL REPARATIE 8 USI				27,600	32,844

PRESTATOR

SC ROYAL DRU AGRO SRL

S.C. CONFORT FOR YOU S.R.L
Str. BENEFALAU , nr. 12
Loc. Tg-Mureș , jud. Mureș
Tel : 0742478112



Catre :

**ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI
CORNESTI**

Localitatea Tg-Mures Str. Verii nr.57 jud.Mures

Venim cu urmatozrea oferta de pret:

-Lucrari de reparatii bucatarie pavilion maimute:

- Demontare faianta existenta si curatirea suprafete
- Reparatii goluri, gletuit si zugravit
- Transport moloz
- Lucrari de instalatii sanitare inlocuit baretii si robineti
- Procurat si montat faianta
- Inlocuit Lampi si intrerupatoare

Total:

39950lei+TVA

Va multumim,

Semnatura:

Ing.KORMOCZKI JANOS



S.C. CONFORT FOR YOU S.R.L
Str. BENEFAU, nr. 12
Loc. Tg-Mureș, jud. Mureș
Tel : 0742478112



Catre :

**ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI
CORNESTI**

Localitatea Tg-Mures Str. Verii nr.57 jud.Mures

Venim cu urmatozrea oferta de pret:

-Lucrari de reparatii canalizare si scurgeri din incinta pavilion maimute:

- Demontare sifoane de pardoseala
- Procurare si montare scurgeri si sifoane de pardoseala din boxe
- Reparatii goluri, hidroizolatie si etansare

Total:

23800 lei+TVA

Va multumim,

Semnatura:

Ing.KORMOCZKI JANOS



S.C. CONFORT FOR YOU S.R.L
Str. BENEFALAU , nr. 12
Loc. Tg-Mureș , jud. Mureș
Tel : 0742478112



Catre :

**ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI
CORNESTI**

Localitatea Tg-Mures Str. Verii nr.57 jud.Mures

Venim cu urmatozrea oferta de pret:

-Lucrari de reparatii Sala CT pavilion maimute:

- Demontare si curatirea suprafete
- Reparatii goluri,tencuit(unde e necesar), gletuit si zugravit
- Transport moloz
- Inlocuit Lampi si intrerupatoare

Total:

24800 lei+TVA

Va multumim,

Semnatura:

Ing.KORMOCZKI JANOS



OFERTA DE PRET

Catre: **ZOO Targu-Mures,**

Adresa: Targu-Mures, str. Verii, nr.57., jud. Mures

Pentru lucrarea:

D.T.A.C. (Documentatie tehnica pentru autorizare de construire), Proiect tehnic si detalii de executie, Urmarire de santier si receptia lucrarilor executate pentru lucrarea:

Proiectarea unui padoc savana africana aferent cladirii C11

Adresa: Targu-Mures, str. Verii, nr.57., jud. Mures

Proiectant: **Tekla arhitectura&design S.R.L.**

Terenul aflat in proprietatea ZOO Targu-Mures are o suprafata de 400.816 mp, sunt identificate in cartea funciara 12 corpuri de cladiri, cu nr. cadastral 126668.

Aceasta documentatie va contine lucrarile de specialitate:

- management;-administrarea organizarii proiectului cu studiile de specialitate,
- plan topografic,
- studiu geo,
- arhitectura,
- structura,
- instalatii (dupa caz)
- verificare proiecte,
- documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerea avizelor,
- certificarea performantei energetice si auditul energetic dupa caz
- antemasuratori-extras materiale,
- deviz pe obiecte, deviz general,
- asistenta tehnica in executie,
- participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructie.

TOTAL TARIF: 70.000,00 RON fara TVA, firma fiind neplatitor de Tva.

Aceste sume nu contin taxele si tarifele percepute de organele administratiei publice locale si contravaloarea avizelor elaborate de detinatorii de utilitati.

Data:
11.07.2023

Intocmit:
arh. Nagy Eniko Tekla

Nagy



S.C. THIESZ BAUER S.R.L
str. Muresului, nr.111C
Sancraiu de Mures, jud. Mures
CUI: RO41566636; J26 / 1734 / 2019
Tel:0740-922.072

Către

ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI CORNESTI

In atenția dlui. Director SZÁNTHÓ János

OFERTA DE PREȚ

Ca răspuns la cererea d-vs. de ofertă, reprezentanți ai S.C. THIESZ BAUER S.R.L. ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai-sus menționată, să prestăm servicii de asistență tehnică- supraveghere execuție (dirigenție) domeniile arhitectura, rezistenta și instalatii electrice la lucrările "**CONSTRUIRE UNUI PADOC SAVANA AFRICA AFERENT CLADIRII CII ZOO TARGU MURES**", situat în orasul Targu Mures, jud. Mureș"

pentru suma de **15.000,00 Ron + TVA.**

Mă angajez să mențin această ofertă pentru o durată de 30 zile și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă va constitui un contract angajant între noi.

Precizez că nu depun ofertă alternativă.

Am înțeles că, în cazul în care oferta este stabilită ca fiind câștigătoare, să prestez serviciile de consultanta și dirigenție în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Pentru orice întrebări sau nelămurire vă stau la dispoziție.

Sâncraiu de Mureș,
17.07.2023

S.C. THIESZ BAUER S.R.L.
ing. Thiesz Áron

ROMANIA - REPUBLICA ROMANIA
THIESZ ARON
S.C. THIESZ BAUER S.R.L.
Sâncraiu de Mureș, jud. Mureș



HOTĂRÂREA nr. 187
din 25 mai 2023

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate
aferent obiectivului de investiții „Proiectarea unui padoc savana africană, aferent clădirii
C11” și a indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei 1

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 3.748/14.04.2023, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Proiectarea unui padoc savana africană, aferent clădirii C11” și a indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei 1;
- Notă de fundamentare cu nr. 3.749/14.04.2023, privind necesitatea și oportunitatea aprobării Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Proiectarea unui padoc savana africană, aferent clădirii C11” și a indicatorilor tehnico-economici, conform anexei;
- Raportul de specialitate nr. 27.419/1.864 din 27.04.2023 al Direcției economice;
- Raportul de specialitate nr. 28.932 din 26.04.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Raportul de specialitate nr. 2.712/09.05.2023 (33.803/16.05.2023) al Direcției Arhitect șef;
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- art. 44, alin (1), art. 45, al.n. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (14), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Proiectarea unui padoc savana africană, aferent clădirii C11” și indicatorii tehnico-economici, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare de **833.983,81 lei cu TVA**,

Art. 2. Se aprobă finanțarea investiției „Proiectarea unui padoc savana africană, aferent clădirii C11”, finanțare care se va efectua de la bugetul local în procent de 100% în vederea realizării investiției.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Administrația Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică: Direcției Tehnice – Biroul Energetic, Direcției Economice și Administrației Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești.

Contrasemnează,

Secretar General al Municipiului Târgu Mureș

Bordi Kinga



Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile



ADMINISTRAȚIA GRĂDINII ZOOLOGICE ȘI A PLATOULUI CORNEȘTI

Str. Verii, nr. 57, 540080 Târgu Mureș, România, CF: 45202174
Telefon: 0040 236408, e-mail: office@zootirgumures.ro Web: www.zootirgumures.ro

ANEXA 1

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- I. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

	Lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL	729.764,13	127.478,71	857.242,84
DIN CARE C+M	655.940,60	124.628,71	780.569,31

- II. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții-și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Indicatori tehnico-economici:

Capitolul 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului:

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

Capitolul 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții:

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

Capitolul 3

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:

Total fără TVA	73823,530 ron	15001.733 euro
Total cu TVA 19 %	76673,530 ron	15580,884 euro

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investiții de bază:

Total fără TVA	636395.200 ron	129322.332 euro
Total cu TVA 19 %	757310.288 ron	153893.576 euro

Capitolul 5

Alte cheltuieli:

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

Capitolul 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste:

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

TOTAL GENERAL

Total cu TVA 19%	710218.730 ron	144324,066 euro
	833983.810 ron	169474,458 euro

III. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Cu lucrările propuse din documentația prezentă, se prevede o creștere a numărului de vizitatori, la corpul de clădire nou propus. Va crește numărul vizitatorilor și în incinta grădinii zoologice, introducând și mai mult, tot ansamblul în circuitul turistic al municipiului Tîrgu Mureș.

Indicatori de performanță financiară 15 ani

RIRF/C	-1.89%
VNAF/C	-615.106 lei
Rata cost / beneficiu	-0.68

IV. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a lucrărilor depinde de o finanțare corespunzătoare și de numărul lucrătorilor formației sau formațiilor angrenate în realizarea investiției.

Proiectantul apreciază că lucrările prevăzute de prezenta documentație vor avea durata de realizare 4 luni. În cazul unor eventuale vicii ascunse durata și implicit costurile se vor mări.

V. Valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare, prin comparea a două devize atașate studiului de fezabilitate:

	Lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL			
Valoare minimă	710.218,73	123.765,08	833.983,81
Valoare maximă	729.764,13	127.478,71	857.242,84
DIN CARE C+M			
Valoare minimă	636.395,20	120.915,08	757.310,28
Valoare maximă	655.940,60	124.628,71	780.569,31

DIRECTOR A.G.Z.P.C.

Szánthó János Csaba



ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU PROIECTAREA UNUI PADOC SAVANA AFRICANA AFERENT CLADIRII C11 -VARIANTA2

DEVIZ GENERAL cf. HG 907/2016

al obiectivului de investiții

„ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU PROIECTAREA UNUI PADOC SAVANA AFRICANA AFERENT CLADIRII C11- ZOO TÂRGU MUREȘ”

In lei/euro la cursul euro 30.09.2022 - 4.9490 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucru	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu geotehnic</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu topografic, relevee sau alte documentatii cadastrale</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	58823,53	0.00	58823,53
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58823,53	0.00	58823,53
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1.	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	0	0	0
3.8.2.	Dirigenție de șantier	15000,00	2850,00	17850,00
TOTAL CAPITOL 3		73823,53	2850,00	76673,53
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	636395,20	120915,08	757310,28
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	636395,20	120915,08	757310,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)			
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1)			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.3)			
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	TOTAL CAPITOL 5			
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	710218,73	123765,08	833983,81
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	636395,20	120915,08	757310,28

DATA:
30.09.2022

INTOCMIT: BORZAS JENO- SC CASTELLUM BUILD SRL

Arh. Nagy Eniko Tekla- Teklaarhitectura&design srl



arhitectura&design s.r.l.

111 Mures, jud. Mures
str. Verii, nr. 57, jud. Mures
1266668/2019
CUI 40497000

1

OFERTA DE PRET

Catre: **ZOO Targu-Mures,**

Adresa: Targu-Mures, str. Verii, nr. 57., jud. Mures

Pentru lucrarea:

D.T.A.C. - (Documentatie tehnica pentru autorizare de construire), Proiect tehnic si detalii de executie, Urmarire de santier si receptia lucrarilor executate pentru lucrarea:

Construire tunel vizitatori in amplasamentul leilor aferent cladirii C4

Adresa: Targu-Mures, str. Verii, nr. 57., jud. Mures

Proiectant: **Tekla arhitectura&design S.R.L.**

Terenul aflat in proprietatea ZOO Targu-Mures are o suprafata de 400.816 mp, sunt identificate in cartea funciara 12 corpuri de cladiri, cu nr. cadastral 126668.

Aceasta documentatie va contine lucrarile de specialitate:

- management:-administrarea organizarii proiectului cu studiile de specialitate,
- plan topografic,
- studiu geo,
- arhitectura,
- structura,
- instalatii,
- verificare proiecte,
- documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerea avizelor,
- certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii
- antemasuratori-extras materiale,
- deviz pe obiecte, deviz general,
- asistenta tehnica in executie,
- participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructie.

TOTAL TARIF: 110.000,00 RON fara TVA, firma fiind neplatitor de Tva.

Aceste sume nu contin taxele si tarifele percepute de organele administratiei publice locale si contravaloarea avizelor elaborate de detinatorii de utilitati.

Data:
14.07.2023

Intocmit:
arh. Nagy Eniko Tekla



AB 9m cu T

S.C. THIESZ BAUER S.R.L.
str. Muresului, nr.111C
Sancraiu de Mures, jud. Mures
CUI: RO41566636; J26 / 1734 / 2019
Tel:0740-922.072

Către

ADMINISTRATIA GRADINII ZOOLOGICE SI A PLATOULUI CORNESTI

In atenția dlui. Director SZÁNTHÓ János

OFERTA DE PREȚ

Ca răspuns la cererea d-vs. de ofertă, reprezentanți ai S.C. THIESZ BAUER S.R.L. ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai-sus menționată, să prestăm servicii de asistență tehnică- supraveghere execuție (dirigenție) domeniile arhitectura, rezistența și instalații electrice la lucrările "**CONSTRUIRE TUNEL VIZITATORI IN AMPLASAMENTUL LEILOR AFERENT CLADIRII C4**", situat în orasul Targu Mures, jud. Mureș"

pentru suma de **15.000,00 Ron + TVA.**

Mă angajez să mențin această ofertă pentru o durată de 30 zile și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă va constitui un contract angajant între noi.

Precizez că nu depun ofertă alternativă.

Am înțeles că, în cazul în care oferta este stabilită ca fiind câștigătoare, să prestez serviciile de consultanță și dirigenție în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Pentru orice întrebări sau nelămurire vă stau la dispoziție.

Sâncraiu de Mureș,
17.07.2023

S.C. THIESZ BAUER S.R.L.
ing. Thiesz Áron

THIESZ ARON
Director General



HOTĂRÂREA nr. 185
din 25 mai 2023

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, aferent obiectivului de investiție „Construire tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4” și a indicatorilor tehnico-economici, conform anexei 1

Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 3.754/14.04.2023, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, aferent obiectivului de investiție „Construire tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4” și a indicatorilor tehnico-economici, conform anexei 1;
- Notă de fundamentare cu nr. 3.755/14.04.2023, privind necesitatea și oportunitatea aprobării Studiului de Fezabilitate, aferent obiectivului de investiție „Construire tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4” a indicatorilor tehnico-economici, conform anexei 1;
- Raportul de specialitate nr. 27.414/1.863 din 27.04.2023 al Direcției economice;
- Raportul de specialitate nr. 28.930 din 26.04.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Raportul de specialitate nr. 27.10/09.05.2023 (39.801/16.05.2023) al Direcției Arhitect șef;
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș;
- Amendamentul formulat în plenul Consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- art. 44, alin. (1), art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (14), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate, aferent obiectivului de investiție „Construire tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4” și indicatorii tehnico-economici, conform devizului nr. 1 din Anexa 1 și varianta 2 din partea desenată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare de **642.329,34 lei cu TVA**.

Art. 2. Se aprobă finanțarea investiției „Construire tunel vizitatori în amplasamentul leilor, aferent clădirii C4”, finanțare care se va efectua de la bugetul local în procent de 100% în vederea realizării investiției.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Administrația Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică: Direcției Tehnice – Biroul Energetic, Direcției Economice și Administrației Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești.

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga



Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile



ADMINISTRAȚIA GRĂDINII ZOOLOGICE ȘI A PLATOULUI CORNEȘTI

Str. Verii, nr. 57, 540080 Târgu Mureș, România, CF: 45202174
Telefon: 0040 236408, e-mail: office@zootirgumures.ro Web: www.zootirgumures.ro

ANEXĂ LA HOT. Nr. 185 / 2023

ANEXA I

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- I. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL	547.151,98	98.027,36	642.329,34
DIN CARE C+M	485.933,49	92.327,36	578.260,85

- II. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții-și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Indicatori tehnico-economici:

Capitolul 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Total fără TVA

Total cu TVA 19 %

0.000 mii ron

0.000 mii ron

0.000 mii euro

0.000 mii euro

Capitolul 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Total fără TVA

Total cu TVA 19 %

0.000 mii ron

0.000 mii ron

0.000 mii euro

0.000 mii euro

Capitolul 3

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Total fără TVA	61218.490 ron	12440.254 euro
Total cu TVA 19 %	64068,490 ron	13019,404 euro

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investiții de bază

Total fără TVA	421245.410 ron	85601.587 euro
Total cu TVA 19 %	501282.037 ron	101865.888 euro

Capitolul 5

Alte cheltuieli

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

Capitolul 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

Total fără TVA	0.000 mii ron	0.000 mii euro
Total cu TVA 19 %	0.000 mii ron	0.000 mii euro

TOTAL GENERAL

Total cu TVA 19%

482463.900 ron	98041.841 euro
565350.520ron	114885,186 euro

III. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Cu lucrările propuse din documentația prezentă, se prevede o creștere a numărului de vizitatori, la corpul de clădire nou propus. Va crește numărul vizitatorilor și în incinta grădinii zoologice, introducând și mai mult tot ansamblul în circuitul turistic al municipiului Tîrgu Mureș.

Indicatori de performanță financiară	15 ani
RIRF-C	-1,67%
VNAE-C	-277.480 lei
Rata cost / beneficii	-0,64

IV. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a lucrărilor depinde de o finanțare corespunzătoare și de numărul lucrătorilor formației sau formațiilor angrenate în realizarea investiției. Proiectantul apreciază că lucrările prevăzute de prezenta documentație vor avea durata de realizare 4 luni. În cazul unor eventuale vicii ascunse durata și implicit costurile se vor mări.

- V. Valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare, prin comparea a două devize atașate studiului de fezabilitate:

	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL			
Valoare minimă	482.463,90	82.886,62	565.350,52
Valoare maximă	547.151,98	98.027,36	642.329,34
DIN CARE C+M			
Valoare minimă	421.245,41	80.036,62	501.282,03
Valoare maximă	485.933,49	92.327,36	578.260,85

TARGU MURES
2
DIRECȚIA SAU
GRADINILOR ZOOLOGICE
Szabolcsi János Osoba
CORNESCU
CIF 45203179

**ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONSTRUIRE TUNEL VIZTATORI IN
AMPLASAMENTUL LEILOR AFERENT CLADIRII C4**

DEVIZ GENERAL cf. HG 907/2016
al obiectivului de investiții

„ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONSTRUIRE TUNEL VIZTATORI IN AMPLASAMENTUL
LEILOR AFERENT CLADIRII C4- ZOO TÂRGU MUREȘ”

In lei euro la cursul euro 01.09.2022 = 4.8525 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu geotehnic</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu topografic, relevee sau alte documentatii cadastrale</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	46218,49	0.00	46218,49
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	46218,49	0.00	46218,49
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1.	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	0	0	0
3.8.2.	Dirigenție de șantier	15000,00	2850,00	17850,00
TOTAL CAPITOL 3		61218,49	2850,00	64068,49
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	485933,49	92327,36	578260,85
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		485933,49	92327,36	578260,85
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)			
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)			
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)			
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1)			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.3)			
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		547151,98	92327,36	639479,34
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		485933,49	92327,36	578260,85

DATA,
01.09.2022

INTOCMIT: BORZAS JENO- SC CASTELLUM BUILD SRL

Arh. Naga Eniko Teklu- Tekluarhitectura&design srl