



Expunere de motive

cu privire la prelungirea contractului de concesiune nr. 453/13.06.2003 asupra terenului situat în Mun. Tg. Mureș, str. Cornești, în dreptul nr. 92-94, în suprafață de 200 mp, așa cum este prevăzut în planul de situație anexat contractului mai sus menționat

Având în vedere cadrul juridic reprezentat de dispozițiile art. 7 al.3 ale OUG nr. 54/2006 care prezevede: „Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților”.

Obligația autorităților publice de a asigura continuitatea serviciilor de utilitate publică pe care le furnizează SC Radiotel Mureș SRL prin intermediul stâlpului de radiocomunicații aflat pe suprafața de teren concesionată impune o prelungire a contractului de concesiune. Precizăm că stâlpul de radiocomunicații de pe terenul concesionat asigură infrastructura integrată a Statului Român printre care enumerăm:

- Echipamente care deservesc Sistemul național unic pentru apeluri de urgență 112;
- Echipamente de comunicații pentru SMURD, Ambulanță Mureș, alte servicii de ambulanțe private;
- Comunicații de urgență ale Ministerului Sănătății;
- Echipamente administrate de STS.

De asemenea se furnizează și altor operatori privați sistemul cum ar fi societățile de radio și televiziune, operatorii de telefonie fixă și mobilă (inclusiv 3G, 4G).

Toate aceste servicii de utilitate publică, pe care le furnizează concesionarul, nu pot fi întrerupte prin ajungerea la termen a unui contract de concesionare.

O întrerupere a acestora ar duce la o situație absurdă cu efecte grave în funcționarea sistemului de urgențe medicale din Municipiul Tîrgu Mureș, întreruperea furnizării semnalului de telefonie fixă și mobilă din Tg. Mureș. A se vedea, în acest sens adresa Serviciului de Ambulanță Mureș anexată care concluzionează că în cazul demontării acestui stâlp de radiocomunicație toate comunicațiile Serviciului Județean de Ambulanță Mureș „vor fi imposibile” importanța acestora fiind „majoră și vitală”.

Mai mult decât atât, din corespondența purtată între concesionar și concedent, inițial concedentul prin adresa nr. 496/DII/IV din 29.03.2012 își exprima acordul cu privire la prelungirea contractului de concesiune la inițiativa concesionarului,

urmând ca această cerere să fie supusă aprobării Consiliului Local Municipal Tîrgu Mureș. Tot în același sens, concesionarul a pus la dispoziție un buletin de analiză cuprinzând determinările de câmp electromagnetic de radiofrecvență și microunde efectuat de către Institutul de Sănătate Publică „Prof. DR. Iuliu Moldovan” din cadrul Ministerului Sănătății, din Cluj Napoca care certifică că valorile măsurate în zonă nu depășesc valorile maxime admise.

Documentația anexată prezentului proiect de hătărâre certifică o dată în plus respectarea obligațiilor de către concesionar față de concedent în ceea ce privește plata concesiunii precum și respectarea celorlate obligații contractuale.

Contractul de concesiune urmează să expire în luna iunie moment în care toate serviciile furnizate de concesionar vor înceta, astfel se impune o prelungire a contractului inițial cu jumătate din perioada avută în vedere la momentul semnării, respectiv de 5 ani.

Subsemnatul inițiator, sesizat fiind cu privire la aspectele de mai sus înțelegând importanța bunei funcționări pentru cetățenii municipiului a serviciilor publice furnizate de către concesionar, văzând dispozițiile art. 7 al.3 ale OUG nr. 54/2006 am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Inițiator, consilier local
Prof. Pui Sebastian Alexandru



Cerere,

d-lui Pui Sebastian, consilier local

Va rugam sa ne sprijiniti in initierea unei hotarari de Consiliu Local privind prelungirea concesiunii pentru terenul pe care este amplasat pilonul de comunicatii al societatii noastre.

Societatea Radiotel Mures SRL, societate cu capital integral privat, romanesc, a construit un pilon de comunicatii , pe un teren concesionat in iunie 2003 de la Primaria orasului Tg.Mures. Perioada initiala de concesiune era prevazuta la 10 ani. Finalizarea constructiei acestuia s-a realizat doar in anul 2005, din cauza inerentelor probleme privind autorizatia de constructie. Dupa lege am avea dreptul la o prelungire a concesiunii cu o perioada egala cu jumatate din perioada initiala, deci o prelungire cu inca 5 ani.

Pilonul se afla pe un punct dominant, pe un varf de deal de unde se asigura cea mai buna vizibilitate atat din punct de vedere optic cat si din punct de vedere al propagarii undelor radio pentru orasul Tg.Mures si imprejurimi.

Datorita pozitiei deosebite a pilonului, in decursul timpului au fost montate echipamente radio de o importanta vitala pentru comunitatea locala si pentru judetul Mures. In acest sens putem enumera cateva dintre acestea:

- Echipamente (de utilitate publica) care deservesc Sistemul national unic pentru apeluri de urgenta 112,
- Echipamente care fac parte din infrastructura integrata de comunicatii a statului, administrata de STS,
- Echipamente care deservesc Ministerul Sanatatii, paging regional,
- Echipamente de comunicatii pentru SMURD, Ambulanta Mures, alte servicii de ambulante private,
- Alte tipuri de echipamente de utilitate publica, TV, radio etc.
- Echipamente de telefonie mobila GSM, 3G, 4G, care acopera zona Platoul Cornești si nu numai.

Avand in vedere importanta deosebita a acestor tipuri de servicii , societatea noastra a solicitat Primariei Tg.Mures inca de la inceputul anului 2012 prelungirea concesiunii cu inca 5 ani. Desigur ca la nici una din solicitari nu s-a raspuns in termenul legal de 30 de zile, iar atunci cand s-a raspuns ni s-a comunicat ca prelungirea se va face prin simplul acord de vointa al partilor, dar numai cu 10 zile inainte de expirarea perioadei de concesiune. Mai mult decat atat, ni s-a comunicat ca putem face demersurile pentru cumpararea terenului respectiv.

In urma ultimei adrese de prelungire a concesiunii, depusa sub nr. 48487 din data de 5 nov. 2012, Primaria orasului Tg. Mures raspunde in 31 ian. 2013 ca " in urma analizarii solicitarii compartimentelor de specialitate, respectiv Administratia Domeniului Public si Arhitect Sef, aceasta nu a primit aviz favorabil deoarece obiectivul ... nu se incadreaza in documentatiile de urbanism aprobate in zona, care incadreaza terenul in aria aferenta unitatii teritoriale atribuita bazelor de agrement si parcurilor de distractii, zona pentru

care sunt admise constructii si instalatii specifice. Ca atare va solicitam eliberarea amplasamentului, la expirarea contractului de concesiune" (adica iunie 2013 n.n.).

Mentionam ca inca de la inceput zona in care se afla pilonul era cuprinsa in "zona de agrement si parcuri de distractii" asa cum rezulta si din certificatele de urbanism din acea perioada.

Mai mult decat atat, in planul de urbanism actual pentru aceasta zona, noi nu am identificat sa se prevada vreo constructie pe acest amplasament.

Din discutiile cu Primaria Tg.Mures, cu dl. Primar Dorin Florea si Arhitect Sef , rezulta 2 aspecte pentru care acest pilon "deranjeaza":

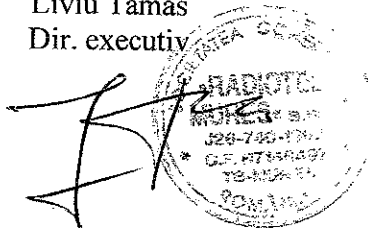
1. Pilonul produce radiatii periculoase pentru oameni , si
 2. Pilonul "agreseaza vizual cetatenii orasului".
-
1. Pilonul produce radiatii periculoase pentru oameni. In decursul timpului au fost efectuate numeroase masuratori de catre institutiile abilitate in domeniu, Ministerul Sanatatii, ANCOM (Autoritatea de reglementare in Comunicatii), companiile de telefonie mobila. Toate aceste masuratori au un singur rezultat: nivelul radiatiilor electromagnetice este de zeci-sute de ori mai mic decat cel admis. Pentru a dovedi acest lucru atasam copii dupa masuratori. Daca pilonii de comunicatii ar produce radiatii electromagnetice periculoase atunci cu siguranta acestia nu ar fi amplasati in marile orase civilizate din lume. Anexam poze recente cu piloni de comunicatii asemanatori din marile orase ale lumii.
 2. Pilonul "agreseaza vizual cetatenii orasului". Aceasta arhitectura a pilonului a fost autorizata de Primaria Tg.Mures. Un pilon nu poate sa-si schimbe aspectul in decursul timpului, el este proiectat si construit ca sa satisfaca cerinte de rezistenta si aspect la momentul respectiv. Piloni de comunicatii asemanatori sunt construiti in aproape toate orasele lumii, unii dintre ei amplasati in zone rezidentiale mult mai aglomerate, sau in zone de agrement. Unii dintre pilonii de comunicatii sunt chiar o mandrie pentru orasele respective, ca de exemplu pilonul din Tokyo, Riga, Toronto etc. Mai mult decat atat, in varful celor mai inalte si mai moderne constructii se monteaza piloni de comunicatii, vezi Dubai, Berlin, Toronto etc. Atasam poze recente cu piloni asemanatori.

Avand in vedere toate aspectele de mai sus, pericolul intreruperii comunicatiilor pentru institutiile mentionate (**SMURD, 112, Ambulanta Mures, STS , Ministerul Sanatatii , media radio-TV , comunicatiile mobile GSM, 3G si 4G**), va rugam sa initiati o hotarare de Consiliu Local pentru prelungirea cu 5 ani a concesiunii terenului aferent.

Anexam:

- Buletin de masuratori ale Ministerului Sanatatii
- Copie contract de concesiune
- Dovezi ale platii redeventelor si impozitelor catre Primaria Tg.Mures
- Memoriu
- Poze cu piloni de comunicatii din diverse orase din lume
- Adrese catre Primaria Tg.Mures si raspunsurile acesteia

Liviu Tamas
Dir. executiv

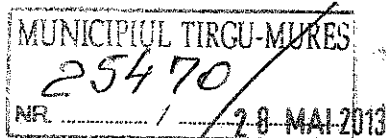




ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREȘ



PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2013

cu privire la prelungirea contractului de concesiune nr. 453/13.06.2003 asupra terenului situat în Mun. Tg. Mureș, str. Cornești, în dreptul nr. 92-94, în suprafață de 200 mp, așa cum este prevăzut în planul de situație anexat contractului mai sus menționat

Consiliul Local Municipal Tîrgu-Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 25470 din 28.05.2013 inițiată de consilierul local Pui Sebastian, cu **privire la prelungirea contractului de concesiune nr. 453/13.06.2003**

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit. „d”, alin. 6 lit. a pct. 1, și 4, art. 45 alin. 1, și art. 115 alin. 1 lit. „b”, din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă prelungirea pe o perioadă de _____ ani a contractului de concesiune nr. 453/13.06.2003 asupra terenului situat în Municipiul Tîrgu Mureș, str. Cornești, în dreptul nr. 92-94, în suprafață de 200 mp, așa cum este prevăzut în planul de situație anexat contractului mai sus menționat.

Art.2. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire se încredințează serviciile abilitate din cadrul Municipiului Tîrgu Mureș.

Viza de legalitate
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
jrs. Maria Cioban



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÎRGU MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL CONCESIONĂRI, ÎNCHIRIERI, VÂNZĂRI
ȘI RESPECTAREA DISCIPLINEI CONTRACTUALE

Radiotel Mureș
Nr. înreg. 127/09.07.2003

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 453

încheiat în Tîrgu-Mureș, la data de 13.06.2003.

I. Părțile contractante

Consiliul municipal Tîrgu-Mureș, cu sediul în P-ța Victoriei nr.3, reprezentat prin Dorin Florea, primar și Kiss Imola, director economic, având calitatea de **concedent**, pe de o parte

și

S.C. Radiotel Mureș S.R.L. cu sediul în Tîrgu - Mureș, str. Semănătorilor, nr.2/2 având calitatea de **concesionar**, pe de altă parte.

În temeiul Legii nr.50/1991 și în conformitate cu H.C.L. nr. 157 din 27 august 2002 și H.C.L. nr. 182 din 26 septembrie 2002 emise de Consiliul local municipal Tîrgu-Mureș, privind concesionarea prin licitație publică a terenului situat în Tîrgu-Mureș, identificat prin C.F. nr 3374/a Tîrgu-Mureș, nr. top 3374...3438, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului

Art.1.-Obiectul prezentului contract este concesionarea terenului situat în Tîrgu-Mureș, str. Cornești în dreptul nr. 92-94, în suprafață de 200 mp, din cel cuprins în CF 3374/a nr.top 3374...3438 așa cum rezultă din planul de situație anexat, în scopul amplasării unui stâlp cu regim de înălțime de aproximativ 50 m pentru montarea de echipamente de radiocomunicații.

Art.2.- Terenul precizat la art.1. se predă de către concedent către concesionar, pe baza unui proces verbal de predare-primire, în vederea realizării obiectivului de investiții prevăzut - după emiterea autorizației de construire și în condițiile cuprinse în documentația tehnică autorizată. Durata de execuție a obiectivului este de 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire, putând fi prelungită conform prevederilor legale în vigoare.

III. Termenul contractului

Art.3.- Contractul de concesiune se încheie pe o perioadă de 10 de ani, concesionarea producând efecte în fapt începând de la data semnării prezentului contract de concesionare.

IV. Prețul concesiunii

Art.4.- Prețul concesiunii este de 1.000 euro/an fără TVA potrivit procesului-verbal de adjudecare nr. 78/27.05.2003.

Art 5.- Plata se va face în lei la cursul de schimb leu/Euro din ziua plății .

V. Modalități de plată

Art.6. Sumele prevăzute la art.4. se vor plăti prin ordin de plată în contul concedentului, cont nr. 21.22.02.07 - 4322823, de la Trezoreria Tîrgu-Mureş, sau direct la casieria Primăriei municipiului Tîrgu Mureş.

Art.7 Redevenţa se plăteşte în 4 (patru) rate trimestriale, în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru.

Art.8. Întârzierile de plată ale ratelor, se vor penaliza, cu penalităţi zilnice de întârziere conform prevederilor legale în materie la data perceperii acestora, urmând ca dacă întârzierile depăşesc un an, să se procedeze la retragerea dreptului de concesiune.

VI. Încetarea concesiunii

Art.9. Încetarea concesiunii prin răscumpărare

9.1. Pentru cazurile de interes public prevăzute de lege, concesiunea poate fi răscumpărată, concedentul asigurând despăgubirea corespunzătoare valorii reactualizate a investiţiei, care trebuie să fie promptă, adecvată şi efectivă.

9.2. Dacă părţile nu se înţeleg asupra răscumpărării, partea care se consideră îndreptăţită se va putea adresa organelor competente conform legii.

Art.10.- Încetarea contractului prin retragere

10.1. Concesiunea se retrage şi contractul se reziliază în situaţia în care concesionarul nu respectă obligaţiile esenţiale, asumate prin contract, din culpa sa.

10.2. Concedentul va putea rezilia contractul numai după notificarea intenţiei sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de drept la expirarea unei perioade de 10 de zile de la notificare, dacă concesionarul nu-şi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract, din culpa sa, în acest interval.

Art.11.- Încetarea concesiunii prin renunţare

11.1. Concesionarul poate renunţa la concesiune până la expirarea acesteia, în cazul în care din cauze obiective, justificate, fac imposibilă realizarea investiţiei sau exploatării ei după punerea în funcţiune, după verificarea celor semnalate de concesionar, de către o comisie formată din reprezentanţii concedentului şi care împreună cu reprezentanţii concesionarului vor hotărâ asupra continuării sau încetării concesiunii.

11.2. Forţa majoră exonerează părţile de răspundere în ceea ce priveşte îndeplinirea totală sau parţială a obligaţiilor ce le revin, cu menţiunea că prin forţa majoră se înţelege orice eveniment independent de voinţa părţilor, imprevizibil, inevitabil şi de neînlăturat, care împiedică în mod obiectiv şi fără nici o culpă părţile să-şi execute integral sau parţial obligaţiile.

11.3. Apariţia şi încetarea cazului de forţă majoră se va comunica celeilalte părţi în termen de 5 zile prin telex, fax, telefon, urmat de o scrisoare recomandată, cu menţiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente după caz, în prezenţa părţilor.

11.4. În caz de forţă majoră, comunicată şi constatată în condiţiile de mai sus, executarea obligaţiilor părţilor se decalază în consecinţă, cu perioada corespunzătoare acesteia, cu menţiunea că nici una din părţi nu va pretinde penalităţi sau despăgubiri, pentru întârzieri în executarea contractului. Partea care nu a îndeplinit obligaţia comunicării, va suporta irevocabil consecinţele cazului de forţă majoră cât şi îndeplinirea tuturor celorlalte obligaţii.

Art.12. În cazul încetării concesiunii datorită uneia din cauzele prevăzute la art.9, 10, 11 şi 12 concesionarul se obligă să respecte prevederile prezentului contract şi ale legislaţiei în vigoare.

VII. Drepturile și obligațiile părților

Art.13.- Concedentul are următoarele drepturi și obligații :

13.1 Are dreptul ca prin împuterniciții săi să urmărească mersul lucrărilor de construcții la obiectivul ce se va realiza pe terenul concesionat în vederea asigurării calității și stabilității construcției și încadrarea în termenul de punere în funcțiune stabilit prin contract.

13.2 Are dreptul să retragă concesiunea, fără nici o răscumpărare dacă partea a doua nu respectă termenul de punere în funcțiune din culpa sa, sau în cazul în care nu se respectă prevederile din hotărârea de atribuire a terenului și a documentației care a stat la baza atribuirii terenului din culpa sa

13.3. Are obligația să garanteze concesionarului liniștită folosință a terenului predat (liber de orice sarcini) și care formează obiectul prezentului contract, asigurându-l pe acesta împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale conform art.1337 Cod civil.

Art.14.- Concesionarul are următoarele drepturi și obligații :

14.1.Obținerea avizelor necesare în vederea solicitării Autorizației de construire și Certificatului de urbanism.

14.2.Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse prin acordarea unor avize și să respecte limitele concesiunii sub sancțiunea rezilierii contractului de concesiune.

14.3.Concesionarul este obligat să asigure în regim prestabilit prin contractul de concesiune activitățile și serviciile publice care vor fi prestate prin exploatarea concesiunii.

14.4.Concesionarului îi este interzisă subconcesionarea terenului concesionat.

14.5.Concesionarul poate închiria terenul concesionat numai cu acordul expres al concedentului.

14.6. Concesionarul va înregistra contractul de concesionare și va face operațiile necesare în C.F.-uri în termen de 30 zile calendaristice de la semnarea contractului, cheltuielile pentru aceste operațiuni fiind suportate de acesta.

14.7.Concesionarul declară pe propria răspundere că are cunoștință de prevederile Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor cât și a Normelor metodologice cadru de aplicare a acestei legi, precum și a celorlalte legi care stau la baza organizării licitației și derulării concesiunii.

14.8.Concesionarea se realizează cu excepția terenului ocupat de punctul de triangulație care aparține O.J.C.G.C. și cu condiția asigurării accesului pentru acest punct de triangulație.

14.9. Concesionarului îi este interzisă executarea de construcții permanente pe terenul concesionat.

14.10. Concesionarul are obligația de a asigura următoarele servicii gratuite: service stații radio de Dispecerat 112(cu telecomandă), 24 ore pe zi; comunicații video de monitorizare la nivelul orașului (Ambulanța, Spitalul, SMURD, Dispecerat 112 și 2 intersecții majore din oraș); frecvențe radio de comunicații în regim intern și în caz de avarii.

Art.15 -Situația de forță majoră exonerează concesionarul de răspundere în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce-i revin.

VIII. Control

Art.16.- Controlul general al respectării de către concesionar a prevederilor H.C.L. nr. 182/26.09.2002 și a obligațiilor asumate prin contractul de concesiune, se efectuează de către reprezentanții legali (desemnați) ai Consiliului municipal Tîrgu-Mureș.

IX. Litigii

Art.17.- Divergențele ivite din derularea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. În caz de eșec, partea care se va considera îndreptățită se va putea adresa instanțelor judecătorești competente.

X. Clauze speciale

Art.18.- Modificarea unilaterală a clauzelor prezentului contract este interzisă. Orice modificare a clauzelor prezentului contract se va face de comun acord, ocazie cu care se vor încheia acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract. Anexele întocmite și acceptate de ambele părți contractante vor face parte integrantă din prezentul contract.

Art.19.- Completări și precizări ulterioare privind obligațiile părților, precum și definitivarea caracteristicilor geometrice ale construcției și stabilirea suprafețelor finale ocupate definitiv, se vor putea face după recepția finală a obiectivului de investiții, prin acte adiționale la prezentul contract, în concordanță cu prevederile articolului precedent.

Art.20 - Concesionarul poate opta pentru un oricare alt mod legal de folosire a terenului concesionat dacă pe parcursul concesiunii vor apare acte normative care vor aduce modificări ale regimului juridic actual al terenului concesionat care face obiectul prezentului contract.

Anexe : - Fișa de calcul și reactualizare a prețului concesiunii.

- H.C.L. nr. 182/26.09.2002 privind aprobarea caietului de sarcini și a studiului de oportunitate

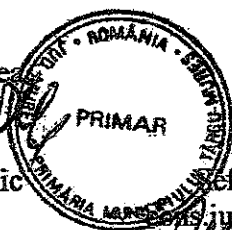
- Procesul verbal de predare-primire a terenului se completează după emiterea Autorizației de construire.

CONCEDENT,

Primar,
dr. Derin Florea

Director Economic
ec. Kiss Anola

Director D.T.A.P.
ing. Gliga Dan



Șef Serviciu
cons. jur. Grana Maria

Viza juridică
cons. jur. Puni Gabriela

CONCESIONAR,



CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TG.MUREȘ

În atenția domnului primar,

Subscrisa SC Radiotel Mureș SRL, cu sediul în Tg.Mureș, str. Cornești nr.73, jud.Mureș, cod de identificare fiscală nr. RO7146497, înregistrată la ORC Tg. Mureș sub nr. J26/740/1995, reprezentată legal prin administrator Tămaș Dumitru-Liviu, revenim la cererile noastre având ca obiect prelungirea contractului de concesiune nr.453/13.06.2003 și vă solicităm respectuos următoarele:

- A. *Includerea pe ordinea de zi în următoarea ședință de Consiliul Local al mun.Tg.Mureș solicitarea noastră având ca obiect prelungirea contractului de concesiune nr. 453/2003;*
- B. *Cererea noastră vă solicităm să fie transmisă și Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sport, agrement și integrare europeană, spre analiza necesității continuității acestui proiect și dacă este cazul altei comisii sau organ competent;*
- C. *Soluționarea cererii noastre cu respectarea termenului legal pentru a nu fi nevoiți să apelăm la intervenția instanței judecătorești competente în acordarea drepturilor ce ne revin conform contractului existent între părți.*

În susținerea celor de mai sus, așa cum am mai arătat motivăm:

1. Contractul de concesiune nr. 453/13.06.2003 s-a încheiat urmare procesului verbal de adjudecare nr.78/27.05.2003.

2. Durata contractului se poate stabili conform prevederilor *art. 1 alin. 2 și art.30 alin. 1 din Legea nr.219/1998 până la 49 ani coroborat cu prevederile normei metodologice-cadru de aplicare a Legii nr.219/1998 aprobate prin HG nr.216/1999, acte normative ce rămân aplicabile potrivit art.70 din OUG nr.54/2006.*
3. *Art. 30 alin.3 din Legea nr.219/1998 coroborat cu art.68 alin.2 din HG nr.216/1999, prevede posibilitatea prelungirii contractului de concesiune prin simplul acord de voință al părților. Astfel, contractul de concesiune s-a încheiat urmare studiului de oportunitate efectuat de comisie și trebuia raportat și la amortizarea investiției ce urma a fi realizată potrivit prevederilor legislative în vigoare la data încheierii contractului, prevederi ce dă dreptul concesionarului de a solicita prelungirea concesiunii cu încă maximum 24,5 ani.*
4. Stabilirea inițială a duratei contractului de concesiune se realiza în funcție de amortizarea investiției ce urmează a fi efectuată de concesionar. În cazul nostru investiția ca și realizare și amortizare este pe o perioadă de 15 ani, respectiv până în anul 2020. La 2 ani după încheierea contractului de concesiune am reușit obținerea tuturor avizelor necesare realizării investiției. Deci amortizarea celor 15 ani a putut fi posibilă doar începând cu anul 2005. Prin încheierea contractului pentru o perioadă de 10 ani nu se acoperă amortizarea investiției nici dacă aceasta ar fi fost efectivă începând cu a doua zi de la semnarea contractului.
5. În conformitate cu prevederile art. 123 alin. 1 și 3 din Legea nr. 215/2001 republicată vă facem cunoscut că în calitate de constructor de bună-credință avem un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcției.

Din executarea contractului de concesiune până la data prezentei rezultă că ne-am respectat în totalitate obligațiile stabilite prin clauzele acestuia. Datorită stâlpului pe care sunt montate echipamentele de radiocomunicații, s-a oferit accesul la serviciile publice ca : dispecerat unic 112, comunicații video de monitorizare la nivelul orașului (SMURD; Ambulanța, Spital etc), utilizarea de frecvențe radio, de comunicații în regim intern și avarii. Pe lângă serviciile stabilite în contract asigurăm accesul gratuit pe pilon pentru serviciul de paging de urgență pentru Ministerul Sănătății + STS. În continuare vom pune gratuit la dispoziția comunității (prin Consiliul Municipal), accesul pe pilonul nostru pentru montarea de echipamente privind diverse servicii (ca de exemplu transmisii wireless audio-video pentru 112 de la viitoarele puncte de monitorizare video). În felul acesta, prin utilizarea pilonului ca punct de retranslație se pot elimina traseele de fibră optică de pe străzi, se pot monta rapid și mai ieftin camerele video, astfel asigurându-se o flexibilitate și fiabilitate mult mai mare a sistemului de monitorizare.

Autorizația de construcție eliberată de Primăria mun.Tg.Mureș s-a emis pentru pilonul în forma care s-a și construit și exact pe amplasamentul actual. În altă ordine de idei dorim să menționăm că toți pilonii atât din oraș cât și din țară sunt construiți exact la fel și au același aspect. În acest sens, vă depunem anexat prezentei cereri o documentație bogată (zeci de fotografii) cu alți piloni de comunicații amplasați asemănător cu al nostru. În cazul că se dorește o mascare a acestuia suntem de acord cu îmbrăcarea acestuia sub forma unui brad. Totodată dorim să arătăm că pilonul nu emite radiații nocive, există măsurători ale tuturor companiilor de telecomunicații (ex. Vodafone, Orange etc) care sunt verificate de Ministerul Sănătății și Ministerul Comunicațiilor și care demonstrează ca aceștia nu produc radiații dăunătoare, nivelul undelor

electromagnetice produse fiind mult sub limita admisă, de aproximativ 100 ori.

În ultimă instanță noi suntem de acord cu mutarea acestui pilon, cu condiția ca serviciile prestate pentru municipiul Tg.Mureș să nu fie întrerupte până la construirea unuia nou. Noua locație trebuie să fie în apropiere, să satisfacă necesitatea acoperirii vizuale cel puțin a punctelor de interes pentru serviciile de urgență, să existe posibilitatea alimentării cu energie electrică precum și posibilitatea unei canalizări pentru fibra optică, acces facil. Am găsit acest amplasament în mijlocul pădurii, la o distanță aproximativ de 140m de locul actual. În acest amplasament putem construi un alt pilon care să satsifacă eventuale cerințe legate de aspect și amplasament, dacă amplasamentul actual trebuie schimbat din motive de oportunitate justificate. Menționăm încă odată că în planul de dezvoltare al zonei în locul pilonului existent nu sunt prevăzute construcții.

Demontarea acestui pilon fără alte variante viabile ar duce la întreruperea unor servicii de urgență pentru orasul Tg.Mures, servicii care fac parte din Infrastructura integrată de comunicații a statului roman, administrată de STS (cu care societatea noastră are contract), intrarea în șomaj a personalului angajat, neachitarea ratelor la bănci angajate de asociați, executarea acestora, intrarea în faliment a unei firme viabile și nu în ultimul rând privarea Primariei Tg.Mures de venituri de aproximativ 15.000 EUR (cu atât a contribuit societatea noastră la bugetul local).

Având în vedere cele de mai sus, este în interesul orașului solicitarea noastră de prelungire a contractului de concesiune fiind pe deplin întemeiată, pentru ca acesta să intre în legalitate durata de cel puțin 15 ani este cea care ar fi trebuit să fie stabilită ca durată inițială minimă a concesiunii în raport cu amortizarea investiției. În principal însă, rugăm încheierea și prelungirea

contractului astfel cum este stipulat pe amplasamentul actual, care în aprecierea noastră nu aduce nici un inconvenient. În subsidiar, suntem de acord cu mutarea amplasamentului astfel încât să fie tehnic și economic oportun pentru toate părțile.

Așa cum e și afirmat în doctrina de specialitate precum și în aplicarea actului normativ privind regimul concesiunii, noi considerăm că este pe deplin admisibilă prelungirea contractului de concesiune înainte de expirarea acestuia, dat fiind interesul public local de menținere a concesiunii acestui serviciu de utilitate publică precum și menținerea unui echilibru în furnizarea acestuia în folosul comunității.

În consecință, vă solicităm respectuos să luați act de cererile noastre și drept urmare să ne comunicați în conformitate cu dispozițiile art.115 alin.1 lit.b în aplicarea prevederilor art.36 alin.5 lit.c din Legea nr. 215/2001, actualizată și republicată **hotărârea consiliului municipal de prelungire** a contractului de concesiune potrivit prevederilor legale.

În această ordine de idei urmează să apreciați oportunitatea unei durate mai îndelungate a aplicabilității contractului de concesiune odată cu prelungirea acestuia și să ne comunicați soluția adoptată în acest sens.

Menționăm că prezenta cerere să fie apreciată și ca o plângere prealabilă conform Legii contenciosului administrativ nr. 544/2004.

Totodată vă solicităm să aveți în vedere și exprimarea interesului nostru pentru cumpărarea terenului concesionat.

Cu stimă,

SC Radiotel Mureș SRL
prin administrator
Tămaș Dumitru-Liviu

SERVICIUL DE AMBULANTA-MURES

Str.Sec.Martiri nr 16 Tg-Mures

Tel.0265-312131

Pentru informare.

Pentru buna desfasurare a activitatii de urgenta si transport bolnavi, Serviciul de Ambulanta Judetean Mures utilizeaza mai multe tipuri de comunicatii. Printre cele mai importante se pot enumera:

- Comunicatiile radio in sistem digital Tetra . Aceste comunicatii se desfasoara cu dispeceratul integrat 112, masinile de urgenta , substationile de ambulanta din judet, SMURD, ISU precum si cu alti factori interesati. O mare parte din infrastructura la nivelul orasului Tg.Mures se afla amplasata pe pilonul societatii Radiotel Mures SRL si este administrata de Oficiul Judetean de Telecomunicatii Speciale. Societatea Radiotel Mures intretine acest tip de statii pentru Ambulanta Mures.
- Comunicatiile radio in sistem analogic Motorola , semiduplex 1. Este un sistem de comunicatii de rezerva tip 1, in caz ca pica cel digital. Deserveste Ambulanta Mures, dispeceratul integrat 112, SMURD, masinile de urgenta si transport din judet. Infrastructura pentru acest sistem este amplasata pe pilonul Radiotel Mures SRL, societate care si intretine toate stationile radio Motorola din judet apartinand de Ambulanta Mures.
- Comunicatiile radio in sistem analogic Motorola, tip simplex . Este un sistem de comunicatii folosit de masinile de Ambulanta pentru transportul bolnavilor. O parte din echipamente se afla pe pilonul Radiotel Mures SRL, care si intretine tot sistemul la nivelul judetului.
- Comunicatiile radio in sistem analogic Motorola, semiduplex 2. Este un sistem de rezerva de tip 2, pus la dispozitie in mod gratuit de Radiotel Mures SRL. Echipamentul si frecventele sunt ale societatii Radiotel Mures SRL. Acest sistem este permanent pus in functiune si poate fi folosit de Ambulanta, SMURD, dispeceratul 112, imediat ce pica unul din sisteme de mai sus. Instalatia de retranslatie (repetorul) este amplasata pe pilonul din Tg.Mures al SC Radiotel Mures SRL.
- Comunicatii radio tip paging de urgenta. Este un tip de comunicatii al Ministerului Sanatatii, administrat de STS. Echipamentul de retranslatie pentru orasul Tg. Mures pentru acest sistem se afla pe pilonul Radiotel Mures. Tot aici se afla nodul de retranslatie aferent sistemului pentru judetul Mures.

Din cele de mai sus rezulta ca cea mai mare parte din comunicatiile pentru Ambulanta Mures se desfasoare prin intermediul echipamentelor amplasate pe pilonul apartinand societatii Radiotel Mures SRL, pilon aflat la adresa Tg.Mures, str. Cornesti nr. 73.

In cazul demontarii acestuia toate tipurile de comunicatii enumerate mai sus vor fi imposibile . Consideram ca importanta acestuia este majora, vitala la nivelul Serviciului Judetean de Ambulanta Mures.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÎRGU MUREȘ

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 2616 din 18.11.2005

Ca urmare a cererii adresate de SC "Radiotel Mureș" SRL
cu domiciliul în județul _____, localitatea Tîrgu-Mureș, cod poștal 4300
strada Semănătorilor, nr. 2/2, înregistrată în nr. 1544
din 03.11.2005 în baza prevederilor Legii 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și a unor
măsurii pentru realizarea locuințelor, se

CERTIFICĂ :

Pe terenul și construcțiile situate în județul Mureș, municipiul Tîrgu Mureș, cod poștal 4300,
strada Cornești, nr. 73

Nr. fișă cadastrală _____

Nr. topografic al parcelei 3374;3374/a;3375;3377;3386

Nr. carte funciară 3374/a-Tg.Mureș

se identifică prin:

extras de carte funciară

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobil situat în intravilanul Municipiului Tg.Mureș;

Proprietar, Orașul Tg.Mureș;

Drept de concesiune pe 10 ani asupra terenului în suprafață de 200 mp: SC
"Radiotel Mureș" SA.

2. REGIMUL ECONOMIC:

-Zona "B";

- "R" V3 - buze de agrement, parcuri de distracție.

Către,

Primăria Orașului Tg. Mureș,
În atenția d-lui Primar Dorin Florea

53722/05 DEC 2012

MUNICIPIUL
TIRGU-MURES

Societatea Radiotel Mures srl, având ca obiect de activitate principal "radiocomunicații", are concesionat de la Primăria Tîrgu-Mureș un teren în suprafață de 200 mp, situat pe strada Cornești nr. 73, coordonate geografice 46N32'38"; 24E35'08"; cotă teren: +454m. Concesiunea are la bază contractul de concesiune nr. 453 din data de 13 iunie 2003.

Pe acest amplasament societatea noastră a construit un pilon prin intermediul căruia furnizăm "servicii de radiocomunicații" pentru diverși beneficiari din orașul Tg. Mureș și împrejurimi. Printre beneficiarii noștri enumerăm: posturi de radio/Tv, telefonie mobilă (GSM, 3G, 4G), transmisii de date/internet, transmisii radio în banda VHF (stații radio), etc. O mare parte din serviciile noastre se adresează și instituțiilor de interes public pentru municipiul Tg. Mureș, ca de exemplu: 112, STS, Ambulanța, SMURD, Poliția Locală, Ministerul Sănătății și alții. O parte din aceste servicii pentru comunitatea locală sunt furnizate cu titlu gratuit.

De asemenea propunem Primăriei Tîrgu-Mureș să amplasaze pe acest pilon, cu titlu gratuit, echipamente de transmisii radio/date/video pentru diverse întrebuințări actuale și viitoare, ca de exemplu:

- transmisii de monitorizare video (nu mai e nevoie de tras cabluri/fibră optică prin oraș), acoperire integrală a orașului,
- interconectarea instituțiilor de interes public prin canal radio privat/direct de mare viteză, peste 1 Gbps (în acest fel se poate realiza o rețea/infrastructură metropolitană complet independentă), fără costuri,
- reclame/logo-ul orașului/sigla orașului etc.: totul sub formă luminoasă de mari dimensiuni (<50 m),
- proiectarea de pe acest pilon a unor imagini holografice/laser peste platoul Cornești, oraș etc.,

O mare mândrie pentru orice oraș modern din lume o constituie comunicațiile și în principal comunicațiile mobile. Și aceste comunicații nu se pot realiza decât prin intermediul undelor radio, a unor echipamente montate la înălțime. De aceea orice mare construcție din lume are în vârf tehnica cea mai de vârf: antene radio.

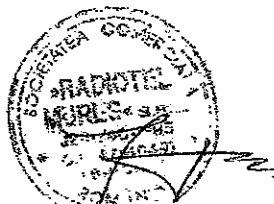
Investiția inițială pentru realizarea acestui obiectiv a fost mare și care urmare durata de amortizare va fi mult mai lungă decât durata concesiunii.

Având în vedere toate motivele de mai sus rugăm Primăria Orașului Tg. Mureș să ne ofere spre vânzare terenul care face obiectul acestei concesiuni. Vă rugăm să ne dați un răspuns de principiu favorabil pentru a putea începe demersurile necesare.

Anexăm cererii noastre:

- copie extras CF actualizat,
- plan de încadrare în zonă,
- plan de situație,
- copie contract de concesiune,
- copie certificat de înregistrare a societății noastre,
- copie autorizație de construire,
- copie certificat de urbanism.

Credem într-un răspuns favorabil din partea Dvs.

Liviu Tămaș
Dir. Executiv
0722505312



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL CONCESIUNI ÎNCHIRIERI VÂNZĂRI ȘI
RESPECTAREA DISCIPLINEI CONTRACTUALE

Nr.496/DII/IV din 29.03.2012

CĂTRE

SC RADIOTEL MUREȘ SRL
Tg. Mureș, str. Cornești, nr.73
Jud. Mureș

Ca răspuns la adresa dumneavoastră, înregistrată la instituția noastră cu nr. 8946/29.02.2012, vă comunicăm faptul că prelungirea contractului de concesiune nr.453/13.06.2003, încheiat în baza Legii nr.219/1998 abrogată odată cu intrarea în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, se poate face pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială, prin simplul acord de voință al părților, conform art.7 alin(3) din OUG 54/2006, în baza unui act adițional încheiat cu cel puțin 10 zile înainte de încetarea contractului la solicitarea concesionarului.

În ceea ce privește intenția dumneavoastră de a cumpăra cota de teren ce face obiectul contractului de concesiune, vă solicită ca în cazul în care veți opta pentru această variantă să depuneți la camera 13 din cadrul instituției noastre următoarele acte:

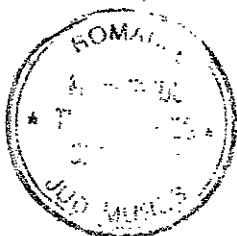
- cerere
- certificat de urbanism pt. cumpărare cotă de teren
- extras de carte funciară în care să fie evidențiată cota de teren Statul

Român

- plan de situație cota
- copie buletin sau CUI

~~Cererea dumneavoastră va fi supusă aprobării Consiliului Local~~
Municipal Tîrgu Mureș.

Secretar,
Maria Cioban



Nr. 91 / 18.03.2010**Catre Ministerul Sanatatii****In atentia d-lui subsecretar de stat, sef lucr. dr. Raed Arafat**

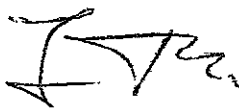
Avand in vedere importanta deosebita a activitatii medicale de urgenta, societatea noastra doreste sa contribuie in mod efectiv la sprijinirea acesteia.

In acest sens va comunicam deplinul acord pentru montarea pe pilonul nostru din Tg.Mures, str. Cornesti 73 (coordonate topo : 46N32'38"/24E35'08"/cota teren 460m) a unui echipament de paging regional in banda VHF (antena omni, antena yagi, antena GPS, repetor, sistem alimentare UPS).

Mentionam ca pentru buna functionare a acestor echipamente NU avem pretentii financiare (chirie, alimentare cu energie electrica).

Cu deosebita stima,

Liviu Tamas
Dir. executiv



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII PUBLICE

AUTORITATEA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ MUREȘ

Tg. Mureș, Str. Gh. Marinescu nr.50

Telefon 0265/215146, fax 0265/212344

E-mail secretariat@aspmms.ro

-www.aspmures.ro-

Serviciul de evaluare a factorilor de mediu avizare/autorizare sanitară

Tg.Mureș, str. Gh.Doja nr.34

Telefon 0265/262685, fax. 0265/260695 E.mail: mediu@aspmms.ro

Nr. înreg. 1064/II din 22.10.2008

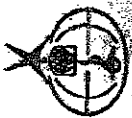
CĂTRE,
RADIOTEL MUREȘ

În urma solicitării d-vs privind rezultatele măsurărilor expunerii la
radiații electromagnetice în jurul amplasamentului din strada Cornești nr. 73,
alăturat vă transmitem în copie xerox buletinele acestor măsurători.

p. DIRECTOR EXECUTIV
Dr. Uifălean Gabriela

ȘEF SERVICIU
Dr. Fărcaș Ovidiu





ROMANIA
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII PUBLICE
INSTITUTUL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ „PROF. DR. NILIU MOLDOVAN”
CLUJ-NAPOCA

BULETIN DE ANALIZA

cuprinzând determinările de câmp electromagnetic de radiofrecvență și microonde efectuate în data de 29.01.2008 la Autoritatea de Sănătate Publică Mureș. La executarea determinărilor de câmp electromagnetic de radiofrecvență a participat Conf. Univ. Silviu Horea Morariu, Dr. Caluser Luba și Dr. Farcas Ovidiu din partea unității. Rezultatele se referă exclusiv la situația existentă în perioada efectuării determinărilor. Pentru determinări s-a utilizat un aparat pentru măsurarea câmpului electromagnetic tip EMR-200 Wandel-Gottermann cîștind tip-8 pentru câmp electric și tip-10 și tip-12 pentru câmp magnetic, etalonat. Metodologia aplicată a fost cea prescrisă pentru locurile de muncă expuse la câmpuri electromagnetice de radiofrecvență și microonde.

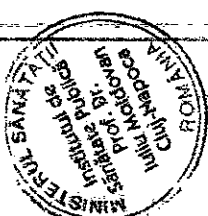
Nr. crt.	Locul determinării	Tipul sondei de măsurare	Domeniul de frecvența a sondei	Valori măsurate			Valori maxime admise		
				Intensitatea efecace măsurată ale câmpului neperturnat (RMS)	Densitatea de putere echivalentă	Intensitatea efecace măsurată ale câmpului neperturnat (RMS)	Densitatea de putere echivalentă		
0	1	2	3	E-electric (V/m)	H-magnetic (A/m)	P _{ech} pe minute (W/m ²)	E-electric (V/m)	H-magnetic (A/m)	P _{ech} (W/m ²)
1	Locuința de pe Str. Rodinei nr.6, bucatărie etaj I, localtar Rogoza Mihai	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	1.23 -	- 0.0043	0.0050 0.0105	41.02-42.60 -	- 0.110-0.115	4.45-4.80 4.45-4.80
2	Alea Cornisa, Bloc 32 ap. 42 localtar Sipos Maria	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	2.34 -	0.0082 -	0.0190 0.0342	41.02-42.60 -	- 0.110-0.115	4.45-4.80 4.45-4.80
3	Alea Cornisa, Bloc 34 ap. 37 localtar Boloni Alexandru	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	0.25 -	- 0.0075	0.0002 0.0204	41.02-42.60 -	- 0.110-0.115	4.45-4.80 4.45-4.80
4	Alea Cornisa, Bloc 34 ap. 38 localtar Balta Iudith	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	0.20 -	- 0.0021	0.0001 0.0045	41.02-42.60 -	- 0.110-0.115	4.45-4.80 4.45-4.80
5	Str. Cornesti, nr. 104 (în fața porții)	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	1.64 -	- 0.0151	0.0071 0.0865	28-35.6 -	- 0.073-0.096	2-3.35 2-3.35
6	Str. Cornesti, nr. 90 (în curtea la 3 m de peretele casei)	Tip-8 cîmp E Tip-10 cîmp H	100kHz-3 GHz 27 MHz-1 GHz	3.56 -	- 0.0131	0.0340 0.0660	28-35.6 -	- 0.073-0.096	2-3.35 2-3.35

Valori din Ordinul Nr. 4193 din 29 sept. 2006, privind aprobarea Normelor de reglementare a nivelurilor de referință privind limitarea expunerii populației generale la câmpuri electromagnetice de la 0 Hz la 300 GHz, emis de Ministerul Sănătății Publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 895 din 3 noiembrie 2006.

INSTITUTUL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ „PROF. DR. NILIU MOLDOVAN”, str. L. Pasteur nr. 6, 400349 Cluj-Napoca,

Tel: (0264) 594 252, Fax: (0264) 593112, (0264) 599891, <http://www.ispcj.ro>, E-mail: inst@ispcj.ro

Director: Prof. Dr. Ioan Stelian Bocuș, E-mail: isbocu@ispcj.ro





СЛУЖБА НАРОДА

Corrosion Resistance and Microleakage.

VALUABLE EXPERIENCE FOR THE FUTURE

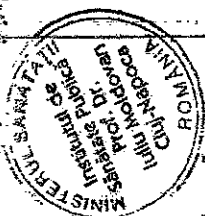
Dr. Pasceca Ovidiu

Физ. пр. Шаһно Цабба

INSTITUTUL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ

1000000, 594 554, FAX: (0264) 593112, (0264) 599891 <http://www.farmatex.ro> E-mail: info@farmatex.ro

... from Brian Bessen, E-mail: bdbessen@dpi.iro



ROMÂNIA
MUNICIPIUL TIRGU MURES
SERVICIUL STABILIRE, INCASARE IMPOZITE SI TAXE

Nr.26588..../data....26/02/2013..

Codul de identificare fiscală: 4322823

P-TA VICTORIEI NR. 3

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei **CURTIFAN OLGA** nr.26588 din data de 26/02/2013
cu domiciliul în str. **RODNEI** nr.9...., bl., sc., ap., sector,
loc. **TG MURES** legitimată prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport/ seria **MS**nr.667875.... cu CNP.....
având calitatea de și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților publice locale la
nr. de rol nominal unic: **1168178** se atestă următoarele:

Denumire **SC RADIOTEL MURES SRL**

, C.F. **7146497**

cu sediul Str. **CORNESTI, Nr. 73, Bl. , Ap. , Loc.Targu-Mures, Jud MURES**

Figurează cu clădire proprietate privată situat la adresa: Str. **CORNESTI**, nr. 92-94 valoare contabilă 127898.00 dobândită la: 18/04/2005, reevaluată la: 31/12/2011 Specificare: **CORNESTI**

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, ☐ figurează / ☒ nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

NU FIGUREAZA CU DATORII FATA DE BUGETUL LOCAL

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscrie în sarcina cui rămân debitele, iar documentul care se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru :

3)

spre a-i servi la: **CONFRUNTARE INTERNA**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Termenul de valabilitate *) **28/02/2013**

S-a taxat cu suma 2.00 lei, conform chitanței nr. din 26/02/2013 emisă de

Conform art.113 din OG. 92/2003, orice tranzacție încheiată în baza unui certificat de atestare fiscală care conține obligații neachitate la bugetul local al administrației publice locale pe a cărei rază teritorială se află bunul fiscal ce se înstrăinează, este nula de drept.

(Conducătorul organului fiscal)
E. **Francisc**

(prezintă și stampila)



Intocmit : **GYORFI KATALIN**
Data întocmirii : **26/02/2013 13:57:11**

*) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatori
b) Pentru înstrăinarea clădirilor, terenurilor sau mijloacelor de transport contribuabilul
c) În cazul procedurii succesorale, certificatul e valabil până la încheierea acesteia.

2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri... proprietate folosita din data..../alte situatii
trebuie să achitate toate obligatiile bugetare datorate până la data de întâi a lunii următoare încheierii actului de înstrăinare.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

ROMANIA
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TIRGU MURES
SERVICIUL STABILIRE, INCASARE IMPOZITE SI TAXE
P-TA VICTORIEI NR. 3

Nr.8350 din 26/02/2013
26/02/2013
13/49/11

Catre **SC RADIOTEL MURES SRL**
Str. **CORNESTI**
Nr. **73** Bloc Apart
Localitatea **Targu-Mures**

Cod fiscal **7146497**
Nr Rol nominal unic **1168178**

OBLIGATII DE PLATA

Va notificam ca figurati in evidentele fiscale ale unitatii noastre cu obligatii de plata reprezentand :

Natura obligatiei bugetare	Suma - lei						
	Debit 2013	Ramasita ani anteriori	Majorat 26/02/2013	Majorat 31/12/2005	Plati+ Bonificatie 2013	Rest de plata pe anul 2013	Restant 26/02/2013
[Impozit Auto] - (cumulat) - RO42TREZ476211602020XXXX	0.00	-37.29	0.00	0.00	-37.00	0.00	0.00
[Impozit Cladiri] - (cumulat) - RO23TREZ4762107020102XXXX	2,195.00	0.00	0.00	0.00	37.00	2,158.00	0.00
[Taxa Teren Intravilan] - (cumulat) - RO72TREZ47621070250XXXXXX	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.00	0.00
[Contract Concesiune - EUR- Trimestrial] - Debit An: 2012 TRIM. IV cf.Contr.453 din 13/06/2003 - RO19TREZ47621300205XXXXXX	0.00	1,095.25	0.00	0.00	1,095.12	0.13	0.13
[Contract Concesiune - EUR- Trimestrial] - Debit An: 2013 TRIM. I cf.Contr.453 din 13/06/2003 - RO19TREZ47621300205XXXXXX	1,095.25	0.00	0.00	0.00	1.01	1,094.24	0.00
[Contract Concesiune - EUR- Trimestrial] - Debit An: 2013 TRIM. II cf.Contr.453 din 13/06/2003 - RO19TREZ47621300205XXXXXX	1,095.25	0.00	0.00	0.00	0.00	1,095.25	0.00
[Contract Concesiune - EUR- Trimestrial] - Debit An: 2013 TRIM. III cf.Contr.453 din 13/06/2003 - RO19TREZ47621300205XXXXXX	1,095.25	0.00	0.00	0.00	0.00	1,095.25	0.00
[Contract Concesiune - EUR- Trimestrial] - Debit An: 2013 TRIM. IV cf.Contr.453 din 13/06/2003 - RO19TREZ47621300205XXXXXX	1,095.25	0.00	0.00	0.00	0.00	1,095.25	0.00
TOTAL	6,621.00	1,057.96	0.00	0.00	1,096.13	6,583.12	0.13

Intocmit,
RADULY EDIT

19. *Myrica* - *redox* *sp.* *plata* *black*

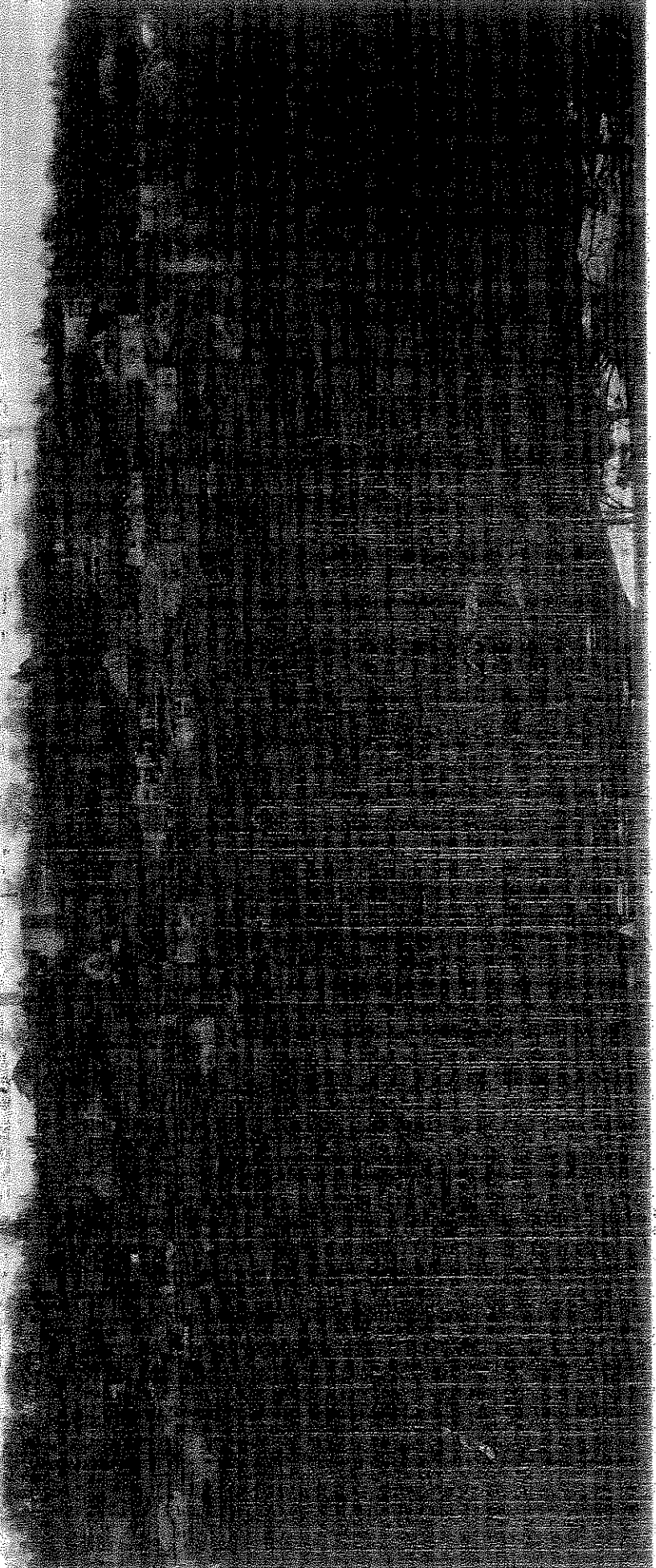
plm. v. v. v. v.

plm. cos. note

plm. v. v. v. v.

plm. red. v. v. v. v.

plm. v. v. v. v.



79. Buick - plated, etc.
- per car & license

film costume

film SNA

film costume



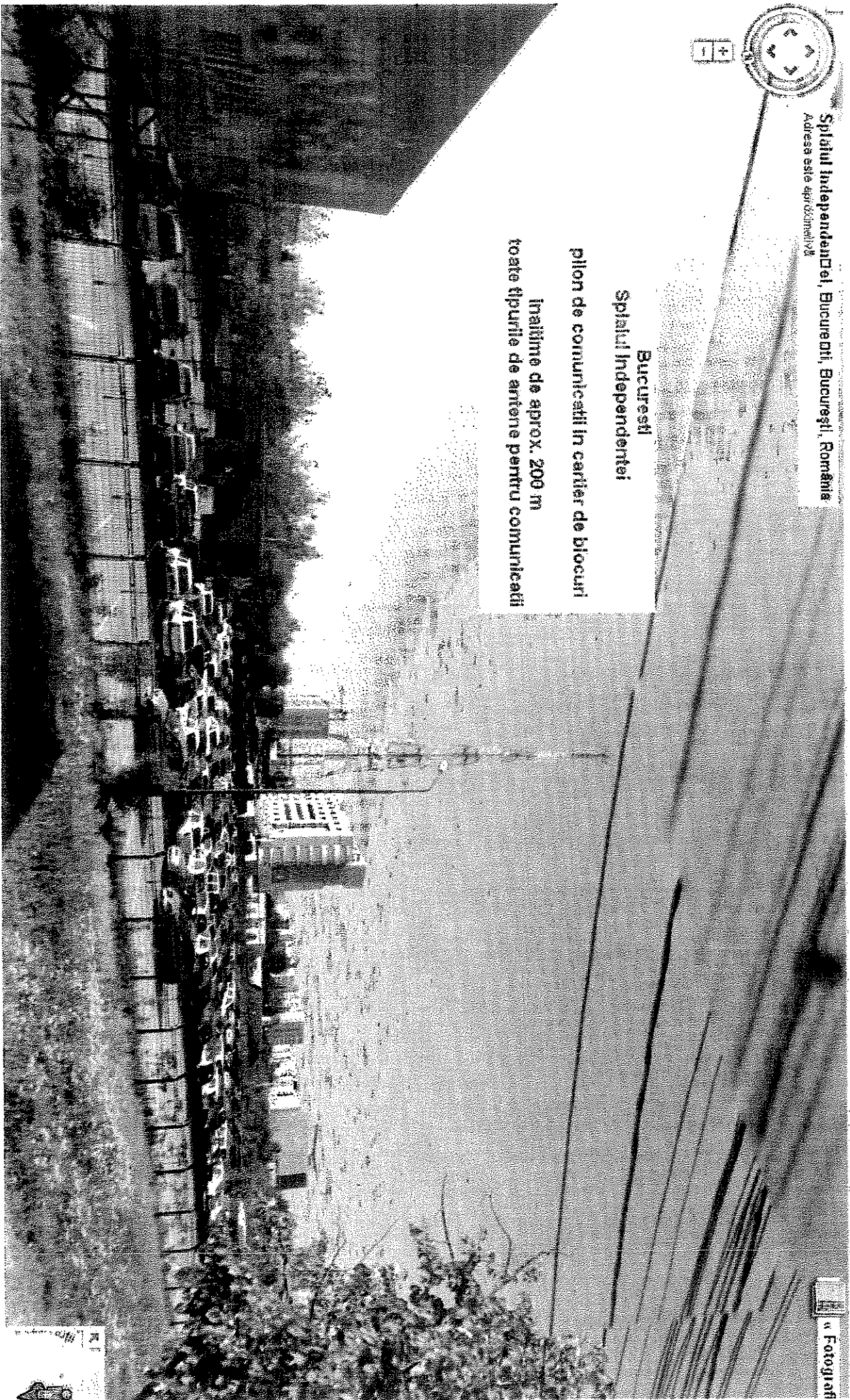


Splaiul Independenței, București, București, România
Adresa este aproximativă

București
Splaiul Independenței

pilon de comunicații în cartier de blocuri
înălțime de aprox. 200 m
toate tipurile de antene pentru comunicații

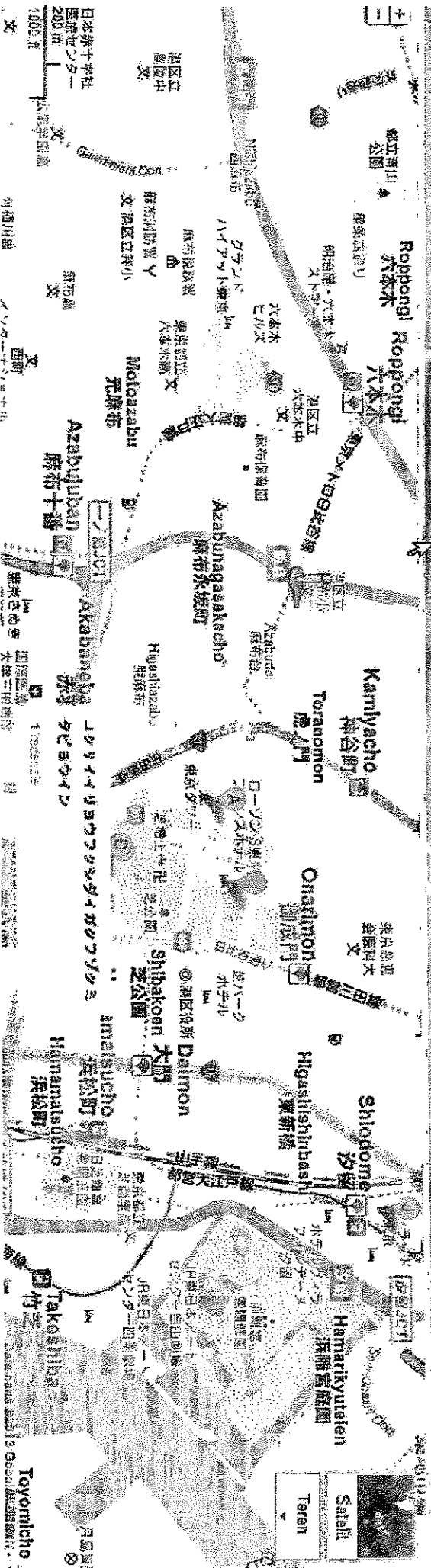
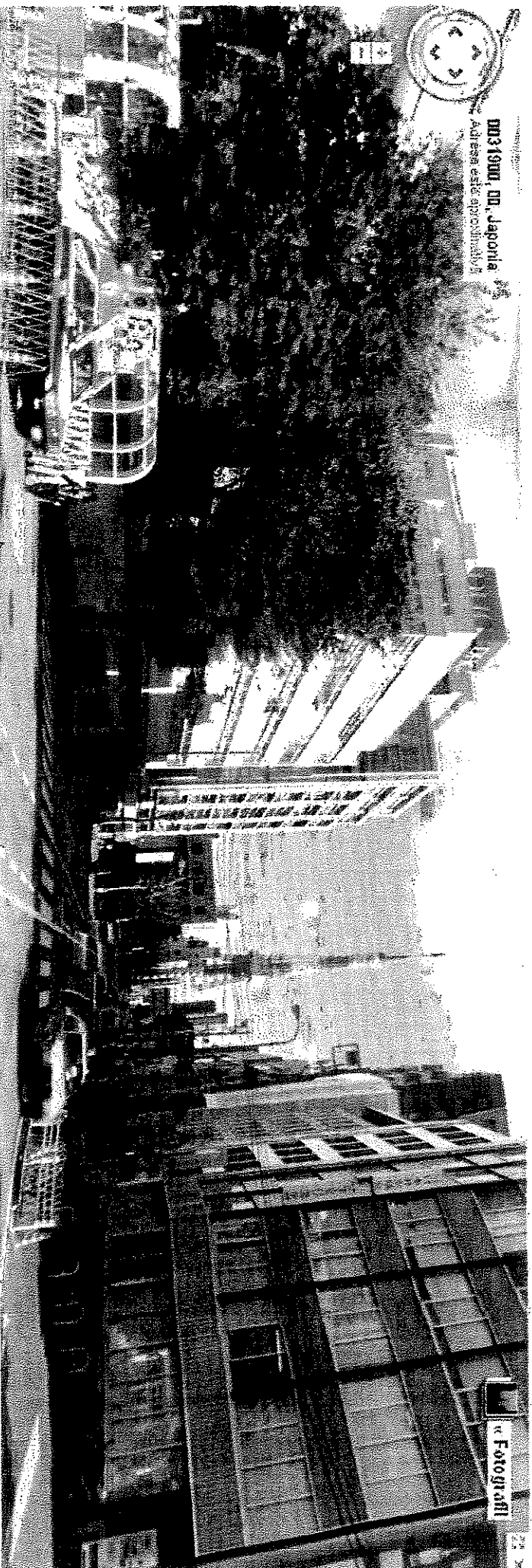
Fotografie

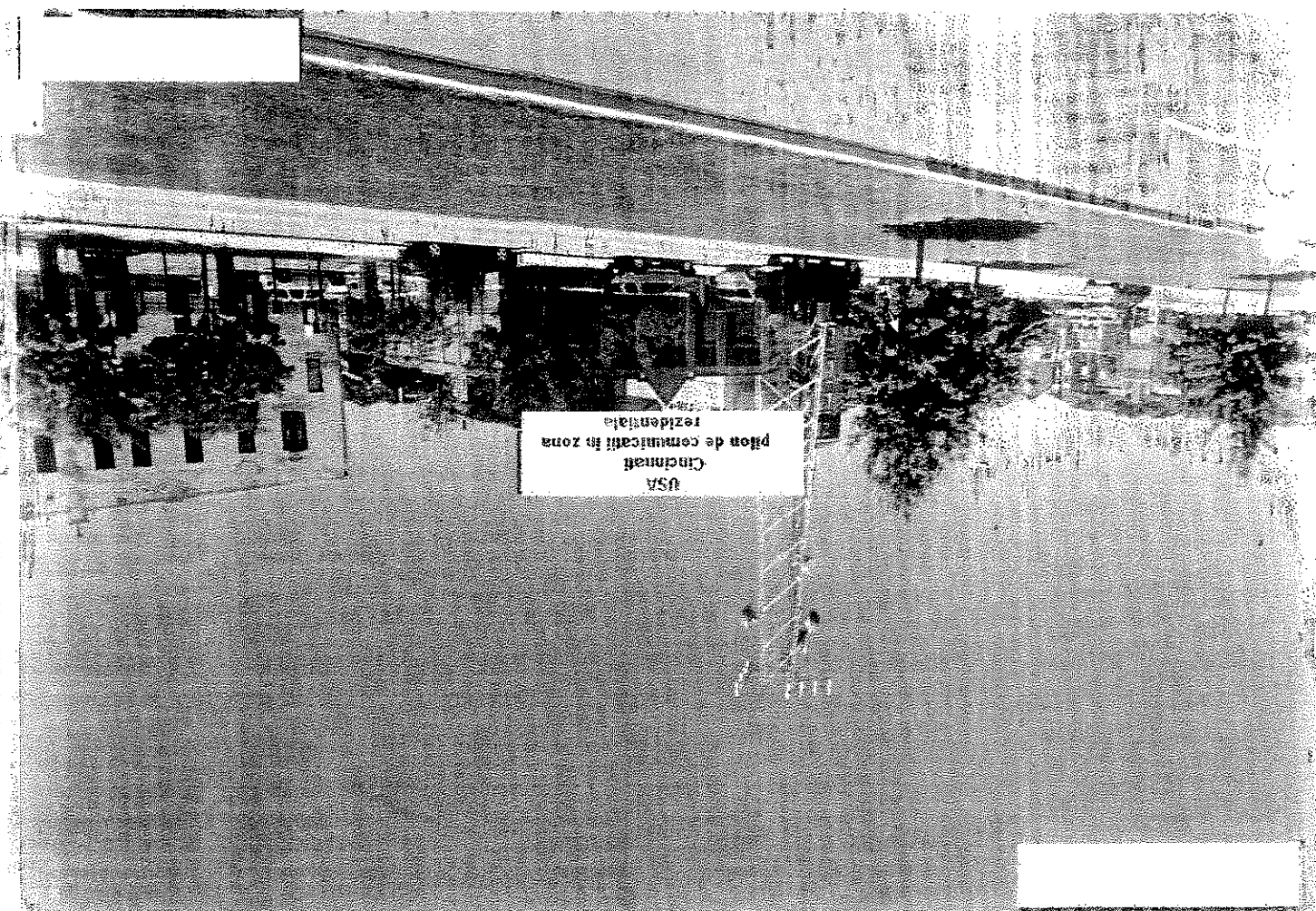
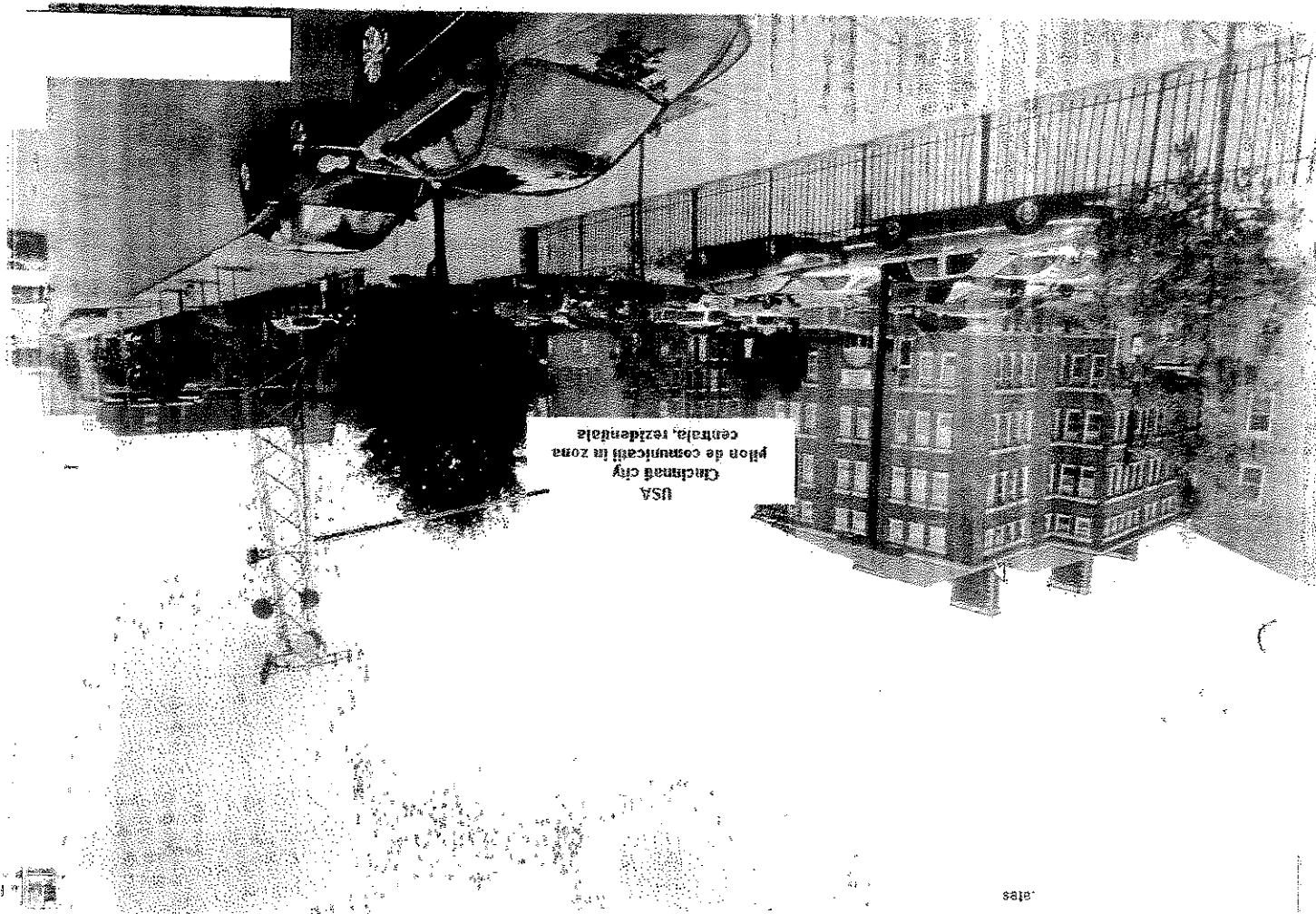


Google Tokyo broadcasting tower

0m319m, 00, Japonia
Address is approximately 5

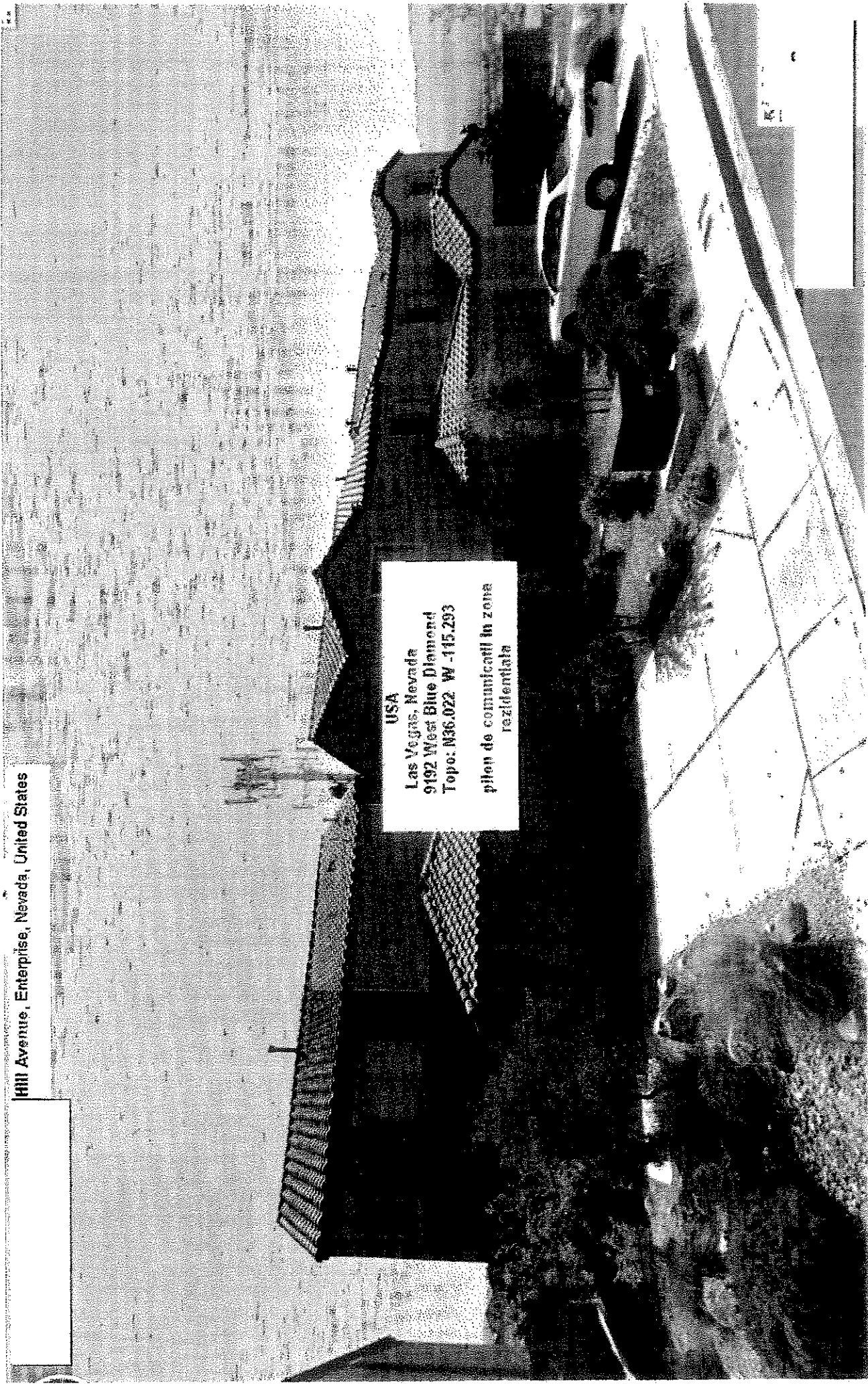
Fotografii





14111 Avenue, Enterprise, Nevada, United States

USA
Las Vegas, Nevada
9192 West Blue Diamond
Topo: N36.022 W -115.293
pilon de comunicatii in zona
rezidentiala



Th. Dicks - Rd. View - Tully

side note

↓

↓

↓

side note

↓

↓

↓

↓

↓

↓

↓

↓

↓

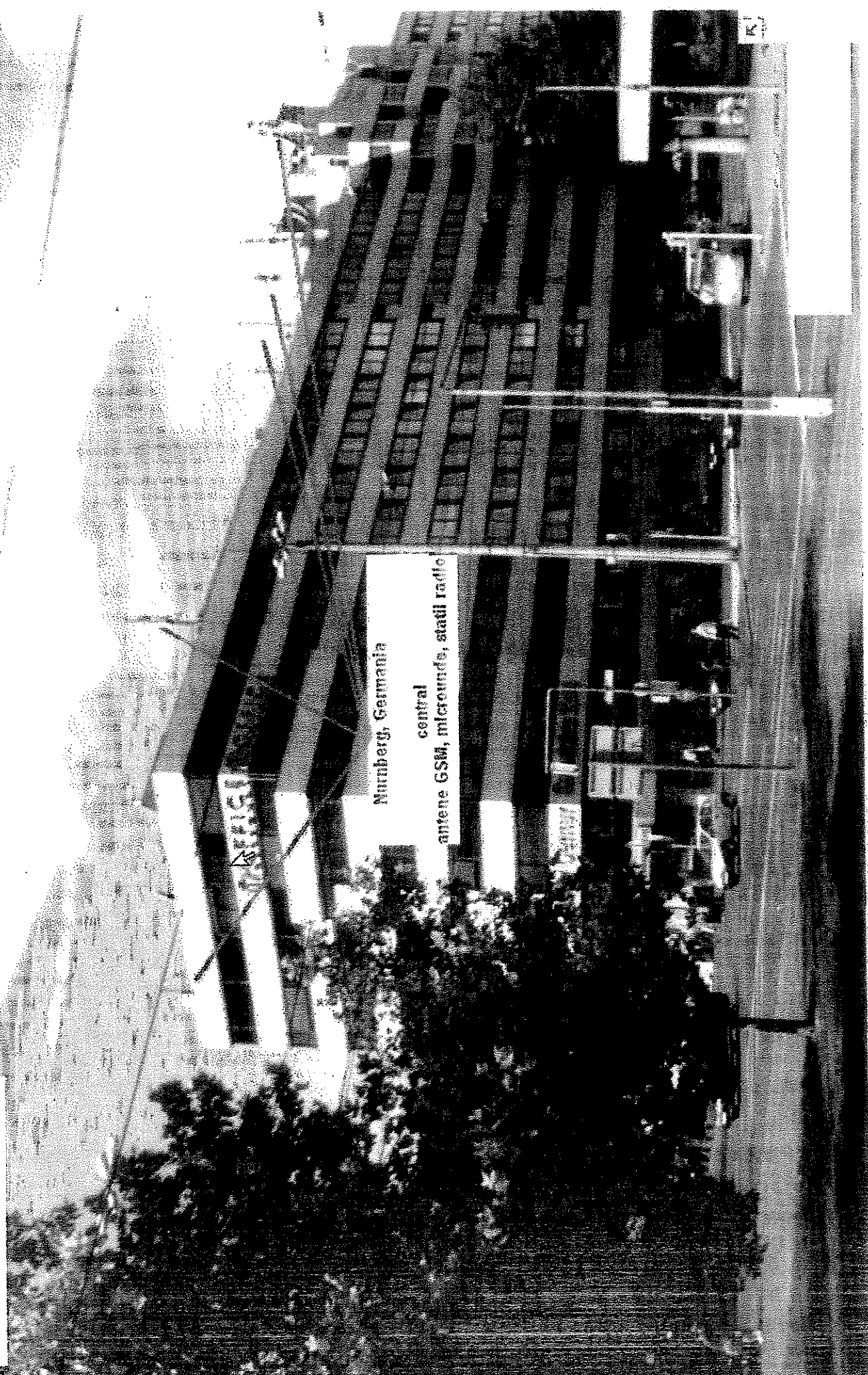
↓

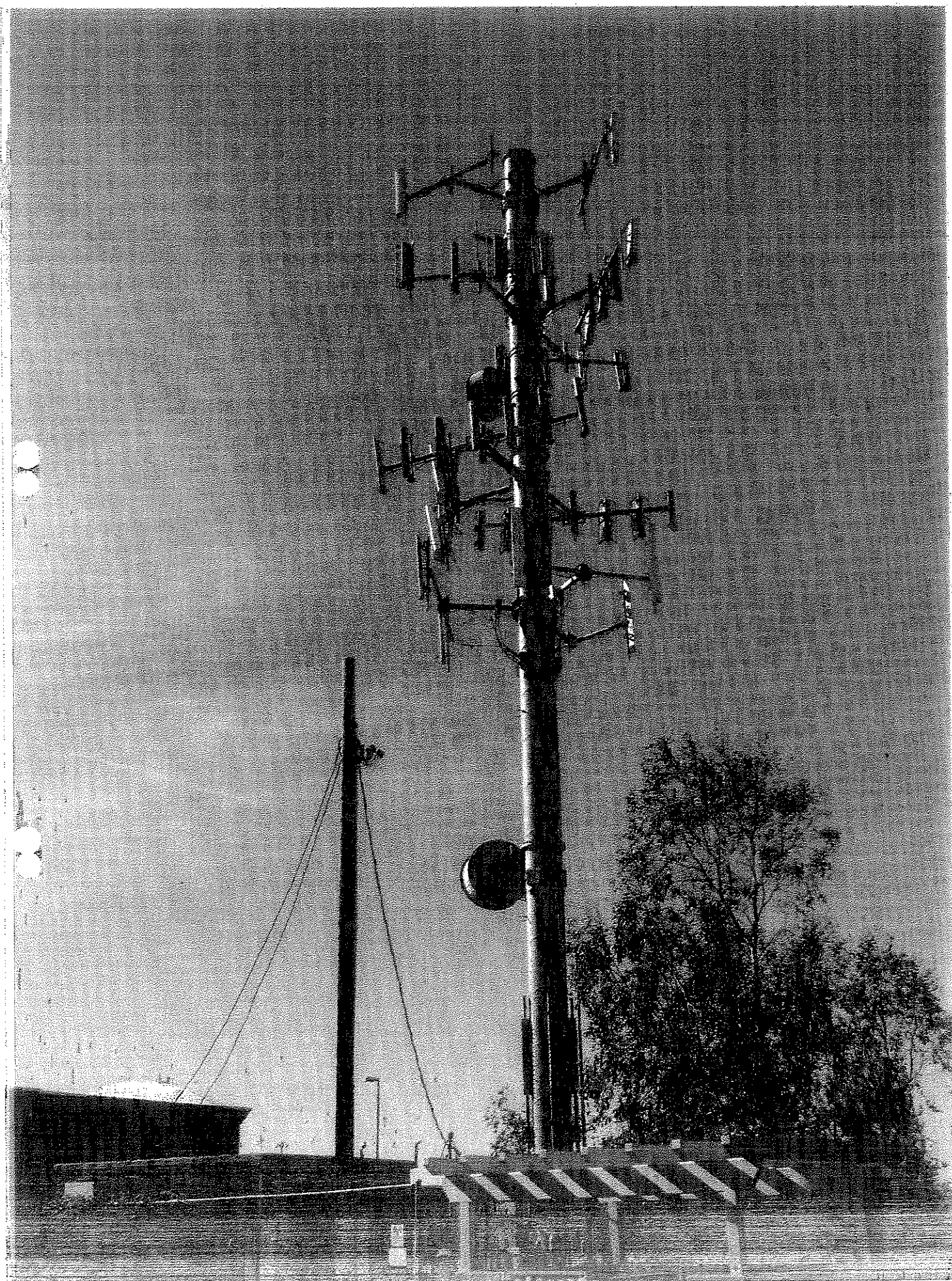
↓

↓

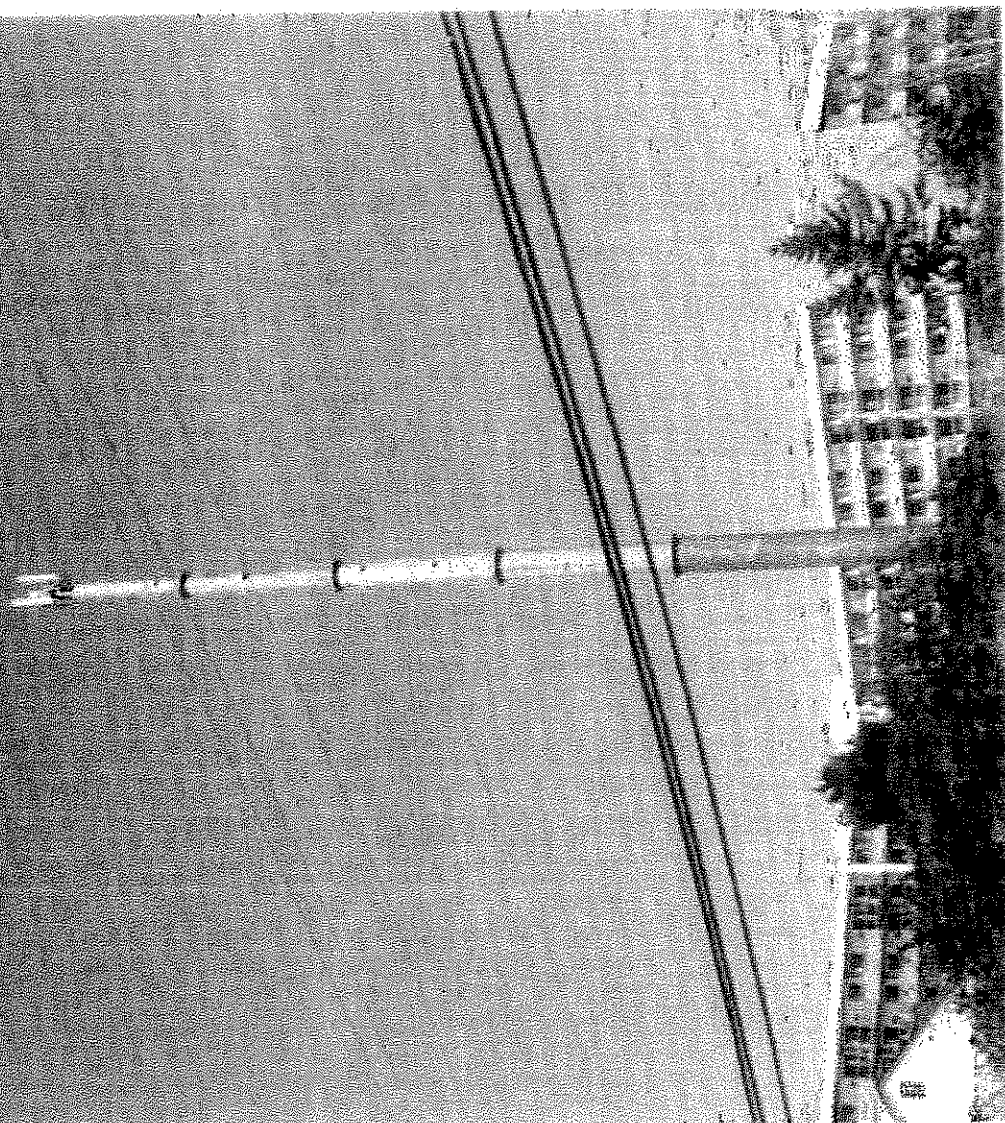
↓

Nürnberg, Germania
central
antene GSM, microonde, stadii radio





USA
Atlantic City
pilon de comunicati de 60m in
cartier de locuinte
antena telefonie mobilă, microunde



Tr. Tarsus

Platón Cosueta,

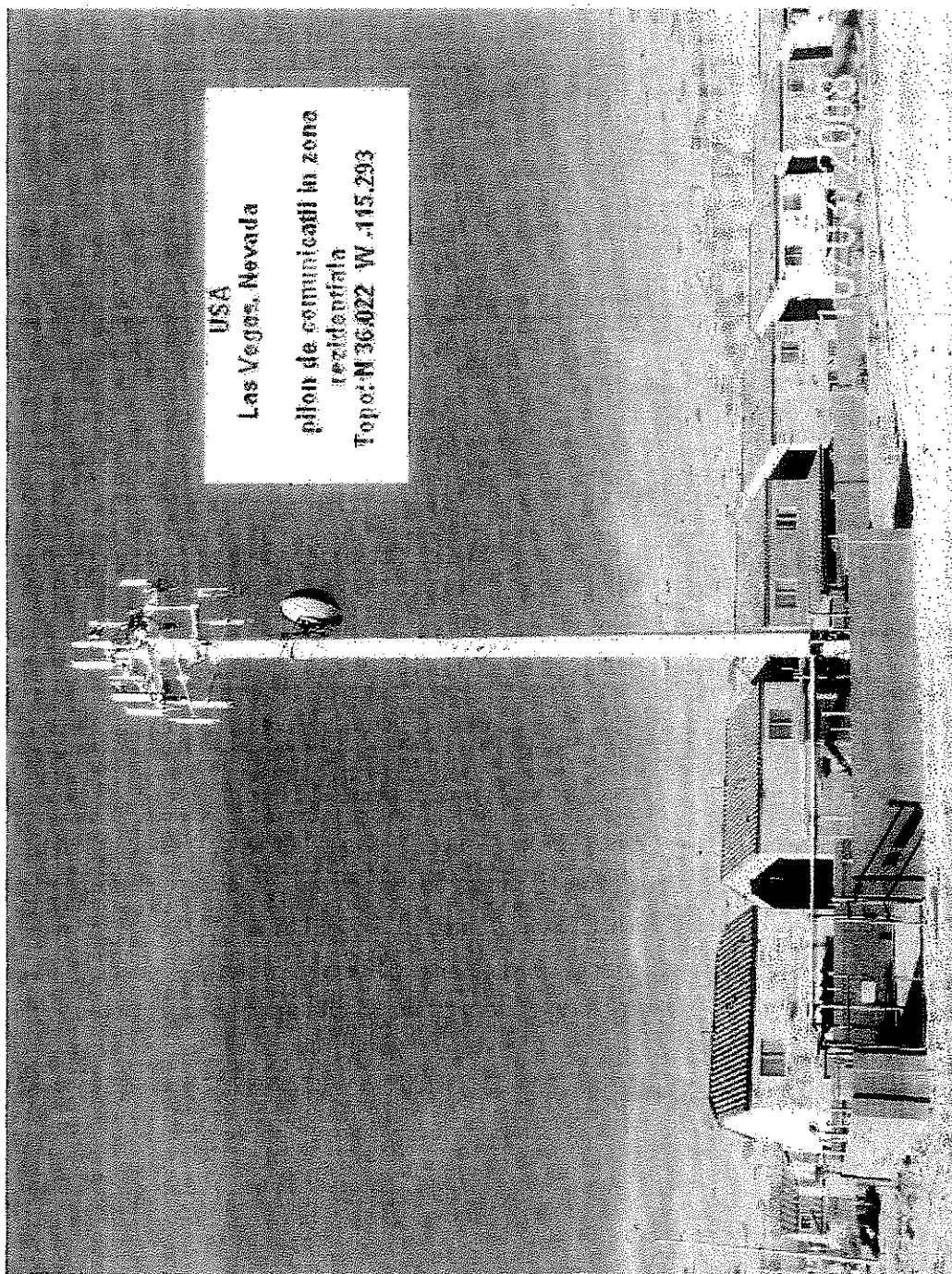
zona de
agromont

Pilón SNT: Vodafone

Cosmopolita

- in parcel de
districto

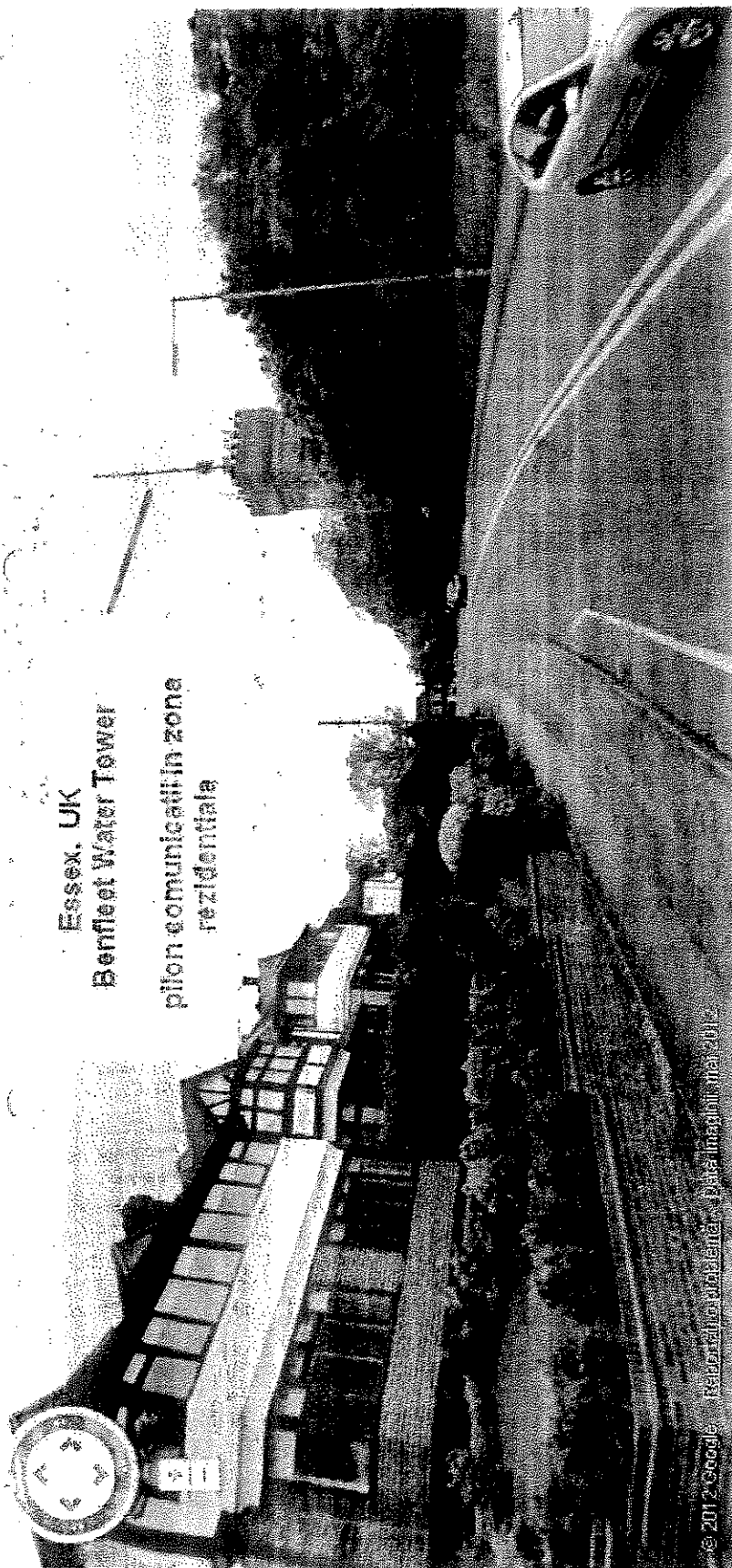
Pilón RadioTel
- la margin
zona de
agromont



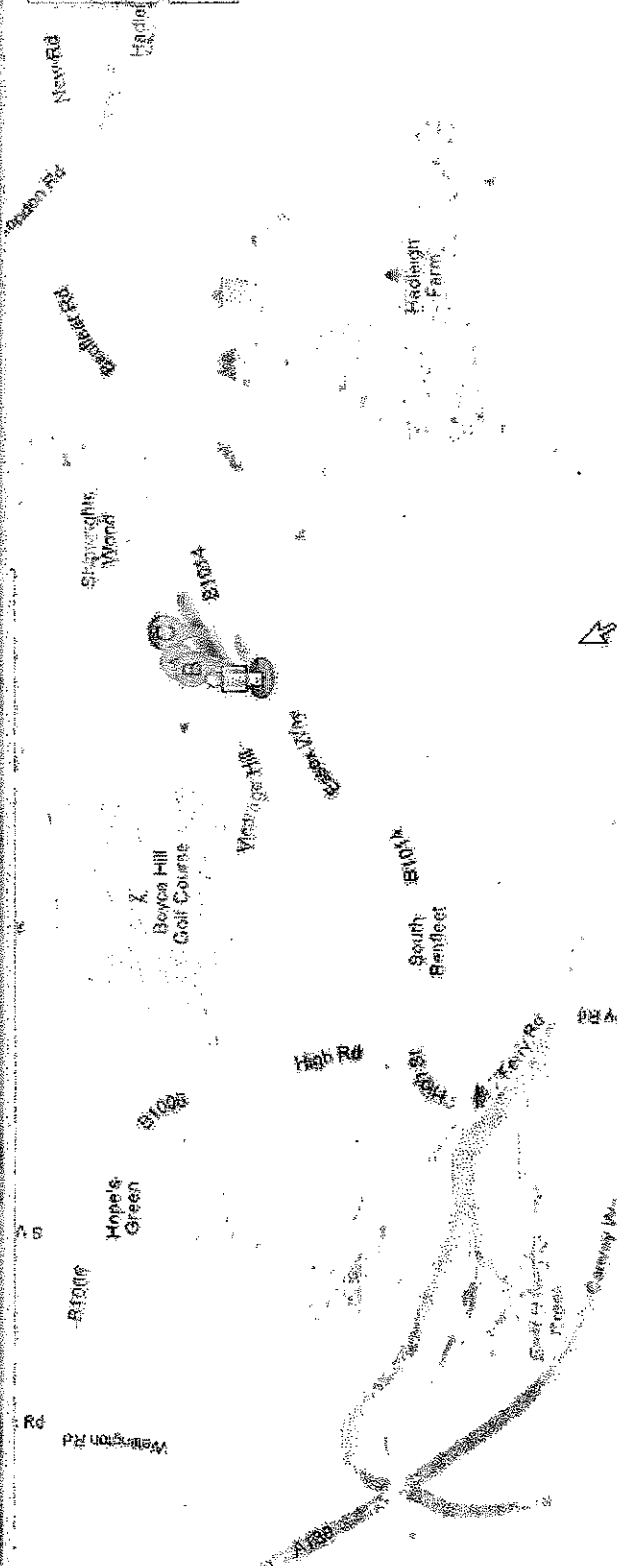
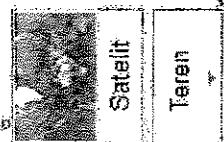
USA
Las Vegas, Nevada
pilon de comunicatii in zona
rezidentiala
Topo: N 36.022 W 115.293

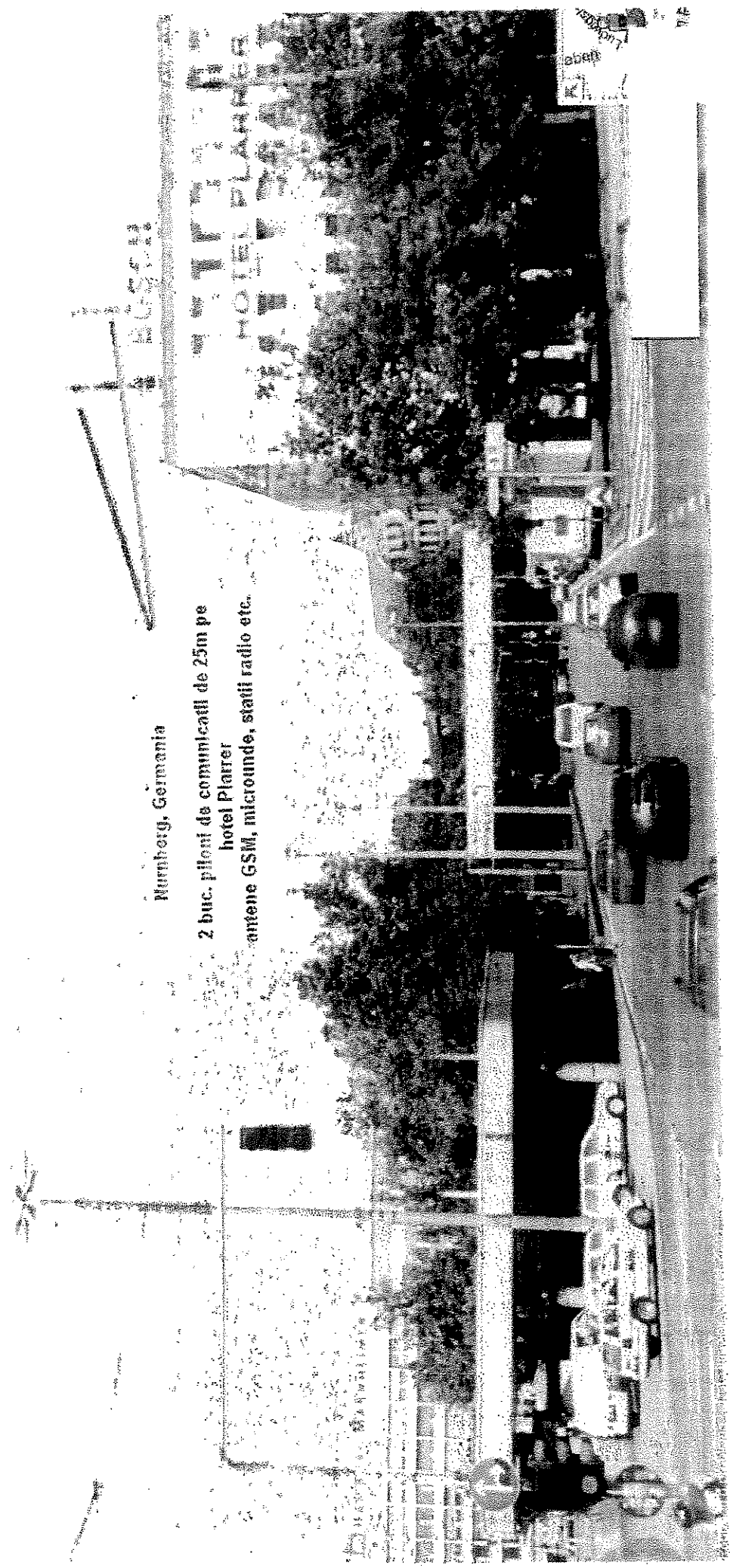
Essex, UK
Benfleet Water Tower

point of communication in a residential area



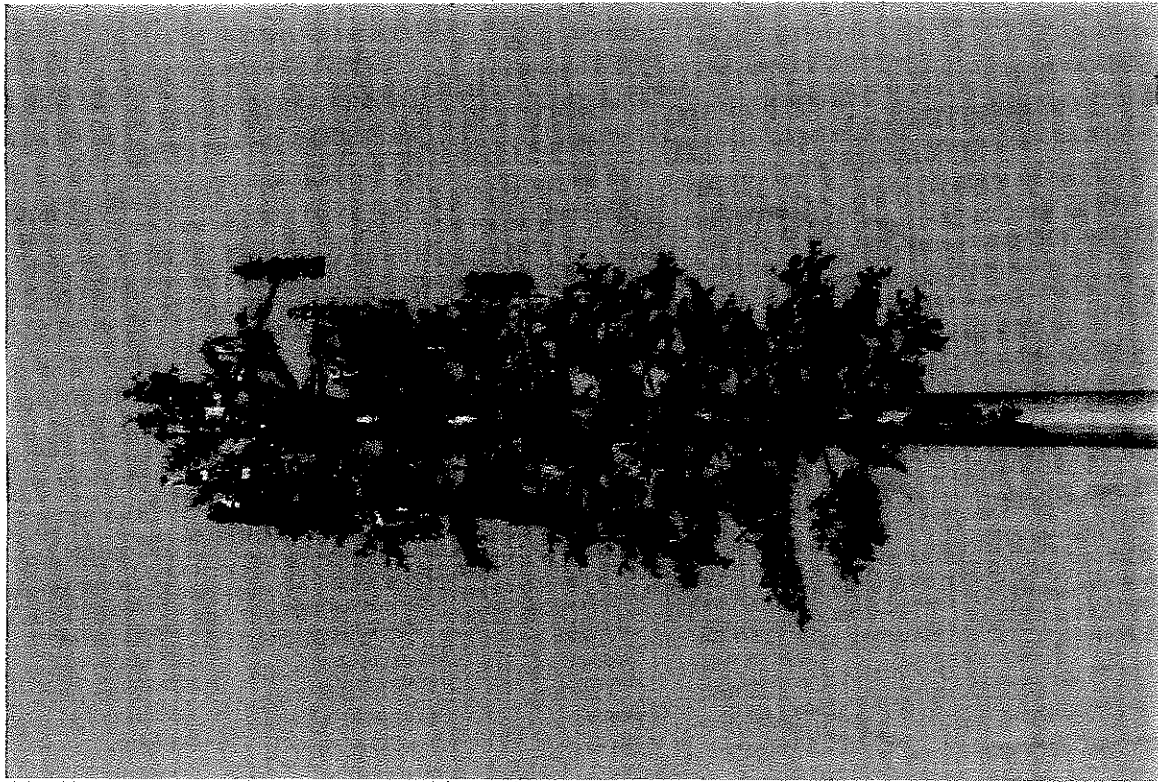
© 2012 Google - Report an error - Data Inaccuracy



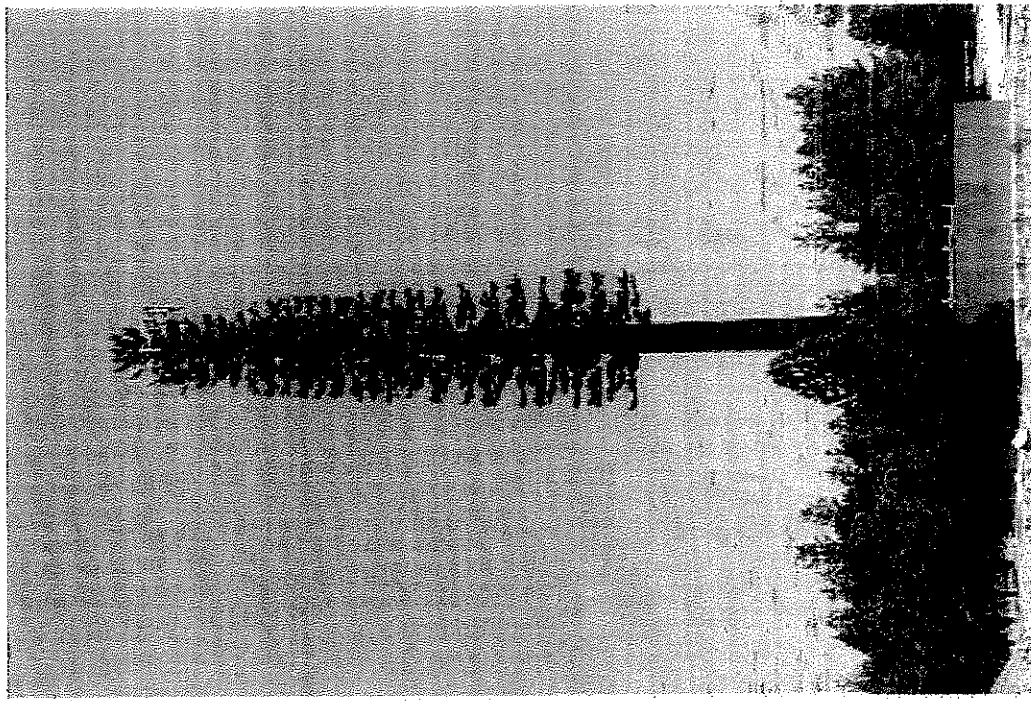


Nurnberg, Germania

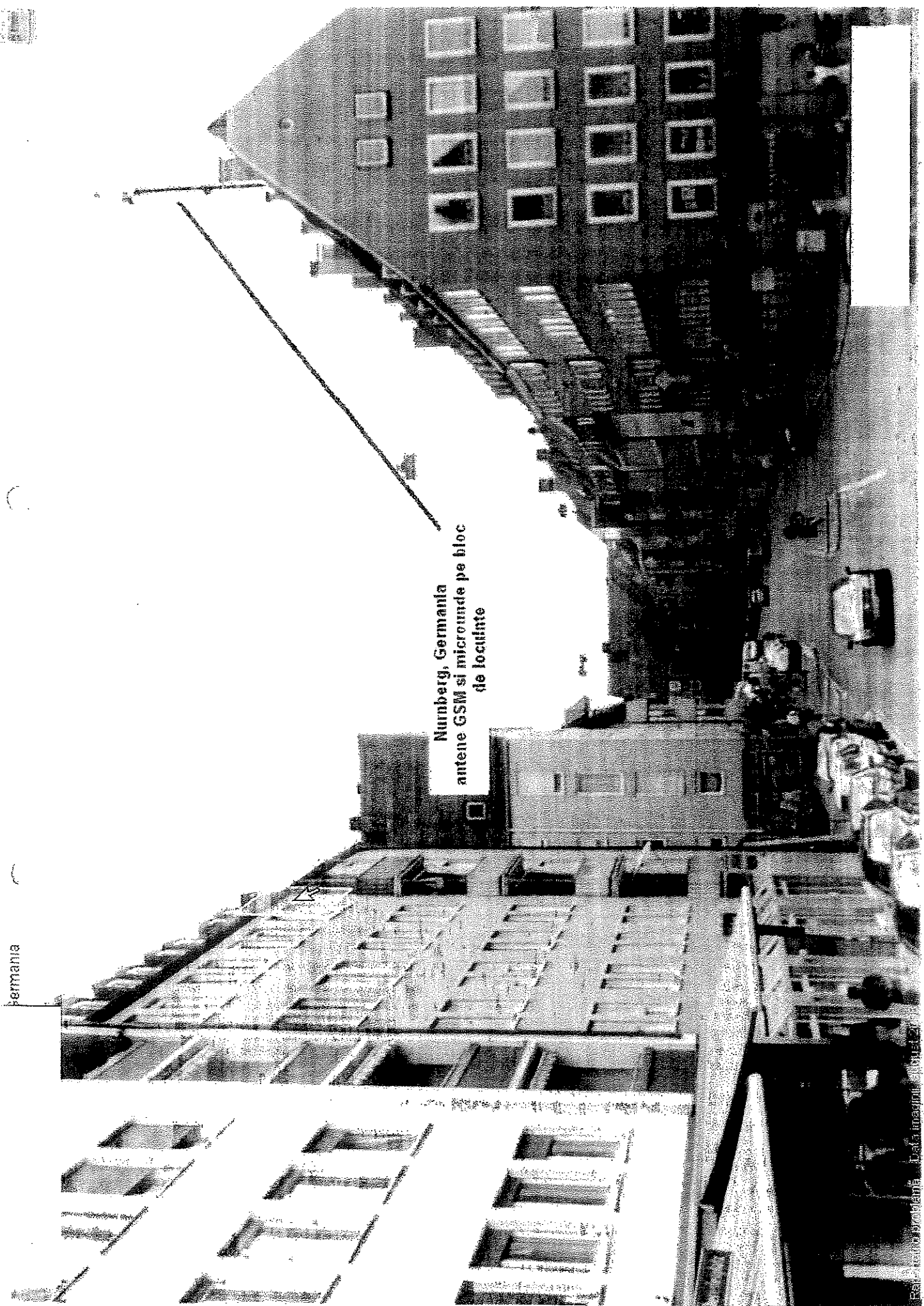
2 buc. piloni de comunicatii de 25m pe
hotel Planner
antene GSM, microunde, statii radio etc.



USA - pin mascat pentru
scurtarea



Pachuse - pin de agentie USA
- pin mascat pt. comu-
nicatii



Nurnberg, Germania
antene GSM si microunde pe bloc
de locuinte

USA

Address: 615 East Atlantic Avenue

City: Haddon Heights

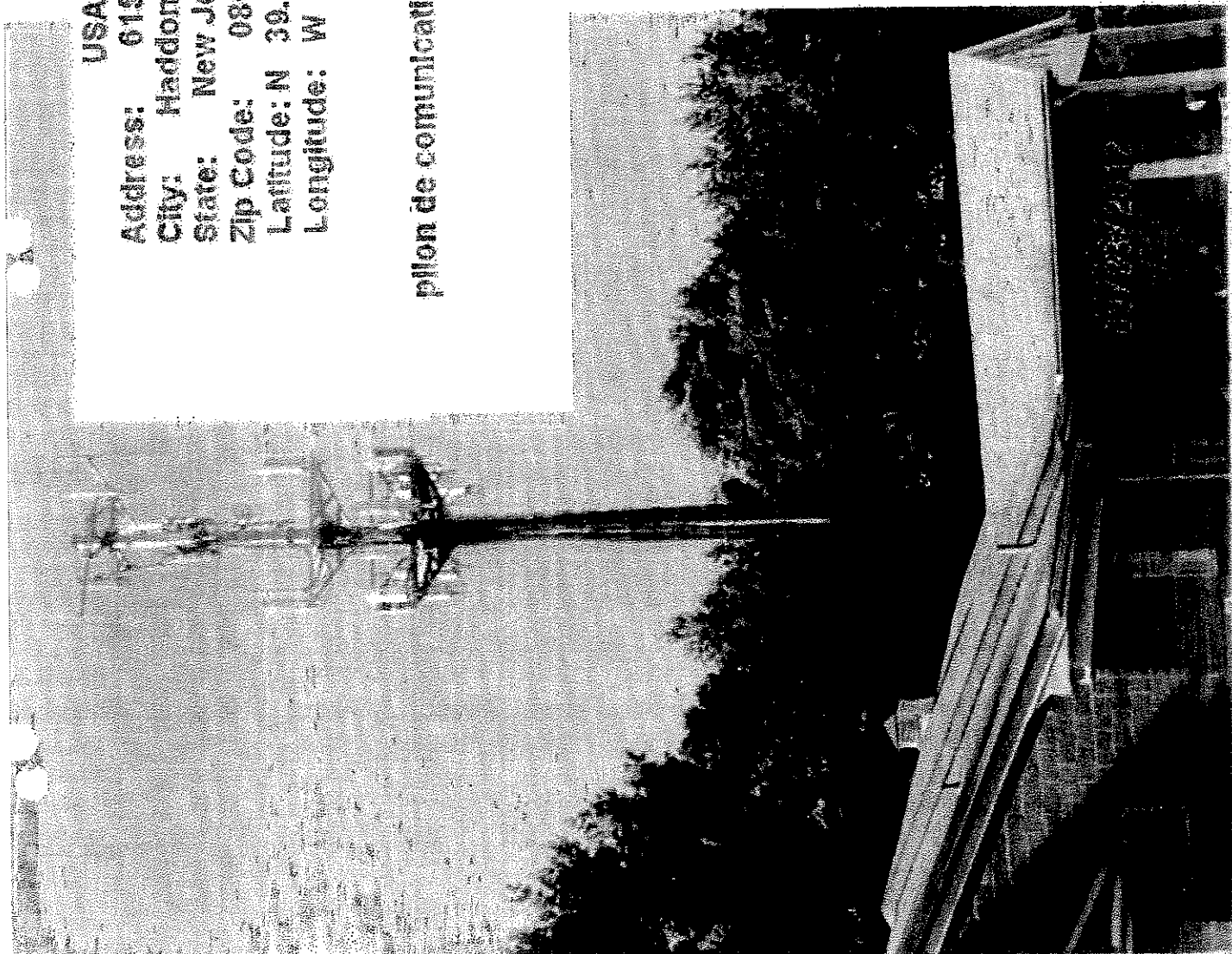
State: New Jersey

Zip Code: 08035-1710

Latitude: N 39.876

Longitude: W -75.051

pilon de comunicatii in zona rezidentiala

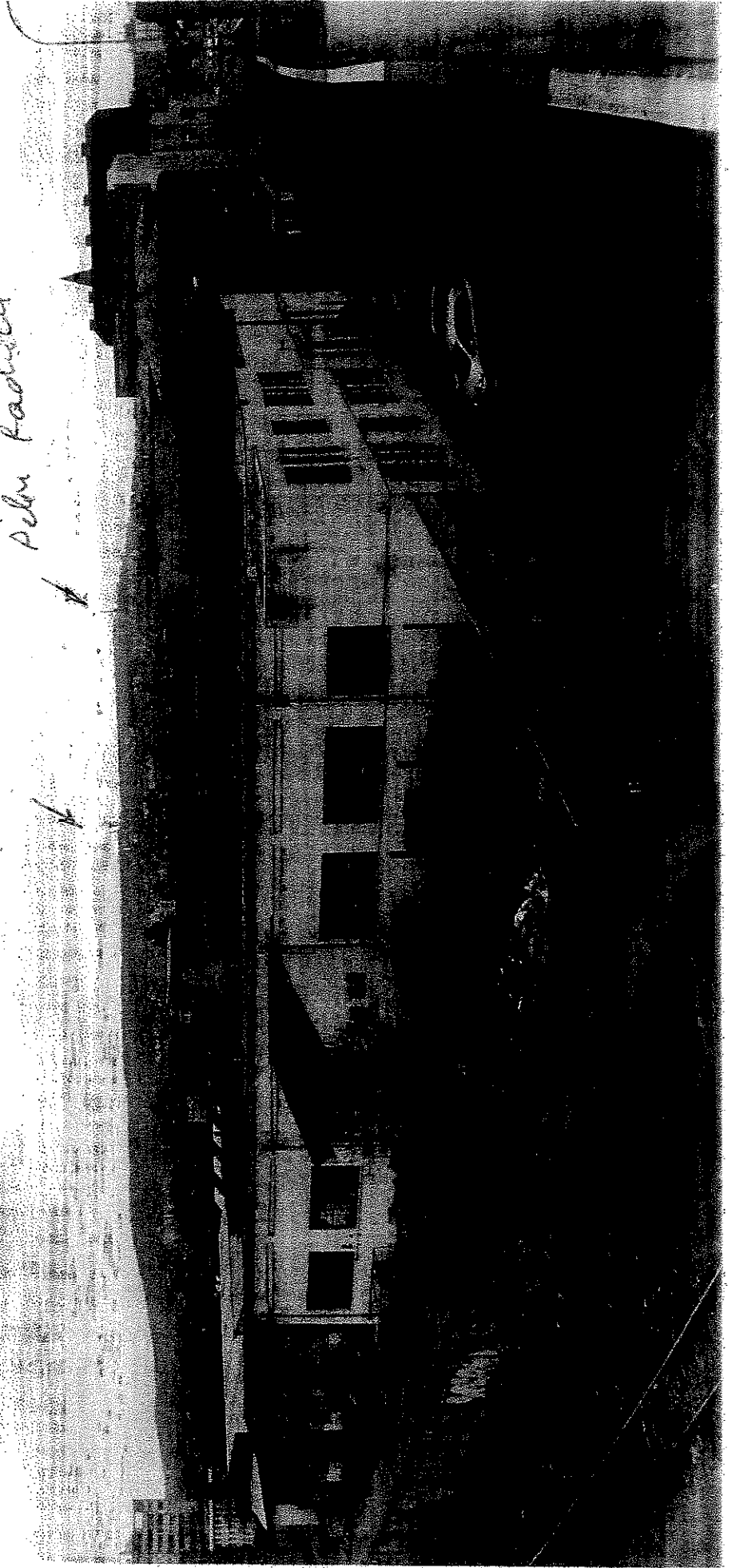


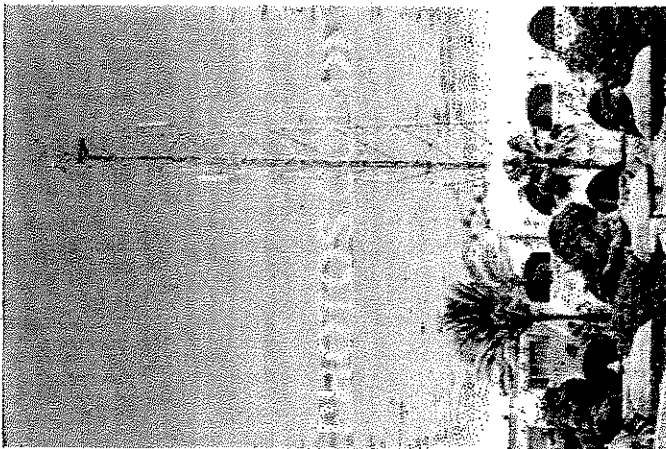
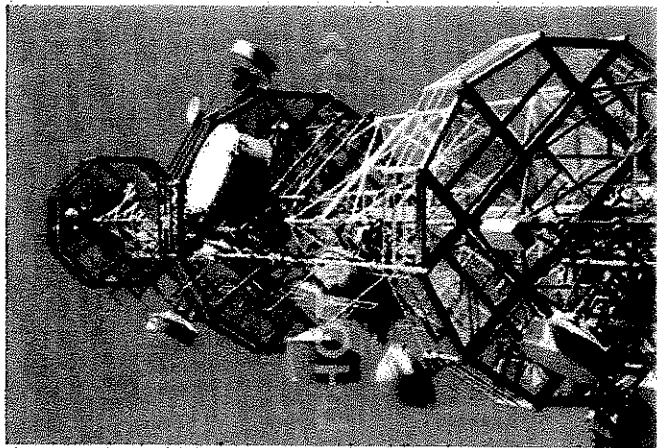
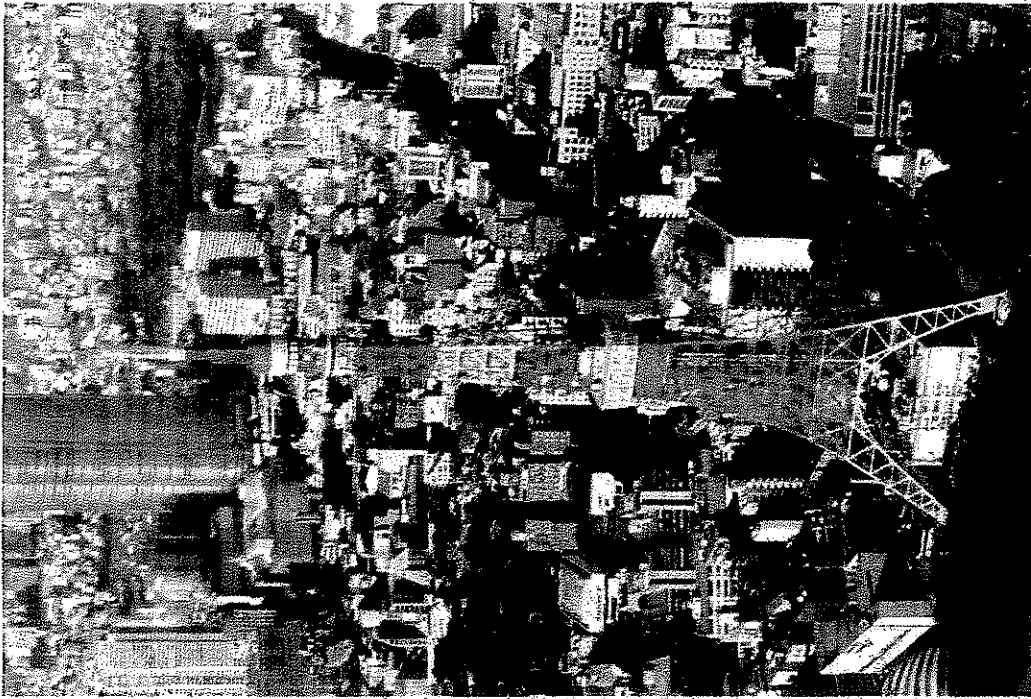


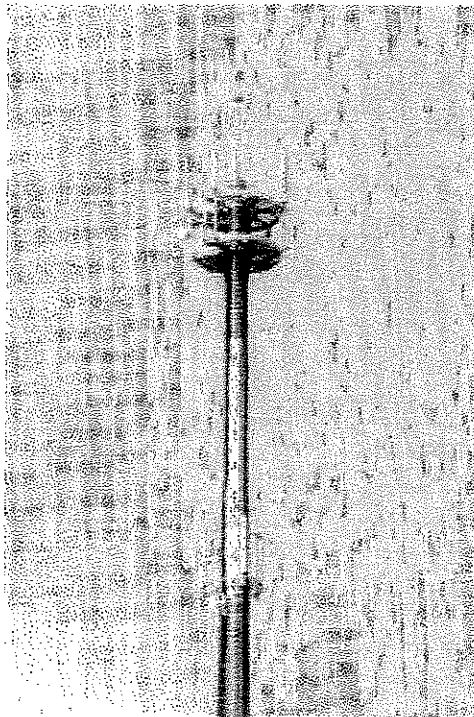
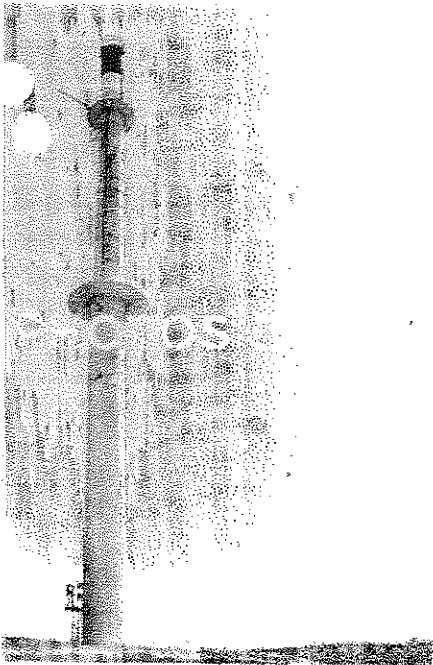
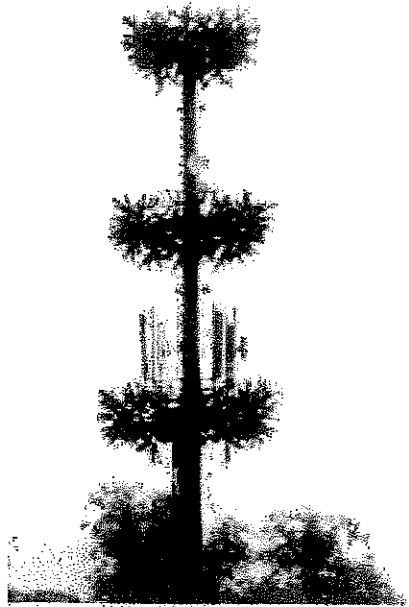
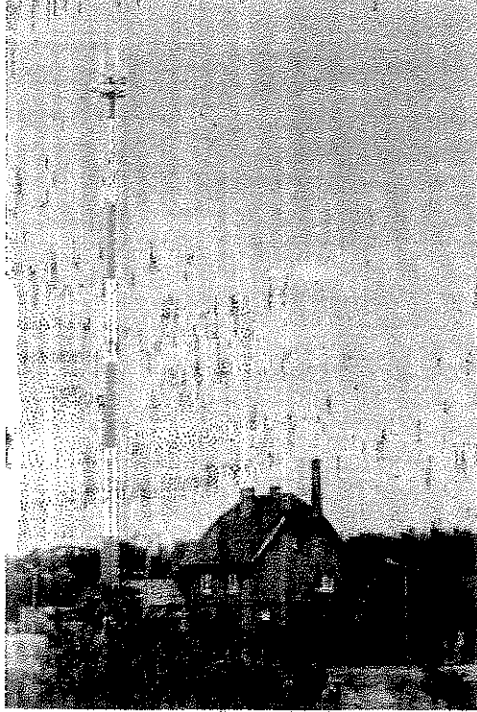
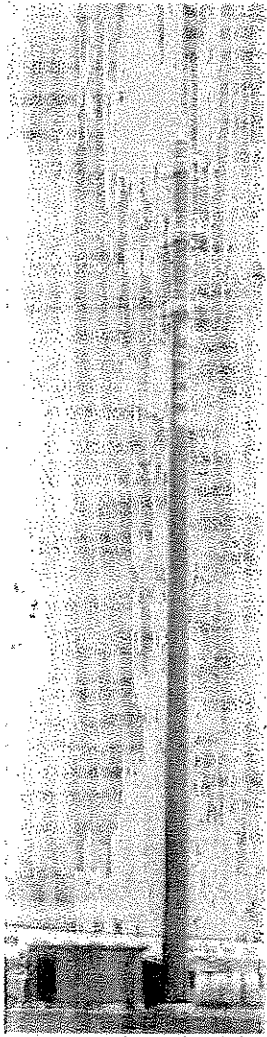
Tg. Mures - vedere spre Platoul Cosnate

Plointi: SNT, Vodafone, COSNATE

Pelu Padul







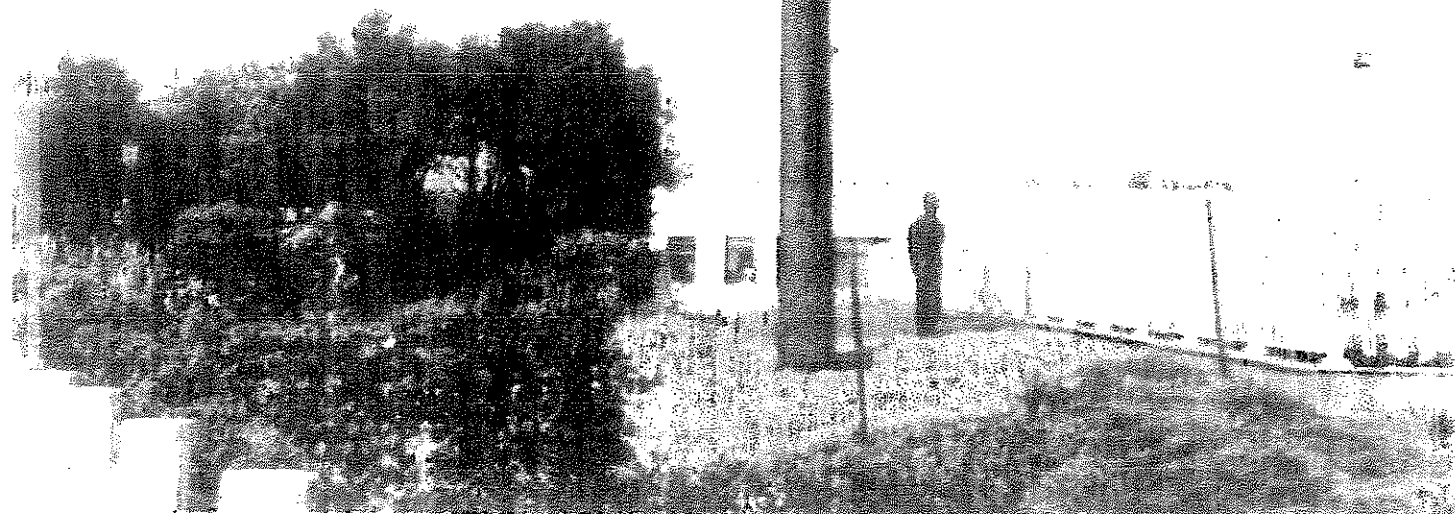
England, Marea Britanie

LONDON central, 2012
antene GSM si statii radio



china.alibaba.com

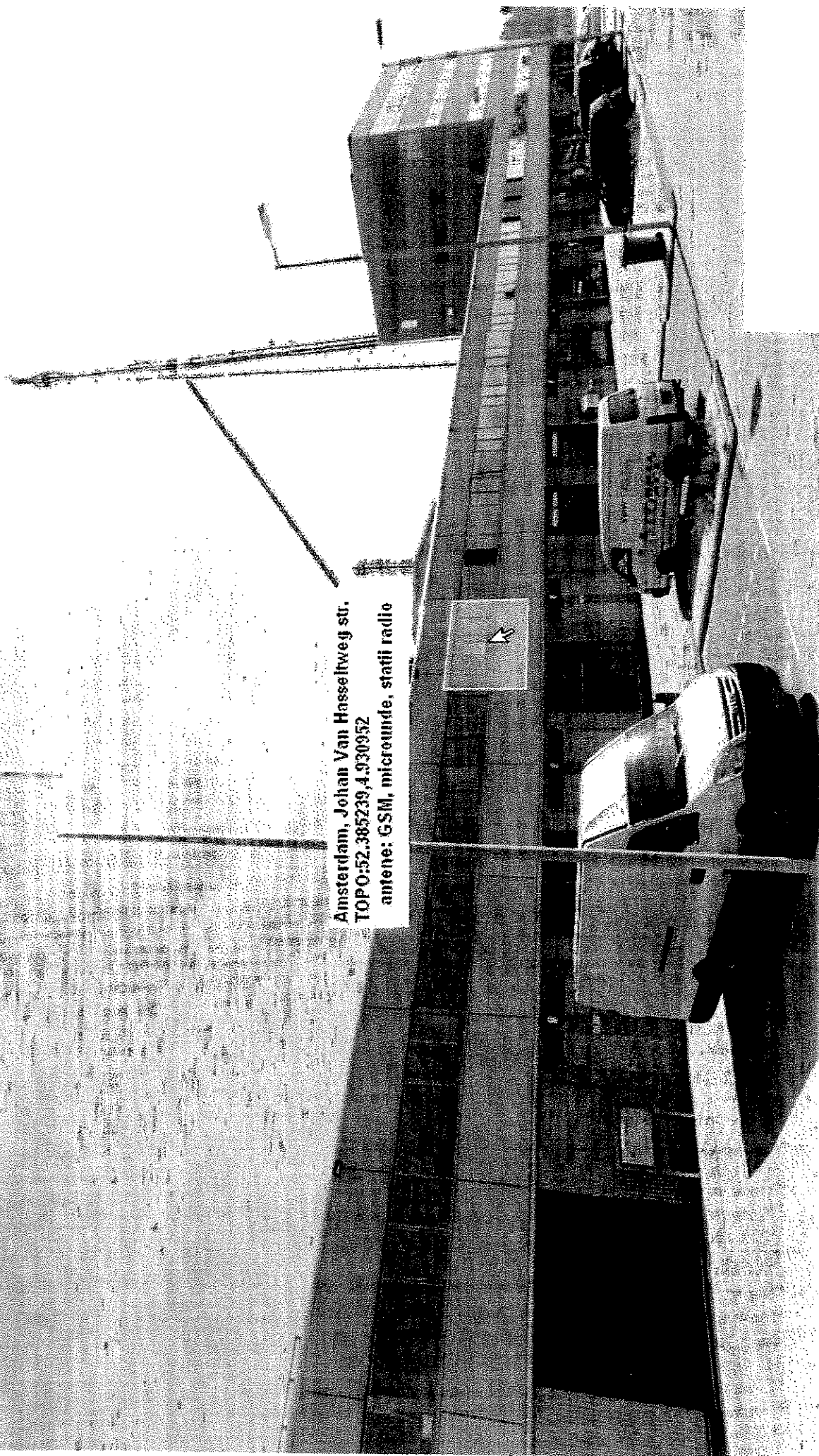
filo mascat pt.
comunicação



LONDON city, Intersectie
A3-A302-A201-London Rd.
pilon 10m. antene: GSM, microonde, radio
TOPO: 51.494904, 0.100636

Noord-Holland, Olanda

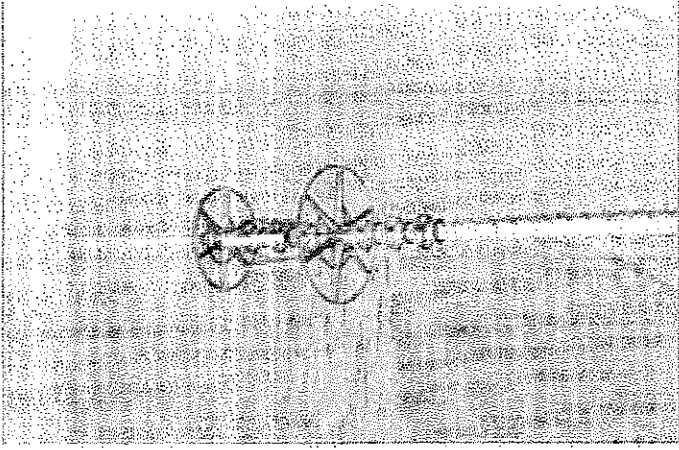
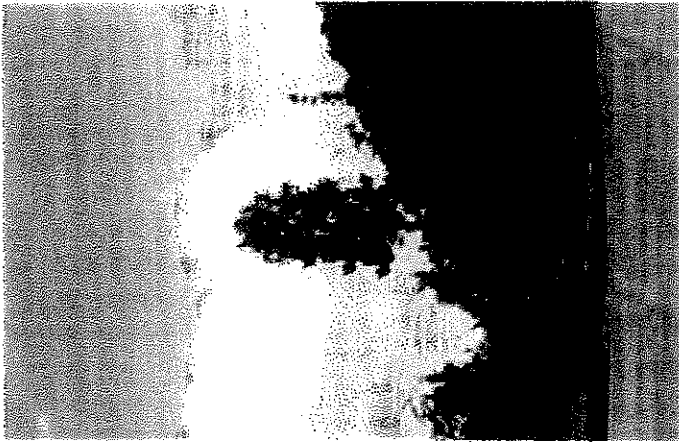
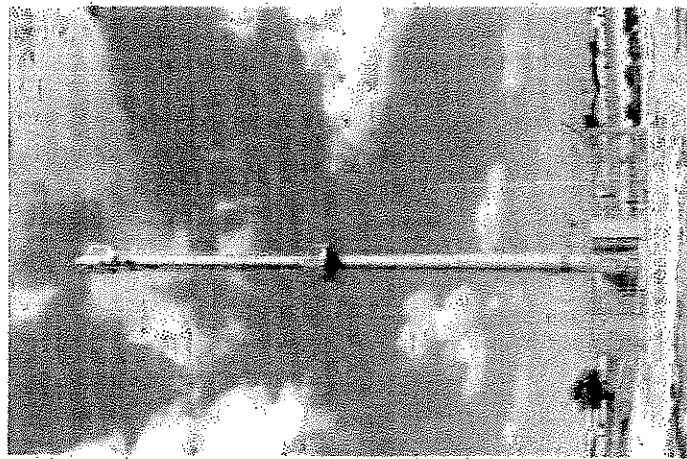
Amsterdam, Johan Van Hasseltweg str.
TOPO:52.385239,4.930952
antenne: GSM, microunde, statii radio



LONDON 2012
Boundary Row-Surrey Row
antene GSM pe bloc de locuințe



LONDON central, iunie 2012
White Lion Hill,
antene GSM si microunde pe
cladiri administrative



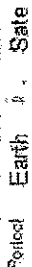
Pilon mascat
- grăă agremat

- pilon arhitectural modernă

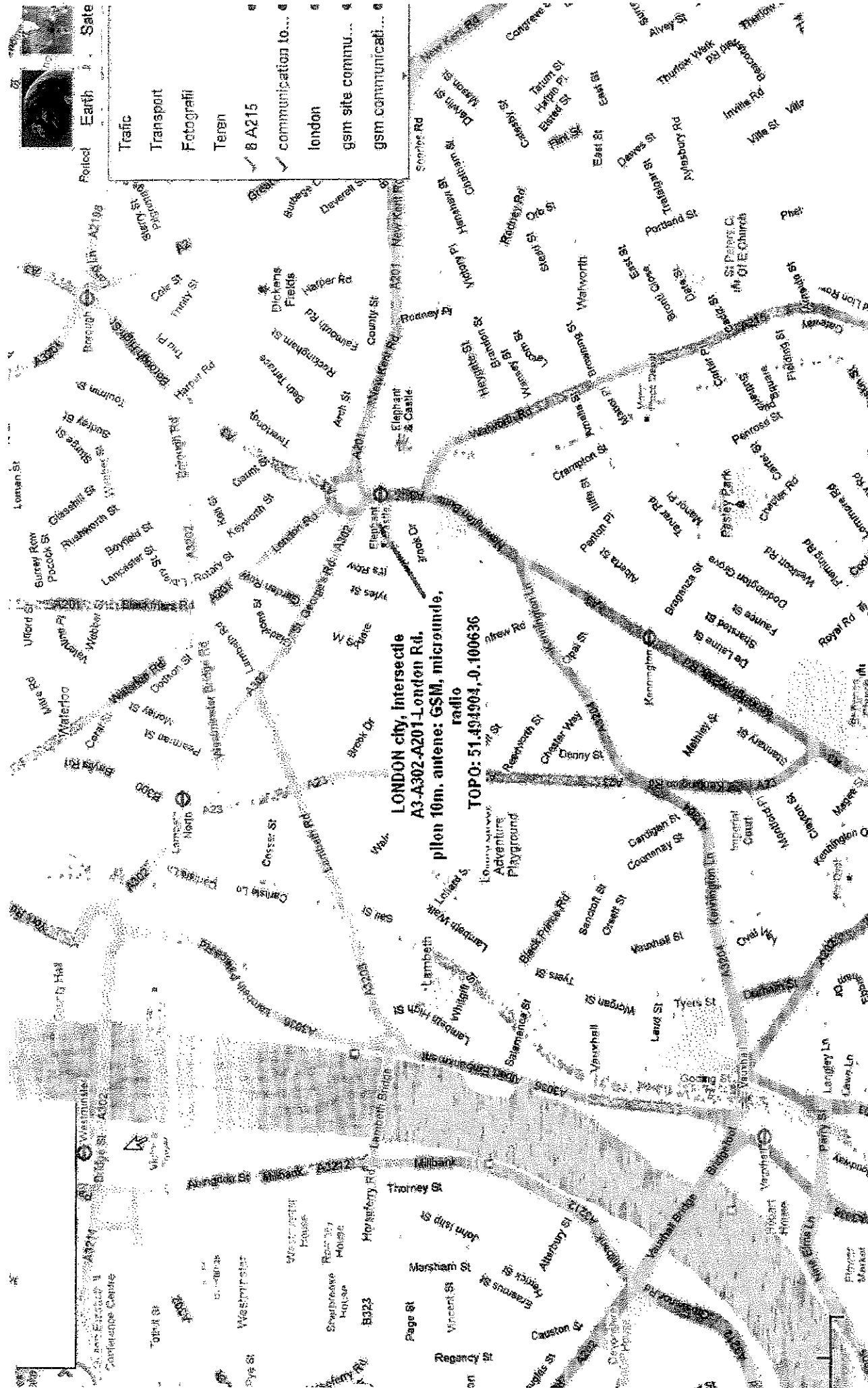
US #

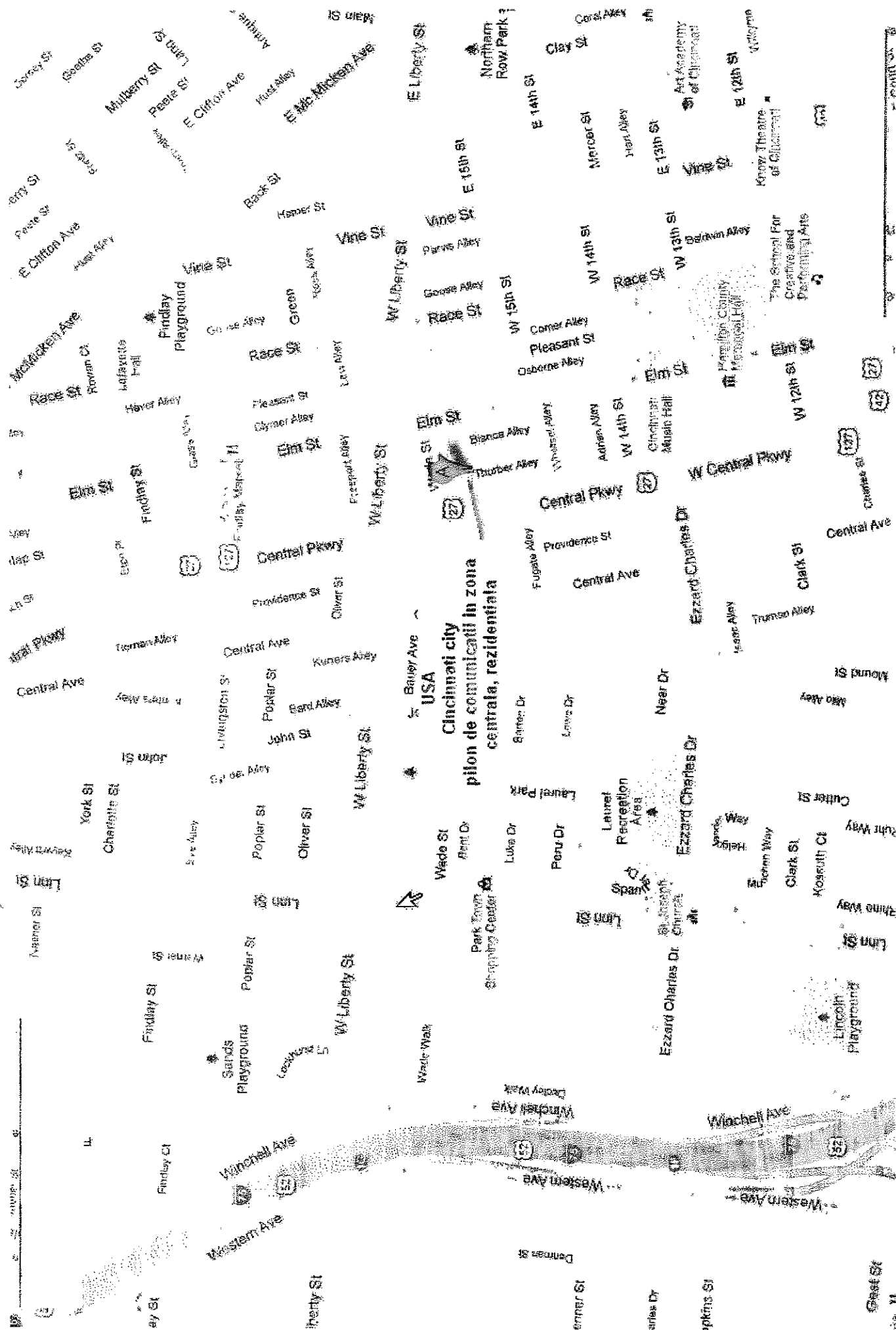
**Amplasare pilon de comunicatii de 200m
inaltime in catier de locuinte**

**Amplasare pilon de comunicatii de 200m
inaltime in catier de locuinte**



Trafic			
Transport			
Fotografi			
Teran			
✓ 8 A215	✓	communication to...	
		london	
		gsm site commun...	
		gsm communicati...	





Winebrook Ave

Quintessa Cove Dr

Sterling Hill Ave

9224

S Quaterhorse

9223

Rutherford Grove Dr

William Hill Ave

S Fort Apache Rd

Cabin Cove Ave

Spring Star Ct

Quaterhorse Ln

9225

ATAMIST
NUTRITION

Sheffield Garden Ave
9011
9009

USA
Las Vegas, Nevada
pilon de comunicatii in zona rezidentiala
Topo: N 36.022 W -115.293

Islands Ave

Spot Court
of Las Vegas
Westchester Hill Ave

9226

Mackays Ave
9232

First View
Controlling
9186

Whalley St
9186

El Capitan Way

Westchester Hill Ave

Telford Ave

Telford Ave

The Emerics

Whalley St

9182
Clata Ave

Clata Ave

Blue Diamond

150

Blue Diamond

150

Blue Diamond Rd

Blue Diamond Rd

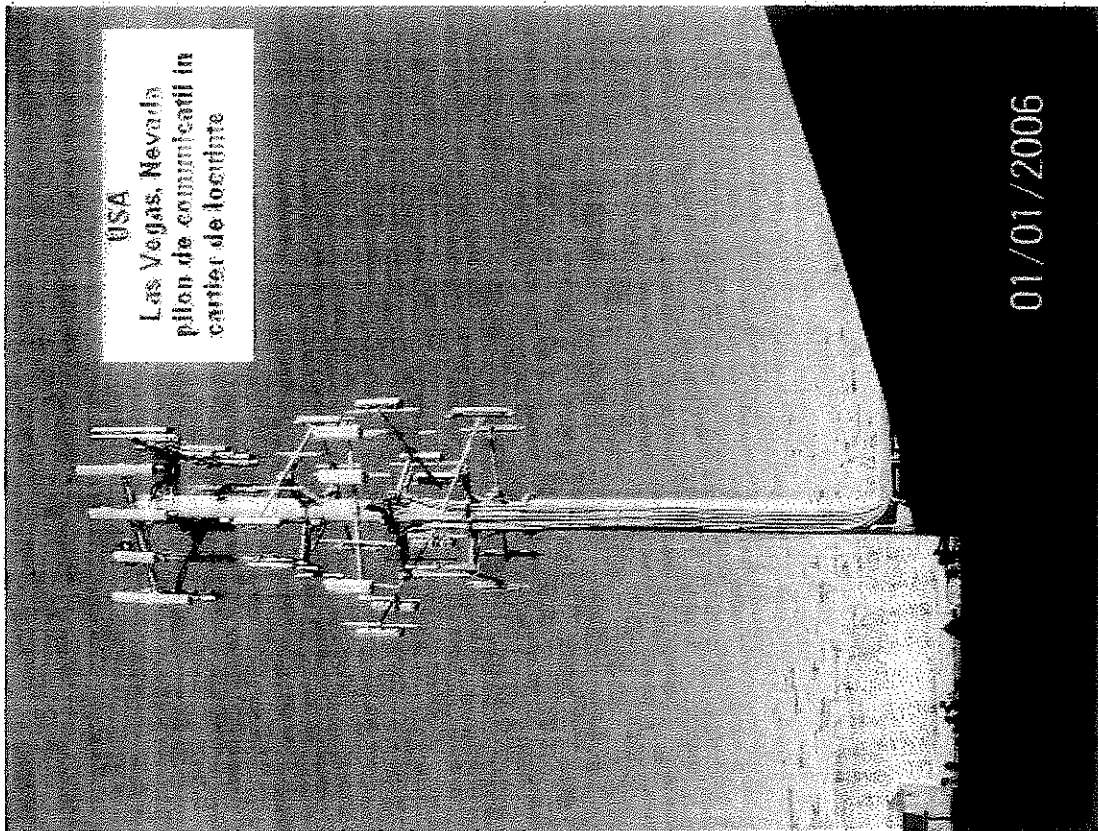
9101

Vegas, Nevada, United States

USA
Las Vegas, Nevada
pilon de comunicatii în cartier de
locuințe

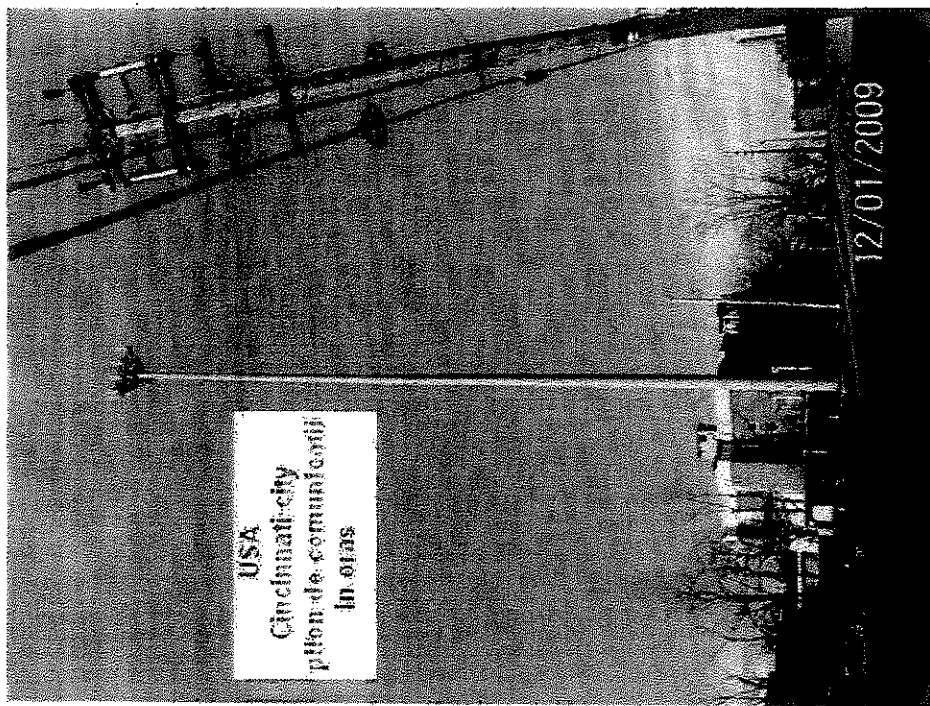
Highest
Parlay Odds

6 W 2nd



USA
Las Vegas, Nevada
pilon de communication
carré de longitude

01/01/2006



USA
Cincinnati
pilon de communication
in oras

12/01/2009

USA

State: New Jersey

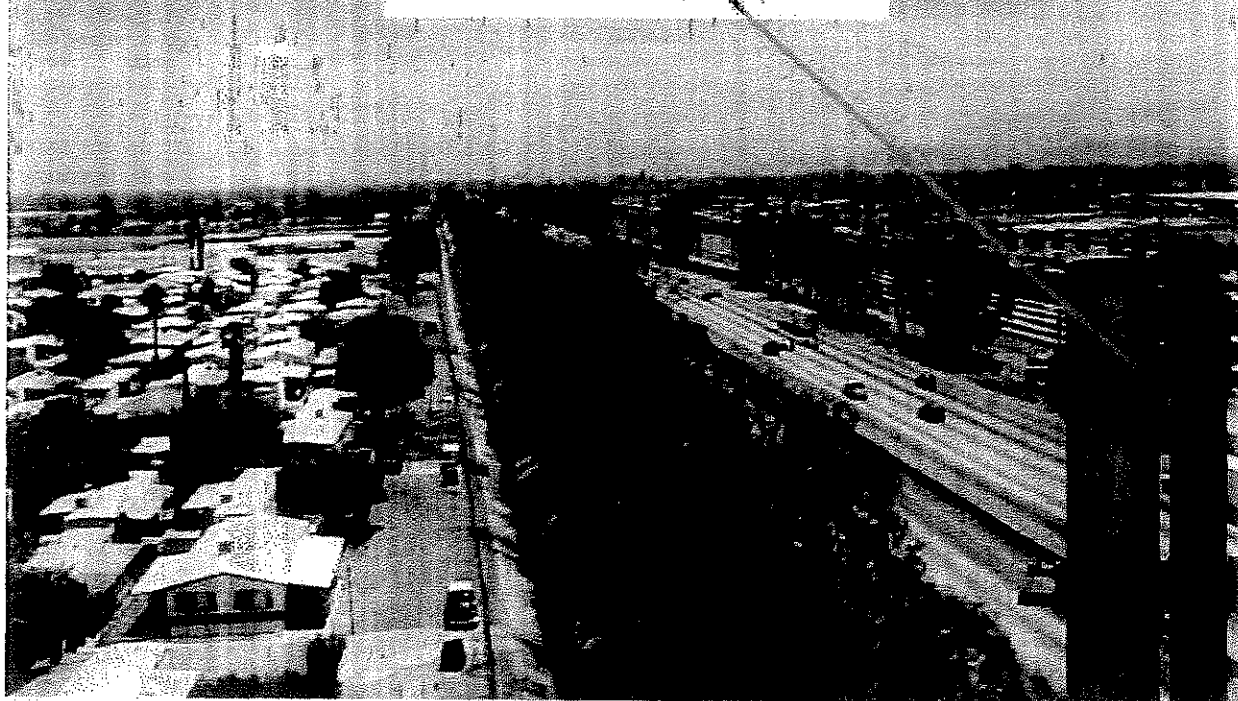
City: Haddon Heights

TOPD: N 30.376 W 75.051

plon de comunicatii in zona rezidentiala
imprejurata.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

USA
California, Bloomington City
vedere de pe pilonul de comunicatii spre
zona de locuinte
suportul de antene



USA
California, Bloomington City
pilon de comunicatii de 40 m in zona de
locuinte
antene telefonie mobila si microunde

