

Am primit
1 exemplar

Acord – cadru privind

Lucrări de intervenții și reparații străzi, trotuare, parcuri și lucrări edilitare (apă-canal) în municipiul Târgu Mureș

nr. 176 din data 01.10.2024

PREAMBUL

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de **“Lucrări de intervenții și reparații străzi, trotuare, parcuri și lucrări edilitare (apă-canal) în municipiul Târgu Mureș”** inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr. CN1060419/11.10.2023.
- Decizia Curtii de Apel Targu Mures nr. 407R/16.09.2024 care anulează Decizia nr.2158/C11/2296 din 31.07.2024,emisa de Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor.
- Raportul procedurii de atribuire nr. 23 din data de 19.06.2024, prin care autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **Asocierea S.C. ASTOR COM S.R.L. - lider și S.C. CITADIN PREST S.A. - asociat**, a intervenit prezentul Acord-cadru.

I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Târgu-Mureș, adresa Piața Victoriei, telefon/fax 0265-268330, cod fiscal 4322823, reprezentată prin **SOÓS ZOLTÁN-Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Și

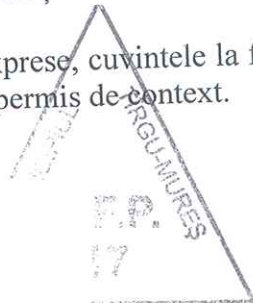
Asocierea S.C. ASTOR COM S.R.L. - lider și S.C. CITADIN PREST S.A. - asociat cu sediul în Târgu Mureș, str. Depozitelor nr.4, telefon/fax 0265/267823, 0265/306971, număr de înmatriculare J26/650/1993, cod fiscal RO3445623, cont bancar RO96TREZ4765069XXX001364, deschis la Trezoreria Târgu Mureș, reprezentată prin Sala Petrica Mihai, având funcția administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

II. DEFINITII SI INTERPRETARE

2.1. În prezentul acord-cadru următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **acord-cadru** - acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă – contractele subsecvente, în special în ceea ce privește valoarea sau pretul contractului, termene si conditii, modalitati de plata și, după caz, cantitățile avute în vedere;
- **contract de achiziție publică de lucrari sau contract subsecvent** - contractul de achiziție publică care are ca obiect executia de lucrari.
- **Promitentul-Achizitor și Promitentul/ii-Executanti**– părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul acord cadru;
- **standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- **forța majoră** –orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care oprește să fie executate obligațiile ce le revin părților, potrivit prezentului acord cadru și este constatat de o autoritate competentă;

2.2. În prezentul acord-cadru, cu excepția unei prevederi contrare exprese, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.



2.3. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

III. SCOPUL SI OBIECTUL ACORDULUI – CADRU

3.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna contractele de executie de lucrări ce urmează să fie atribuite pe durata derulării prezentului acord-cadru.

3.2. Contractele ce urmează să fie atribuite au ca obiect *Acord cadru "Lucrări de intervenții și reparații străzi, trotuare, parcuri și lucrări edilitare (apă-canal) în municipiul Târgu Mureș"*, astfel cum sunt descrise prin Caietul de Sarcini și în anexele la prezentul acord-cadru.

IV. DOCUMENTELE ACORDULUI CADRU

4.1. Documentele acordului cadru sunt:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară
- c) caietul de sarcini
- d) alte anexe la prezentul acord cadru ce fac parte integrantă din acesta, după caz (contractele de asociere legalizate; contractele de subcontractare; acte adiționale; angajamentul ferm privind susținerea de către un terț prezentat de ofertantul declarat câștigător și orice alte documente considerate necesare de autoritatea contractanta etc.).

V. DURATA ACORDULUI – CADRU

5.1. Prezentul contract - cadru se încheie pe o durată de 48 de luni și intra în vigoare la data semnării de către ambele părți.

5.2. Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile Promitentului-Achizitor, pe toată perioada de valabilitate a acordului-cadru.

5.3. Decizia oricareia dintre părți de a înceta acordul – cadru, la termen sau în alte condiții prevăzute în prezentul sau permise de lege, nu va determina în nici un caz, pe cale de consecință sau implicit, încetarea valabilității contractelor subsecvente încheiate în cadrul acelei perioade contractuale, ci implica neangajarea, în baza prevederilor acordului –cadru, de viitoare contracte subsecvente.

VI. VALOAREA ACORDULUI – CADRU

6.1. Acordul cadru se va încheia în limita valorii maxime estimate. Valoarea maximă a acordului cadru este de **168.067.226, 89 lei fără TVA**, respectiv 200.000.000 lei cu TVA.

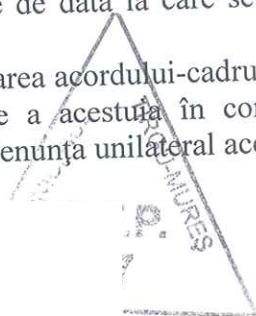
6.2. Prețurile unitare ale lucrărilor sunt cele incluse de Promitentul-Executant/Promitenții-Executanți în propunerea financiară, anexa la prezentul acord-cadru.

VII. AMENDAMENTE

7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016. Prezentul articol se completează cu situațiile identificate în fișa de date a achiziției și/sau în condițiile de contract aplicabile contractelor subsecvente ca neconstituind modificări substanțiale în înțelesul Legii nr. 98/2016 și se vor trata prin aplicarea art. 221 din Legea nr.98/2016.

7.2. Partea care propune modificarea acordului-cadru are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a acestuia cu cel puțin 15 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

7.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului Promitentului-Achizitor de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Promitentul-Achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în



perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării acordului-cadru în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

VIII. OBLIGAȚIILE PARTILOR

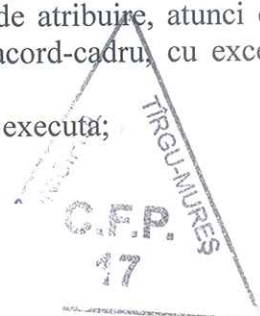
8.1. Promitentul - Executant

se obliga :

- (a) ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu Promitentul-Achizitor să execute **Lucrări de intervenții și reparații străzi, trotuare, parcuri și lucrări edilitare (apă-canal) în municipiul Târgu Mureș**, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele/performancele prezentate în propunerea tehnică, conform cerințelor din caietul de sarcini, clauzelor prezentului acord-cadru și ale contractelor subsecvente, respectând toate reglementările legale în vigoare.
- (b) să respecte confidențialitatea informațiilor și datelor puse la dispoziția sa de către Promitentul - Achizitor ca urmare a încheierii prezentului acord cadru.
- (c) să respecte obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru, în caz contrar Promitentul-Achizitor având dreptul de a considera că Promitentul-Executant nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor Promitentului-Achizitor, acesta din urmă fiind îndreptățit să ia măsurile ce se impun potrivit legislației incidente.
- (d) să urmărească în permanență să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale utilizatorilor și să respecte prescripțiile tehnice ce guvernează activitatea de execuție.
- (e) să răspundă pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.; să răspundă de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului-cadru, obligându-se să respecte legislația în vigoare referitoare la sănătatea și securitatea muncii.
- (f) să nu transfere total obligațiile sale asumate prin prezentul acord-cadru.
- (g) să îl despăgubească pe Promitentul-Achizitor împotriva oricăror:
 - i. reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), și
 - ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, rezultate din culpa exclusivă a Promitentului-executant.
- (h) să declare subcontractanții propuși la încheierea acordului-cadru și ori de câte ori este necesar în conformitate cu prevederile prezentului acord-cadru și ale legislației în vigoare.
- (i) să răspundă solicitării Promitentului-Achizitor de a încheia un contract subsecvent în termen de 5 zile de la solicitarea acestuia.
- (j) în cazul în care subcontractează, să încheie contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat acordul-cadru cu Promitentul- Achizitor.
- (k) să prezinte la încheierea acordului-cadru toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexe la acordul-cadru.

8.2.(1) Promitentul-Achizitor se obliga :

- a) să achiziționeze execuție a lucrărilor de reparații și reabilitare ale strazilor, aleilor și parcarilor pe raza MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ în baza contractelor subsecvente de la Promitentul-Executant în condițiile convenite în prezentul acord-cadru, prin semnarea de contracte subsecvente ;
- b) să pună la dispoziția Promitentul-Executant orice facilitati și/sau informații pe care acesta le-a cerut în scopul executării lucrărilor și pe care acestea le considera necesare îndeplinirii în condiții optime a obligației de a executa, finaliza, remedia și receptiona lucrările;
- c) să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze lucrări care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazurilor în care:
 - a. Promitentul-Executant declară că nu mai are capacitatea de a le executa;



- b. Promitentul-Executant refuză semnarea contractelor subsecvente;
 - c. Promitentul-Executant întrerupe prestarea și execuția acestora pe o perioadă mai mare de 60 de zile din culpa sa exclusivă.
 - d) sa plateasca Promitentul-Executant contravaloarea lucrarilor executate, cu respectarea termenilor si conditiilor prevazute prin prezentul acord cadru si din contractele subsecvente;
- (2) Promitentul-Achizitor este îndreptățit să inițieze o procedură de atribuire atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenționează să îl atribuie, cumulată cu suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite praguri valorice.

IX. AJUSTAREA PRETULUI

6.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la acordul cadru.

6.2. Pe durata acrodului-cadru, in cadrul contractelor subsecvente care vor fi încheiate in baza prezentului acord-cadru , ajustarea preturilor este posibila numai in urmatoarele situatii:

- a) modificari legislative
- b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instruirea, modificarea, sau renuntarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul acordului cadru;

In orice situatie pretul acordului cadru poate fi ajustat doar in masura strict necesara pentru acoperirea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului. Ajustarea pretului se va face prin act additional semnat de ambele parti.

- c) in vederea ajustarii valorii solicitarii de plata, privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, aprobata prin Legea nr.281/2021, se va utiliza urmatoarea formulă:

$$Va = C \times Vo,$$

unde:

"Va" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "Vo" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Coeficientul de ajustare se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

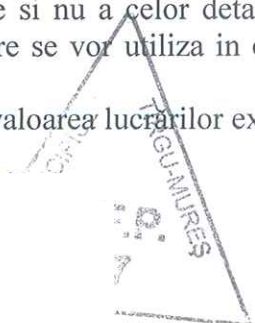
"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), "ICCMn" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCMian.2021" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, "ICCM_{ian.2021}" se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

X. MODALITATI DE PLATA

10.1.(1) Promitentul - Achizitor are obligația de a efectua plata către executant, în termen de 30 zile de la data primirii facturilor de catre Promitentul-Achizitor. Facturile vor fi emise dupa acceptarea situațiilor de lucrări si certificarea acestora de catre Consultant (prin diriginti), insotite de certificate de calitate, declarație de conformitate, procese verbale de lucrari ascunse si atasamente. Plata se va face în contul indicat de către Promitentul-executant în termenul mentionat anterior.

(2) Situațiile de lucrari se vor intocmi pe baza preturilor unitare comasate si nu a celor detaliate pe indicatoare de deviz, acestea din urma fiind considerate analize de pret care se vor utiliza in cazurile reglementate explicit ca aplicabile in conditiile de contract subsecvent.

10.2.(1) Plățile parțiale se pot face, la cererea Promitentului - Executant, la valoarea lucrărilor executate



conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Termenele de verificare, aprobare, certificare și plata a lucrărilor executate sunt cele din condițiile de contract aplicabile contractelor subsecvente.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

10.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii/ notificări / contestații, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut în contract.

10.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală la sfârșitul perioadei de garanție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de procesul verbal de recepție finală.

10.5. Prin contractele subsecvente se pot detalia sau prevedea și alte condiții de plată dar în nici un caz mai defavorabile decât cele prevăzute în prezentul acord-cadru.

XI. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

11.1. Promitentul-Executant are obligația de a constitui garanția de bună-execuție pentru contractele subsecvente în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

11.2. Promitentul - Achizitor are obligația de a elibera garanția pentru participare numai după intrarea în vigoare a acordului-cadru.

11.3. Garanția de buna execuție se va restitui conform legii, astfel ;

- (i) 70% după semnarea Procesului de verbal de recepție la terminarea lucrărilor (inclusiv după finalizarea lucrărilor rămase de executat și a remedierilor) dacă până la aceea data autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei, și
- (ii) 30% după semnarea, fără obiecțiuni, a Procesului de verbal de recepție la sfârșitul perioadei de garanție (PVRSPG) dacă până la aceea data autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

În ambele situații descrise la art.11.3 (ii), măsurarea consumurilor de energie pentru încălzire de către autoritatea contractantă va fi corectată ținându-se cont de variația temperaturii exterioare medii lunare înregistrate. Determinarea consumului anual specific de energie primară din surse neregenerabile pentru încălzire se va realiza în funcție de factorii de conversie a energiei finale în energie primară conform prevederilor legislative în vigoare.

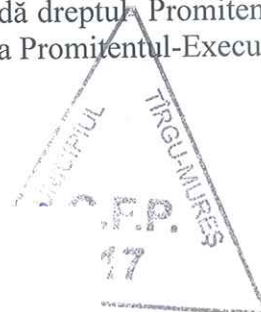
XII. CONFLICTUL DE INTERESE

12.1 Promitentul-Executant va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente ce vor fi încheiate în baza prezentului acord-cadru, în mod obiectiv și imparțial.

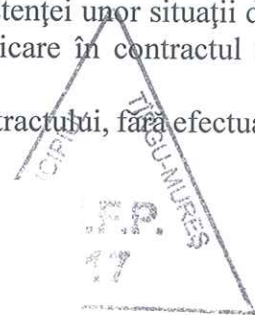
12.2. Promitentul-Executant garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea Promitentului-Achizitor, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, Promitentului-Achizitor.

12.3. În situația în care ulterior momentului încheierii acordului-cadru, Promitentul-Executant cu care s-au încheiat contracte subsecvente în baza prezentului acord-cadru se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente și nu notifică Promitentului – Achizitor, conform art. 12.2 situația apărută, în vederea luării măsurilor necesare înlăturării conflictului de interese, aceasta dă dreptul Promitentului-Achizitor de a rezilia contractul subsecvent, fără obligația notificării formale a Promitentului-Executant.

XIII. SUBCONTRACTAREA SI TERTUL SUSTINATOR



- 13.1 Promitentul-Executant are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Promitentul-Achizitor.
- 13.2 Promitentului-Executant are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați în oferta. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la acordul-cadru.
- 13.3 Promitentul-Executant este pe deplin răspunzător față de Promitentul-Achizitor de modul în care îndeplinește acordul-cadru. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Promitentul-Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract. Promitentul-Executant are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din acordul-cadru.
- 13.4. La încheierea acordului cadru și/sau a contractelor subsecvente și atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie prezentarea către Promitentul-Achizitor a contractelor încheiate de către Promitentul-Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și orice alte informații relevante, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Promitentului-Achizitor, dacă este cazul, în condițiile legii.
- 13.5. Promitentul-Executant are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a lucrărilor, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice. În acest sens, înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Promitentul-Executant în perioada de implementare a contractului poate interveni, fără limitare, în cel puțin una dintre următoarele situații:
- a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,
 - b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării acordului-cadru, în condițiile în care părți ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
 - c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.
 - d. etc.
- 13.6. Promitentul-Executant poate schimba oricare subcontractant și dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți iar Promitentul-Executant nu a preluat partea/părțile din contract aferente activității subcontractate. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și va fi notificată Promitentului-Achizitor.
- 13.7. Promitentul-Executant nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de prestare a contractului fără acordul prealabil al Promitentului-Achizitor. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Promitentul-Executant în vederea obținerii acordului Promitentului -Achizitor într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.
- 13.8. În vederea obținerii acordului Promitentului-Achizitor, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:
- declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Promitentul-Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
 - contractele de subcontractare încheiate între Promitentul-Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea: informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Promitentul-Achizitor, dacă este cazul;
 - certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
- 13.9. Promitentul-Achizitor poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei



alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Promitentul-Executant subcontractează/cesionează contractul cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare și a prezentului acord-cadru.

13.10. Promitentul-Achizitor poate efectua plăți corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile. În acest sens, subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Promitentul-Achizitor. Promitentul - Achizitor efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când lucrarile executate de acestia sunt confirmate prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Promitentul - Achizitor, Promitentul - Executant și subcontractant sau de Promitentul - Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Promitentul - Executant blochează confirmarea lucrarilor/executării obligațiilor asumate de subcontractant.

13.11. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea Promitentului-executant în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

13.12. Promitentul-executant este pe deplin răspunzător față de Promitentul-Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

13.13. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Promitentul-executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

13.14. Promitentul-executant are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

13.15. Terțul Susținător

(1) Prezentul acord reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Promitentul-Executant consimte că Promitentul-Achizitor se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Promitentul-Executant este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

XIV. INCETAREA ACORDULUI - CADRU

14.1. Prezentul acord-cadru încetează de drept:

a) prin atingerea la termen

b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice

14.2. Acordul-cadru poate înceta și prin acordul de voință al părților;

14.3 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului Promitentului-Achizitor de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Promitentul-Achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Promitentul-Executant se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Promitentul-Executant respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

c) în cazul modificării acordului cadru în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

14.4. Acordul-cadru este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Promitentul-Achizitor a încheiat acordul-cadru se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind



prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii acordului-cadru, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai executantului implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/executantului implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior încheierii acordului-cadru, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

14.5. Promitentul-Achizitor poate rezilia acordul-cadru cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 30 zile Promitentul-Executant, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Promitentul-Executant nu execută acordul-cadru în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc.);

b) Promitentul-Executant refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Promitentul -Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Promitentul-Executant cesează obligațiile rezultate din acordul-cadru ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului acord-cadru;

d) Promitentul-Executant și/sau reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Promitentul-Executant se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Promitentul-Achizitor;

f) împotriva Promitentul-Executant și/sau a reprezentanților săi legali a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Promitentul-Executant și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

i. a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu acordul-cadru;

ii. a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu acordul-cadru;

iii. sau dacă oricare din membrii personalului Promitentul-Executant, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

h) în cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Promitentul-Executant a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului/acordului-cadru ca rezultat al neexecutării obligațiilor contractuale;

i) pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

j) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în acordul-cadru dreptul Promitentului - Achizitor de a solicita rezilierea.

k) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Promitentul-Executant, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt comunicate și ulterior înregistrate într-un act adițional la prezentul acord-cadru;

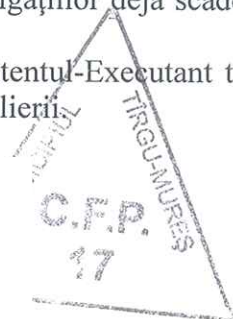
l) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea acordului-cadru, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Promitentului-Achizitor;

14.6. În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 14.5. lit.a) – l), Promitentul-Achizitor, la împlinirea termenului de 30 zile, are dreptul să rezilieze acordul-cadru, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

14.7. Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Promitentul-Executant remediază situațiile invocate de către Promitentul- Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Promitentul - Achizitor nu va mai fi îndreptățit să rezilieze acordul-cadru.

14.8. Încetarea prezentului acord-cadru nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14.9. În termen de 60 de zile de la data rezilierii acordului cadru, Promitentul-Executant trebuie să prezinte orice factură necesară pentru lucrările executate înainte de data rezilierii.



XV. NEINDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR

15.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Promitentul-Executant refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Promitentul-Achizitor are dreptul de a aplica la valoarea obligațiilor refuzate sau neîndeplinite dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Promitentul-Achizitor nu își onorează facturile în termenul stabilit, Promitentul-Executant are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare, aplicate la valoarea plății. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.3. Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Promitentul-Executant, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Promitentul-Executant. În acest caz, Promitentul-Executant are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din acordul-cadru îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

XVI. FORTA MAJORA

16.1. Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea de deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XVII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

17.1 Partile Promitente vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea acordului-cadru.

17.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Partile Promitente nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

XVIII. COMUNICARI

18.1. Orice comunicare între Partile Promitente referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2. Comunicările între Partile Promitente se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18.3. Orice comunicare făcută de una dintre Partile Promitente va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părți,



- b) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

18.4. Prezentul acord-cadru poate fi modificat prin acordul scris al Promitentului-Achizitor și al Promitentului-Executant, în condițiile legislației în vigoare.

XIX.LEGEEA APLICABILA SI LIMBA ACORDULUI-CADRU

19.1. Limba care guverneaza acordul-cadru este limba romana.

19.2. Acordul-cadru va fi interpretat conform legilor din Romania.

XX. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI ȘI PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

20.1 O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

20.2 În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea culpabilă va achita contravaloarea daunelor materiale provocate, echivalent cu prejudiciul real produs celeilalte părți.

20.3 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

20.4 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuțiuni în derularea contractului.

20.5 Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului Contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare). În sensul dispozițiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, date necesare emiterii facturii fiscale conform legislației în vigoare.

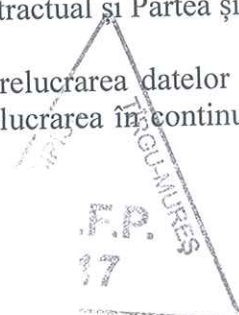
20.6 Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu excepția cazului în care Părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul Părții să prelucreze datele.

20.7 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor cu caracter personal. Fiecare dintre acestea garantează că accesul la datele care fac obiectul prelucrării va fi permis doar angajaților responsabili de respectiva relație contractuală.

20.8 Fiecare dintre Părți se obligă să implementeze măsuri rezonabile de siguranță fizică, tehnică și administrativă astfel încât să preîntâmpine incidente ca pierderea, folosirea inadecvată, accesul neautorizat, dezvăluirea, alterarea sau distrugerea datelor cu caracter personal. În eventualitatea unui incident privind protecția datelor, fiecare dintre Părți trebuie să notifice celeilalte acest lucru în termen de 24 de ore.

20.9 Oricare dintre Părți se obligă să nu comunice datele personale transmise de cealaltă Parte către orice terț cu următoarele excepții (i) există temei legal sau (ii) există temei contractual și Partea și-a exprimat acordul.

20.10 La încetarea relației contractuale Părțile se obligă să înceteze prelucrarea datelor cu caracter personal, cu excepția cazurilor în care (i) o obligație legală impune prelucrarea în continuare sau (ii)



exercitarea unor drepturi în instanță și/sau în fața autorităților statului cu atribuții de control, situații în care Părțile vor fi ținute în continuare la respectarea confidențialității.

XXI. CLAUZE FINALE

21.1. Prezentul acord cadru a fost încheiat într-un număr de ³.... exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 01.10.2024, data semnării lui.

Achizitor,
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ

PRIMAR
Soós Zoltán



Promitent- executant,
Asocierea S.C. ASTOR COM S.R.L. -lider
și S.C. CITADIN PREST S.A. - asociat

Reprezentant legal/Împuternicit
Nume/Prenume/Semnatura

u
7

DIRECTOR EXEC. DIR. ECONOMICĂ

Nume/Prenume/Semnatura

Fodor Anca Navea



DIRECTOR EXEC. ADJ. DIR. ECONOMICĂ

ec. Damian Nicoleta Alina

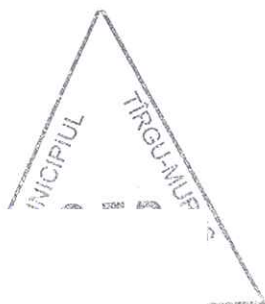
DIRECTOR A.D.P.

ing. Moldovan Floria

VIZĂ JURIDICĂ

Nume/Prenume/Semnatura

Celigras Alin



Consilier achiziții publice
Andone Alexandra